

27/01/2009

AMOB - ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL.
CNPJ 01.226.053/0001-98.
Escritório - SBS - Ed. Sede I do Banco do Brasil - 2º Subsolo - CEP 70070-100.
Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.
Caixa postal Correios -3661 - CEP 70089-970
E-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 - Fax:3039-1138.

122 OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS
ICRS 504.BL A, LOJA 07/08 - (Av. W3 Sul)
BRASILIA-DF
08/09/2008
000062471

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO PRÓ MORADIA
DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL REALIZADA EM 27.01.2008
Planejamento dos investimentos para o período de 2008/2009**

Aos vinte e sete dias do mês de janeiro do ano de dois mil e oito, atendendo ao Edital de Convocação de 05 de janeiro de 2008, veiculado na página 08 dos classificados do jornal Correio Braziliense, realizou-se, na sede do Condomínio AMOBB, às 13:00h, a ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA para deliberar sobre o planejamento dos investimentos para o período de 2008/2009, com definição de taxas de contribuição, e outros assuntos de interesse geral constantes do edital citado, ou previamente inscritos e divulgados durante a assembléia. Com a presença de associados/condôminos que assinaram a lista de presença que faz parte integrante da presente ata, foi designado para presidir os trabalhos o Sr. Gustavo de Faria Barros, Presidente da Associação. O Sr. Gustavo, após tomar assento à mesa, convidou os membros da diretoria presentes, o Sr. Antônio Paulo Guerreiro, a Sra. Ana Lourdes de Castro Miranda e o Sr. Valter Coelho de Sá, para se juntarem a ele, e iniciou os trabalhos informando a todos os presentes, que a apresentação do planejamento seria conduzida pelo Sr. Valter Coelho de Sá, Diretor de Patrimônio Móvel da Associação. Solicitou ao Sr. Antonio Paulo Guerreiro que secretariasse o evento. O Sr. Valter iniciou fazendo um questionamento aos associados presentes: "No entendimento de vocês esta assembléia, pela data em que está se realizando, se acha respaldada para discutir o investimento para 2008/2009?" Foi posto em regime de votação. Teve 18(dezoito) votos favoráveis, 3(três) votos contrários e 1(uma) abstenção. Considerando que a assembléia estava respaldada para o assunto, o Sr. Valter começou a apresentação dos números. Sobre a pavimentação foram apresentadas as ruas e praça que compõe a gleba da Amobb e disse que isso corresponde a 41.814m². Foram apresentadas, também, as etapas já realizadas/pavimentadas nessas ruas, sendo: etapa 1 - no ano de 2003 e 2004 (1.435m² na Rua Caminho do Amor e 1.820m² na praça); etapa 2 - no ano de 2006 (1.337m² na Rua Eloim, 1.918m² na Rua Caminho da Esperança, 2.352m² na Rua Solar/Tribo de Judá e 1.022m² na Rua Estrela de Davi-); etapa 3 - no ano de 2007 (7.950m² na Av. Morada de Deus) totalizando 17.834m² pavimentados do total de 41.814 o que representa 43% restando uma quantidade de 23.980m². Disse que no ritmo impresso nos anos de 2006 e 2007, de 6.000m² para cada ano, terá uma quantidade de quatro anos, que vêm coincidir com o que foi imposto pelo GDF como período de investimento (pavimentação). Disse que o investimento na parte de pavimentação não passa a ser uma opção da associação, terá que ser feita em até 4 anos. Em seguida passou a apresentar as propostas para encaminhamento. A Diretoria entendeu que o ritmo que vem sendo adotado está adequado às condições financeiras do quadro social, tendo como propostas: 1) manutenção em 2008 e 2009 do modelo de investimento praticado em 2006 e 2007, ou seja, R\$ 1.200,00 (anuais) integralizados em quatro parcelas de R\$ 300,00, em datas coincidentes com os pagamentos de 13º salário e PLR dos funcionários do Banco do Brasil; 2) utilização da margem disponível da arrecadação da Associação durante o exercício de 2008 para fabricação dos blocos de cimento e investimento de R\$1.200,00, na forma da proposta anterior, para 2009, com reavaliação desse valor em dezembro/08, quando seriam discutidos inclusive os custos do assentamentos dos blocos construídos em 2008, de forma a concluir 12.000m² assentados ao final de 2009. A situação atípica para 2008, ou seja, a utilização apenas

12º OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS
ICMS 500-PL-1-1000-02/08
Tel: 323-4506/Fax:325-6602 - Brasília-DF

do excedente da arrecadação para fabricação de blocos de cimento, foi justificada pela diretoria da Associação como prioridade a ser dada pelos associados na regularização da documentação do lote, custos de escrituração e registro que cada associado deverá realizar em 2008. Foi apresentada uma terceira proposta pela assembleia (associado Silvino), que consistiu em capitalizar R\$ 50,00 por mês, que daria R\$600,00 por ano. Foram postas as propostas em regime de votação, tendo o seguinte resultado: proposta 1 - não recebeu nenhum voto; proposta 2, recebeu 26 votos favoráveis; proposta 3 - 22 votos favoráveis e uma abstenção. Foi declarada aprovada a proposta nº 2. Em seguida o Sr. Valter deu por encerrada a apresentação do planejamento do investimento e passou a palavra para o presidente da assembleia, o Sr. Gustavo, que passou para o tema Outros Assuntos, convidando o Sr. Ricardo Rodrigues para falar sobre o assunto registrado na pauta. O Sr. Ricardo iniciou agradecendo a todos os que votaram na chapa "Evolução" para a direção do Condomínio e em seguida começou a falar sobre o assunto incluído em pauta e disse que se sente bastante contente pelo que já foi decidido nesta assembleia e explicou que em nenhum momento quis criar atrito. Disse que a sua luta é pelo o cumprimento do Estatuto. Ressaltou que ao ter que cobrar alguma coisa o fará e encerrou dizendo que passou para os associados uma análise daquilo que achava que foi descumprido no Estatuto e em seguida agradeceu a todos. Gustavo retomou a palavra e, em seguida, convidou o Sr. Rômulo falar sobre os quatro assuntos que incluiu na pauta: 1ª Questão da Segurança - disse que esta questão o preocupa muito e quer saber o que é que está sendo proposto para melhorar e sugeriu que fossem instaladas câmeras no Condomínio. O Gustavo respondeu que também é sua preocupação e informou que pediu para fazer um levantamento em empresas especializadas para colocar um monitoramento nas ruas e o mais barato custa R\$ 600 mil reais. Disse que este é um quesito que está na pauta tanto do Condomínio quanto da Associação; 2ª Questão - Acesso à internet - disse que percebeu que é só a Transcon que oferece este serviço no Condomínio; 3ª Questão - se existem regras para animais domésticos. Em resposta, foi dito que existem regras e que a Administração do Condomínio é quem trata deste assunto e a 4ª Questão - comunicação com associados/condôminos - acha que tem muitas falhas. Gustavo concorda e disse que a comunicação da Associação é muito ruim, explicou que o site apresenta problemas todos os dias e disse que é a hora de procurar empresas em Brasília que monte esses sites e que tenham qualidade nos serviços que disponibilizam. Rômulo se deu por satisfeito. Em seguida foi passada a palavra para o Sr. Djalma, que agradeceu a todos pela confiança que depositaram nele para presidir a comissão eleitoral na eleição para a Administração do Condomínio e informou que teve duas chapas e que foi utilizada a Convenção Condominial para resolver alguns problemas que foram levantados. A chapa Consolidação recebeu o número de votos maior que a chapa Evolução e informou que passou um comunicado para que fosse divulgado com os números finais porque houve uma pequena divergência entre a contagem de votos da urna localizada no escritório da Amobb, no Ed. Sede I com a relação de votantes. Disse que queria registrar dar esclarecimento e informou que na segunda-feira o resultado estará sendo passado e, tanto os votos quanto a relação, estarão à disposição para apreciação até terça-feira antes da divulgação do veredicto final. Djalma deu por encerrado os seus esclarecimentos e agradeceu a todos. Coma palavra a Sra. Adélia que apresentou dois assuntos: o 1º disse que é apenas uma sugestão: que nas próximas eleições seja para síndico, seja para membros da Associação, que seja feita uma reunião anterior à inscrição das chapas para apresentação de suas propostas para que se possa escolher

AMOB - ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL.
CNPJ 01.226.053/0001-98.


Escritório - SBS - Ed. Sede I do Banco do Brasil - 2º Subsolo - CEP 70070-100.

Sede - Rodovia DF 001 - Estrada do Sol - Km 7,5 - Jardim Botânico- Lago Sul- CEP 71680-613.

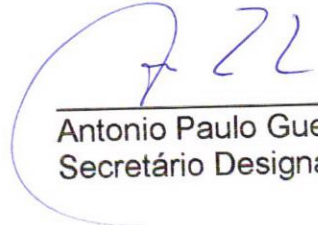
Caixa postal Correios -3661 - CEP 70089-970

E-mail: condominioamobb@yahoo.com.br . Fone 3964-8808 - Fax:3039-1138.

melhor o seu candidato. E o 2º assunto é que gostaria de tomar ciência de todos os fatos tanto do Condomínio quanto da Associação através de correspondências que podem ser deixadas na portaria do Condomínio. Nada mais havendo a tratar e ninguém mais querendo fazer uso da palavra, o presidente da assembléia encerrou os trabalhos e determinou a lavratura da presente ATA, que vai devidamente assinada por ele por mim, secretário designado.



Gustavo Faria de Barros
Presidente da Assembléia




Antonio Paulo Guerreiro
Secretário Designado

2º OFÍCIO DE REG DE PESSOAS JURÍDICAS
ICRS 504.BL A , LOJA 07/08 - (Av.W3 Sul)
Tel: 223-4508/Fax:225-6602 - Brasília-DF

Apresentado hoje, protocolo e registrado
Isob nº:
000062471

Anotado a margem do Registro
Inº:
0000003339

Brasília, 08/09/2011


Antonio Fernandes Buijino de Sousa
Escrivente Autorizado