

**GRANLAR**  
CONDOMÍNIOS

**ASSOCIAÇÃO PRÓ-MORADIA  
DOS FUNC. DO BANCO DO BRASIL  
AMOB  
JANEIRO/2023**

**WWW.GRANLAR.COM.BR**

**(61) 3344-2762**



## PARECER DO CONSELHO



## PARECER DO CONSELHO

*ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO  
BRASIL*

**CNPJ: 01.226.053/0001-98**

Os abaixo assinados Membros do Conselho declaram que examinaram o Balancete relativo ao período de 01.01.2023 a 31.01.2023, bem como a documentação de RECEITAS E DESPESAS, razão pela qual emitem os pareceres abaixo, cujas ressalvas, se for o caso, estarão especificadas no quadro seguinte.

**JOSÉ GALVÃO SILVA OLIVEIRA**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**JOSÉ ANTÔNIO NUNES VASCONCELOS**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**VALTER COELHO DE SÁ**

( ) Aprovado ( )Aprovado c/ ressalvas ( ) Não aprovado \_\_\_\_\_

**OBSERVAÇÕES:**

- 1) Os esclarecimentos de eventuais dúvidas devem ser solicitados ao Escritório com antecedência;
- 2) Nos casos de aprovação com ressalvas ou não aprovação, deverá haver o preenchimento do quadro específico.

**Brasília - DF, 22 março de 2023.**







## TERMO DE ABERTURA

*ASSOC. PRÓ-MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL*  
CNPJ nº - 01.226.053/0001-98

Contém esta Pasta 40 (**quarenta**) documentos organizados e numerados sequencialmente, que servirá como Demonstrativo para as Receitas e Despesas do período de **01.01.2023 a 31.01.2023**, tendo como sistemática a contabilidade por caixa, utilizando o extrato bancário do Condomínio como parâmetro básico.

*Vanessa Luana Alves Teixeira*  
Grande Área Contábil



GRANLAR - CONDOMÍNIOS

**Brasília - DF, 22 de março de 2023.**



## DEMONSTRATIVO FINANCEIRO



**GRANLAR CONDOMINIOS**

22/03/2023

**DEMONSTRATIVO PARCIAL**

Pág: 1/2

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

**Janeiro / 2023 - Período: 01/01/2023 a 31/01/2023**

RECEITAS/HISTÓRICO	VALORES EM R\$
<b>RECEITAS MENSALIDADE DA ASSOCIAÇÃO</b>	
01.03 Rendimento Financeiro	722,91
01.04 Repasse Cota parte de Condomínios	3.269,40
	<hr/>
	3.992,31
<b>OUTRAS RECEITAS</b>	
05.39 Contrato de Aluguel	5.000,00
	<hr/>
	5.000,00
<b>Total:</b>	<b>8.992,31</b>



DESPESAS/HISTÓRICO	VALORES EM R\$
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>	
07.01 INSS	465,00
	<hr/>
	465,00
<b>DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO</b>	
08.01 Contabilidade	1.150,00
	<hr/>
	1.150,00
<b>DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS</b>	
09.07 Gestão Operacional e Financeira	1.953,00
09.13 Honorários Advocatícios	1.160,00
09.17 Custas Processuais	92,85
09.27 Festividades	704,77
09.29 Certificado Digital	150,00
09.40 Associação dos Condomínios	300,00
	<hr/>
	4.360,62
<b>Total:</b>	<b>5.975,62</b>

RESUMO	
Saldo Anterior:	108.170,77
Total de Receitas:	8.992,31
Total de Despesas:	(5.975,62)
Saldo do Mês:	3.016,69
<b>SALDO A SER TRANSFERIDO:</b>	<b>111.187,46</b>

CONTAS CORRENTES	VALORES EM R\$
<b>C. COMP. ASSOC. X CONDOMÍNIO</b>	
01 - Saldo Anterior	0,00
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	0,00
<b>Conta Caixa</b>	
01 - Saldo Anterior	173,98
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	173,98
<b>Conta Corrente - SICOOB</b>	
01 - Saldo Anterior	15.058,73
02 - Créditos	8.269,40
03 - Débitos	(5.975,62)
	<hr/>
	17.352,51
<b>CONTA SICOOB CAPITAL</b>	
01 - Saldo Anterior	150,00
02 - Créditos	0,00
03 - Débitos	0,00
	<hr/>
	150,00
<b>RDC - LONGO PÓS CDI</b>	
01 - Saldo Anterior	92.788,06
02 - Créditos	722,91
03 - Débitos	0,00



**GRANLAR CONDOMINIOS**

22/03/2023

**DEMONSTRATIVO PARCIAL**

Pág: 2/2

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

**Janeiro / 2023 - Período: 01/01/2023 a 31/01/2023**

**93.510,97**

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA  
Diretor Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

## EXTRATOS



Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Extrato da Conta Corrente Conta Caixa, nº

Data de Pagamento entre: 01/01/2023 a 31/01/2023

Saldo Inicial: R\$ 173,98



Descrição	Data	Tipo Pgto.	Crédito	Débito

Saldo Final: R\$ 173,98





SICCOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

01/02/2023

## EXTRATO CONTA CORRENTE

09:21:28

COOP.: 4041-0 - SICCOB CREDIJUSTRÁ

CONTA: 13.537-2 - ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

DATA	DOCUMENTO	HISTÓRICO	VALOR
30/12/2022		SALDO ANTERIOR	15.058,73C
30/12/2022		SALDO BLOQUEADO ANTERIOR	0,00*
03/01/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 25.035.390 0001-66 entrada 50 - camiseta colonia de feria s infantil	600,00D
		SALDO DO DIA =====>	14.458,73C
05/01/2023	2643569	DÉB. TIT. COMPE EFETIVADO assessoria contabil mensal	1.150,00D
		SALDO DO DIA =====>	13.308,73C
06/01/2023	2647533	DÉB. TIT. COMPE EFETIVADO custas processuais em desfavor da unidade TJUDA 26	92,85D
		SALDO DO DIA =====>	13.215,88C
11/01/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 24.902.289 0001-00 honorarios advocaticios	1.160,00D
11/01/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix 28.928.749 0001-12 emissao certificado digital	150,00D
		SALDO DO DIA =====>	11.905,88C
13/01/2023	2643570	DÉB. TIT. COMPE EFETIVADO associado mantenedor parc 09 12	300,00D
		SALDO DO DIA =====>	11.605,88C
19/01/2023	2643571	DÉB. CONV. TRIBUTOS FEDERAIS - RFB contrib previdenciaria contribuinte indi	465,00D
		SALDO DO DIA =====>	11.140,88C
20/01/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF Pagamento Pix ***.490.901-** Colonia de Ferias - lanche das criancas	104,77D
		SALDO DO DIA =====>	11.036,11C
30/01/2023	4221	CRED. TRANSF. CONTAS INTERCREDIS	5.000,00C

		REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI	
		Pagamento de aluguel conforme contrato	
30/01/2023	Pix	PIX EMITIDO OUTRA IF	1.953,00D
		ajuda de custa Presidente	
		SALDO DO DIA =====>	14.083,11C
31/01/2023	4221	CRED.TRANSF.CONTAS INTERCREDIS	3.269,40C
		REM.: AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESI	
		Repasse Rubrica Mensalidade Associação 1	
		SALDO DO DIA =====>	17.352,51C

## RESUMO

SALDO EM CONTA CORRENTE(+):	17.352,51C
SALDO EM CONTA INVESTIMENTO(+):	0,00C
LIMITE CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(+):	0,00C
SALDO DISPONÍVEL(=):	17.352,51C
SALDO BLOQUEADO EM CONTA CORRENTE:	0,00
SALDO BLOQUEADO EM CONTA INVESTIMENTO:	0,00
TAXA CHEQUE ESPECIAL EMPRESARIAL(a.m.):	5,99%
PREVISÃO CPMF:	0,00D
PREVISÃO IOF:	0,00D
PREVISÃO ENCARGOS:	0,00D
PREVISÃO TARIFAS:	0,00D

## Limites de Crédito Disponíveis

Acesse o menu Crédito para consulta dos limites de crédito disponíveis.

## EXTRATO No.:000

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996

SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

01/02/2023

**EXTRATO CONTA CAPITAL**

09:09:19

**COOP.:** 4041 - SICOOB CREDIJUSTRÁ**MATRÍCULA:** 29736 - ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO D**SUBSCRIÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/12/2022	SALDO ANTERIOR	150,00
	SALDO =====>	150,00

**INTEGRALIZAÇÃO**

DATA	HISTÓRICO	VALOR
30/12/2022	SALDO ANTERIOR	150,00
	SALDO =====>	150,00

**RESUMO**

<b>SALDO SUBSCRITO:</b>	150,00
<b>SALDO INTEGRALIZADO:</b>	150,00
<b>SALDO DEVOLVER:</b>	0,00
<b>SALDO VALORES DIVERSOS:</b>	0,00
<b>SALDO VALOR BLOQUEADO:</b>	0,00
<b>SALDO TOTAL:</b>	150,00

**OUVIDORIA SICOOB: 08007250996**



- SICOOB -  
 Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

01/02/2023

**Extrato de Apropriação Diária**

09:10:22

MODALIDADE: RDC - LONGO PÓS CDI

Nº APLICAÇÃO:

6

CONTA: 13.537-2

DATA FIM DA  
CARÊNCIA/VENC.:

01/09/2022

NOME: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO  
D

DATA DA APLICAÇÃO:

31/08/2022

Data	Histórico	Valor
30/12/2022	SALDO ANTERIOR	R\$ 93.597,50C
02/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,21C
03/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,23C
04/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,25C
05/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,27C
06/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,29C
09/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,32C
10/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,33C
11/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,36C
12/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,37C
13/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,40C
16/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,42C
17/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,44C
18/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,46C
19/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,48C
20/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,50C
23/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,52C
24/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,55C
25/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,56C
26/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,59C
27/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,60C
30/01/2023	APROPRIAÇÃO DE CM	R\$ 44,63C

**RESUMO**

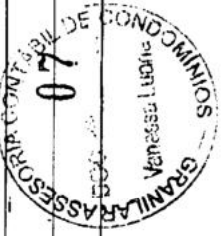
SALDO BRUTO EM 30/01/2023 :R\$ 94.530,28

SALDO DISPONÍVEL EM 30/01/2023 :R\$ 93.510,97



## RECEITAS





Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Mês: todos Data: 01/01/2023 a 31/01/2023 Cobrança: todas Unidade: todas Grupo/Classe: todas

Unidade	Vencimento	Pagamento	Lançamento	Correção	Multa	Juros	Desconto	Liquidado	Conta Corrente	Descrição
05.39 Contrato de Aluguel	30/01/2023	30/01/2023	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	Conta Corrente - SICOOB	01/2023
01.03 Rendimento Financeiro	31/01/2023	31/01/2023	722,91	0,00	0,00	0,00	0,00	722,91	RDC - LONGO POS CDI	01/2023
01.04 Repasse Cota parte de Condomínios	31/01/2023	31/01/2023	3.269,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3.269,40	Conta Corrente - SICOOB	Ref. mensalidade associação 12/2022.
Total:			8.992,31	0,00	0,00	0,00	0,00	8.992,31		
			8.992,31	0,00	0,00	0,00	0,00	8.992,31		

Classe de Conta	Total Lançado	Total Liquidado
01.03 Rendimento Financeiro	722,91	722,91
01.04 Repasse Cota parte de Condomínios	3.269,40	3.269,40
05.39 Contrato de Aluguel	5.000,00	5.000,00
	8.992,31	8.992,31



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Parâmetros da Consulta

Filtro 01: "Data da Movimentação" Possui "12/2022"

Filtro 02: "Descrição da Classe" Possui "Mensalidade Associação"



## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000001	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-30	Duplicata		15,00
M2212000003	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-38	Duplicata		14,98
M2212000004	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CAZUL-04	Duplicata		15,00
M2212000005	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-03	Duplicata		15,00
M2212000008	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-42	Duplicata		15,00
M2212000009	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-45	Duplicata		15,00
M2212000010	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-47	Duplicata		15,00
M2212000011	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Inquilino da unidade EDAVI-03	Duplicata		15,00
M2212000012	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-08	Duplicata		15,00
M2212000013	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-23	Duplicata		15,00
M2212000014	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-31	Duplicata		15,00
M2212000017	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-08	Duplicata		15,00
M2212000019	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00
M2212000020	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-18	Duplicata		15,00
M2212000021	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-20	Duplicata		14,98
M2212000022	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-29	Duplicata		15,00
M2212000023	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-31	Duplicata		14,76
M2212000025	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-02	Duplicata		15,00
M2212000028	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-13	Duplicata		15,00
M2212000029	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	01/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-19	Duplicata		30,00
M2212000030	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	02/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		14,97
M2212000033	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		14,98
M2212000034	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-08	Duplicata		14,98
M2212000039	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		15,00
M2212000043	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-05	Duplicata		15,00
M2212000044	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade CAZUL-03	Duplicata		15,00
M2212000045	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade CAZUL-06	Duplicata		15,00
M2212000046	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Inquilino da unidade CESPE-09	Duplicata		15,00
M2212000048	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-20	Duplicata		15,00
M2212000049	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-28	Duplicata		15,00
M2212000053	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-06	Duplicata		15,00
M2212000054	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-04	Duplicata		15,00
M2212000055	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-12	Duplicata		15,00
M2212000056	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-14	Duplicata		15,00
M2212000057	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-27	Duplicata		15,00
M2212000060	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-09	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000061	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-01	Duplicata		15,00
M2212000062	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-07	Duplicata		15,00
M2212000063	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-12	Duplicata		15,00
M2212000064	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-16	Duplicata		15,00
M2212000067	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-07	Duplicata		15,00
M2212000068	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	05/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-15	Duplicata		15,00
M2212000070	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-26	Duplicata		14,98
M2212000073	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-12	Duplicata		15,00
M2212000074	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-07	Duplicata		15,00
M2212000076	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-08	Duplicata		15,00
M2212000077	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-47	Duplicata		15,00
M2212000078	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-01	Duplicata		15,00
M2212000079	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-07	Duplicata		15,00
M2212000080	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	06/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-22	Duplicata		15,00
M2212000082	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-13	Duplicata		15,00
M2212000083	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-30	Duplicata		15,00
M2212000084	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-31	Duplicata		15,00
M2212000087	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-24	Duplicata		15,00
M2212000089	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-30	Duplicata		15,00
M2212000090	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	07/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-01	Duplicata		15,00
M2212000091	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-14	Duplicata		15,00
M2212000094	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-21	Duplicata		15,00
M2212000095	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-24	Duplicata		15,00
M2212000096	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-05	Duplicata		15,00
M2212000097	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-05	Duplicata		15,00
M2212000099	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	08/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-05	Duplicata		15,00
M2212000102	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-02	Duplicata		14,98
M2212000103	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		14,98
M2212000104	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-33	Duplicata		15,00
M2212000105	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-14	Duplicata		15,00
M2212000106	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	09/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-16	Duplicata		15,00
M2212000108	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		14,98
M2212000109	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade CAZUL-02	Duplicata		15,00
M2212000110	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade CAZUL-05	Duplicata		15,00
M2212000113	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-36	Duplicata		15,00
M2212000114	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-49	Duplicata		15,00
M2212000116	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-09	Duplicata		15,00
M2212000117	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-02	Duplicata		15,00
M2212000120	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-10	Duplicata		15,00
M2212000121	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-10	Duplicata		15,00
M2212000122	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-12	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000125	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	12/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-12	Duplicata		15,00
M2212000126	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-07	Duplicata		14,98
M2212000127	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-43	Duplicata		15,00
M2212000128	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	13/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-25	Duplicata		15,00
M2212000129	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	14/12/2022	Inquilino da unidade MDEUS-32	Duplicata		15,00
M2212000132	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-36	Duplicata		14,99
M2212000133	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-39	Duplicata		14,98
M2212000134	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		14,99
M2212000135	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-36	Duplicata		15,00
M2212000139	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	15/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-10	Duplicata		15,00
M2212000141	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/12/2022	Proprietário da unidade CRDOR-08	Duplicata		15,00
M2212000143	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	16/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-08	Duplicata		15,00
M2212000145	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-16	Duplicata		15,00
M2212000147	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade EDAVI-07	Duplicata		15,00
M2212000148	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-01	Duplicata		15,00
M2212000149	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-03	Duplicata		15,00
M2212000151	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-11	Duplicata		15,00
M2212000152	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-03	Duplicata		15,00
M2212000153	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-09	Duplicata		15,00
M2212000154	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-17	Duplicata		15,00
M2212000155	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-21	Duplicata		15,00
M2212000156	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-41	Duplicata		15,00
M2212000157	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-51	Duplicata		15,00
M2212000159	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-18	Duplicata		15,00
M2212000160	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-26	Duplicata		15,00
M2212000162	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	19/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-22	Duplicata		30,00
M2212000163	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-02	Duplicata		15,00
M2212000164	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-03	Duplicata		15,00
M2212000165	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-05	Duplicata		15,00
M2212000166	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-08	Duplicata		15,00
M2212000167	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-10	Duplicata		15,00
M2212000168	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ADNAI-11	Duplicata		15,00
M2212000170	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-09	Duplicata		15,00
M2212000171	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-11	Duplicata		15,00
M2212000172	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-13	Duplicata		15,00
M2212000173	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-15	Duplicata		15,00
M2212000174	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-17	Duplicata		15,00
M2212000175	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-18	Duplicata		15,00
M2212000176	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-20	Duplicata		15,00
M2212000177	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-24	Duplicata		15,00
M2212000179	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-32	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000180	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-34	Duplicata		15,00
M2212000181	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-38	Duplicata		15,00
M2212000184	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-02	Duplicata		15,00
M2212000186	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-06	Duplicata		15,00
M2212000187	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-08	Duplicata		15,00
M2212000188	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-11	Duplicata		15,00
M2212000189	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-12	Duplicata		15,00
M2212000190	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-14	Duplicata		15,00
M2212000191	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-19	Duplicata		15,00
M2212000192	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-21	Duplicata		15,00
M2212000194	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-24	Duplicata		15,00
M2212000195	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-25	Duplicata		15,00
M2212000196	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-26	Duplicata		15,00
M2212000197	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-27	Duplicata		15,00
M2212000199	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-33	Duplicata		15,00
M2212000200	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-34	Duplicata		15,00
M2212000201	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-38	Duplicata		15,00
M2212000203	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-43	Duplicata		15,00
M2212000204	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-44	Duplicata		15,00
M2212000206	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-50	Duplicata		15,00
M2212000208	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CRDOR-02	Duplicata		15,00
M2212000210	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade CRDOR-04	Duplicata		15,00
M2212000213	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-03	Duplicata		15,00
M2212000214	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Inquilino da unidade DNIEL-07	Duplicata		15,00
M2212000215	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-10	Duplicata		15,00
M2212000216	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade DNIEL-12	Duplicata		15,00
M2212000217	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade EDAVI-01	Duplicata		15,00
M2212000218	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-02	Duplicata		15,00
M2212000219	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-03	Duplicata		15,00
M2212000220	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-05	Duplicata		15,00
M2212000221	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-08	Duplicata		15,00
M2212000222	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-10	Duplicata		15,00
M2212000223	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-01	Duplicata		15,00
M2212000224	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-03	Duplicata		15,00
M2212000225	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-04	Duplicata		15,00
M2212000226	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-05	Duplicata		15,00
M2212000227	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-07	Duplicata		15,00
M2212000228	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-09	Duplicata		15,00
M2212000229	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-10	Duplicata		15,00
M2212000230	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-11	Duplicata		15,00
M2212000231	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-15	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000232	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-16	Duplicata		15,00
M2212000233	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-17	Duplicata		15,00
M2212000235	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-19	Duplicata		15,00
M2212000236	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-25	Duplicata		15,00
M2212000237	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-28	Duplicata		15,00
M2212000238	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-30	Duplicata		15,00
M2212000239	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-35	Duplicata		15,00
M2212000240	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-36	Duplicata		15,00
M2212000241	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Inquilino da unidade MDEUS-37	Duplicata		15,00
M2212000245	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-02	Duplicata		15,00
M2212000246	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-06	Duplicata		15,00
M2212000247	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-12	Duplicata		15,00
M2212000249	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-02	Duplicata		15,00
M2212000250	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-04	Duplicata		15,00
M2212000251	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-06	Duplicata		15,00
M2212000252	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-10	Duplicata		15,00
M2212000253	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-13	Duplicata		15,00
M2212000254	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-20	Duplicata		15,00
M2212000255	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-23	Duplicata		15,00
M2212000256	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-27	Duplicata		15,00
M2212000257	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-31	Duplicata		15,00
M2212000258	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-33	Duplicata		15,00
M2212000259	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-35	Duplicata		15,00
M2212000260	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-37	Duplicata		15,00
M2212000261	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-39	Duplicata		15,00
M2212000263	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-45	Duplicata		15,00
M2212000264	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-04	Duplicata		15,00
M2212000265	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-05	Duplicata		15,00
M2212000267	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-18	Duplicata		15,00
M2212000269	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-22	Duplicata		15,00
M2212000270	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-28	Duplicata		15,00
M2212000271	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade RMESS-30	Duplicata		15,00
M2212000272	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade SOLAR-02	Duplicata		15,00
M2212000274	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade SOLAR-06	Duplicata		15,00
M2212000275	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-04	Duplicata		15,00
M2212000276	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-11	Duplicata		15,00
M2212000278	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-14	Duplicata		15,00
M2212000279	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-17	Duplicata		15,00
M2212000280	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-19	Duplicata		15,00
M2212000281	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	20/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-28	Duplicata		15,00
M2212000283	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	21/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-49	Duplicata		15,00



# RECEITAS E DESPESAS POR CLASSES

Lista dos registros das movimentações financeiras por classes. Estas movimentações são aquelas que já foram realizadas na conta bancária.

## Listagem

SEQUÊNCIA	CLASSE	DATA	ENVOLVIDO	TIPO	DOC.	VALOR
M2212000285	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/12/2022	Proprietário da unidade EDAMI-06	Duplicata		14,98
M2212000286	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/12/2022	Proprietário da unidade ELIAN-06	Duplicata		14,98
M2212000287	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	22/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-08	Duplicata		15,00
M2212000291	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-29	Duplicata		14,98
M2212000292	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-40	Duplicata		14,98
M2212000293	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-06	Duplicata		14,99
M2212000294	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-22	Duplicata		15,00
M2212000295	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	26/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-29	Duplicata		15,00
M2212000297	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	27/12/2022	Proprietário da unidade CAMOR-03	Duplicata		14,98
M2212000298	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/12/2022	Proprietário da unidade MDEUS-29	Duplicata		15,00
M2212000303	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	28/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-06	Duplicata		15,00
M2212000305	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/12/2022	Proprietário da unidade CESPE-47	Duplicata		15,00
M2212000308	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-15	Duplicata		15,00
M2212000309	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/12/2022	Proprietário da unidade PELOI-25	Duplicata		15,00
M2212000311	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/12/2022	Proprietário da unidade TJUDA-24	Duplicata		15,00
M2212000312	1.01.01.15 - Mensalidade Associaç	29/12/2022	Proprietário da unidade PAMOB-09	Duplicata		15,00
<b>SALDO FINAL</b>						<b>3.269,40</b>
<b>RECEITAS</b>						<b>3.269,40</b>
<b>DESPESAS</b>						<b>0,00</b>
<b>SALDO DO PERÍODO</b>						<b>3.269,40</b>



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

01/02/2023

**COMPROVANTE DE TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS CORRENTES**

09:28:21

**Remetente:****Cooperativa:**

4221-8 / SICOOB CREDFAZ

**Conta:**

13.273-0 / AMOBB CONDOMINIO - CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS ASSO

**Favorecido:****Cooperativa:**

4041-0 / SICOOB CREDIJUSTRA

**Conta:**

13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

**Data da Transferência:** 31/01/2023**Finalidade:**

TRANSF.INTERCREDIS - DIF. TITULARIDADE

**Valor:**

RS 3.269,40

**Documento:**

1885686

**Autenticação:**

6694249F-03B2-4867-A674-58661730AD42

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# INADIMPLÊNCIA



GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/13

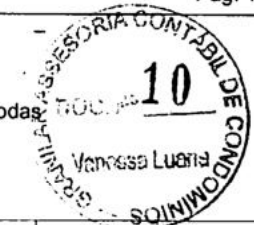
Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.



Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
[REDACTED]							
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	08/2018	22/08/2018	265,65	184,71	6,84	76,40	533,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	09/2018	22/09/2018	265,65	180,84	6,82	75,55	528,86
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	10/2018	22/10/2018	265,65	177,42	6,82	75,55	525,44
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	11/2018	22/11/2018	265,65	173,49	6,80	74,53	520,47
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	12/2018	22/12/2018	265,65	169,41	6,78	73,17	515,01
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	01/2019	22/01/2019	265,65	166,44	6,79	74,02	512,90
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	02/2019	22/02/2019	265,65	162,82	6,78	73,55	508,80
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	03/2019	22/03/2019	265,65	158,85	6,76	72,33	503,59
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	04/2019	22/04/2019	265,65	154,64	6,72	70,52	497,53
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	05/2019	22/05/2019	265,64	150,11	6,67	67,94	490,36
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,09	0,37	3,66	26,12
05.20 Custas processuais	12/2020	14/12/2020	129,76	40,05	3,08	24,27	197,16
05.20 Custas processuais	11/2021	16/11/2021	79,18	12,84	1,71	6,42	100,15
05.47 Alvara a ser levantado	10/2022	21/10/2022	(4.911,74)	0,00	0,00	0,00	(4.911,74)
Total			(1.761,31)	1.901,83	79,77	840,69	1.060,98
[REDACTED]							
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	20/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	20/03/2017	15,00	14,30	0,40	5,14	34,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	20/04/2017	15,00	14,06	0,40	5,09	34,55
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	20/05/2017	15,00	13,81	0,40	5,02	34,23
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	20/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	20/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	12,97	0,40	4,96	33,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	12,34	0,40	4,90	32,64
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,09	0,37	3,66	26,12
05.32 Certidão de ônus	07/2021	22/07/2021	27,60	5,88	0,62	3,36	37,46

GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
05.20 Custas processuais	08/2021	27/08/2021	87,92	17,64	1,96	10,10	117,62
Total			640,52	399,64	16,16	169,01	1.225,33
[REDACTED]							
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	20/01/2017	15,00	14,78	0,40	5,25	35,43
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	20/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	20/03/2017	15,00	14,30	0,40	5,14	34,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	20/04/2017	15,00	14,06	0,40	5,09	34,55
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	20/05/2017	15,00	13,81	0,40	5,02	34,23
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	20/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	12,97	0,40	4,96	33,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	12,34	0,40	4,90	32,64
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
05.20 Custas processuais	02/2022	03/02/2022	97,36	12,29	2,05	5,07	116,77
05.20 Custas processuais	09/2022	21/09/2022	20,01	1,00	0,40	0,04	21,45
Total			582,37	361,34	14,55	146,32	1.104,58
[REDACTED]							
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
Total			60,00	43,38	1,56	18,04	122,98
[REDACTED]							
01.01 Mensalidade Associação	09/2016	20/09/2016	15,00	15,69	0,41	5,38	36,48
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	20/09/2016	40,00	41,84	1,09	14,34	97,27
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	20/10/2016	15,00	15,44	0,41	5,31	36,16
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	20/10/2016	40,00	41,17	1,08	14,17	96,42
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	20/11/2016	6,75	6,85	0,18	2,38	16,16
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	20/11/2016	15,00	15,23	0,41	5,30	35,94
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	20/11/2016	42,25	42,88	1,14	14,92	101,19
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	20/12/2016	15,00	14,99	0,41	5,26	35,66
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	20/12/2016	42,25	42,23	1,14	14,82	100,44
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	20/01/2017	15,00	14,78	0,40	5,25	35,43
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	20/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	20/03/2017	15,00	14,30	0,40	5,14	34,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	20/04/2017	15,00	14,06	0,40	5,09	34,55
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	20/05/2017	15,00	13,81	0,40	5,02	34,23
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	20/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	20/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	12,97	0,40	4,96	33,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	12,34	0,40	4,90	32,64
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35

## GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 3/13

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	20/12/2019	15,00	7,09	0,37	3,66	26,12
05.32 Certidão de ônus	08/2021	18/08/2021	27,60	5,54	0,62	3,17	36,93
05.20 Custas processuais	09/2021	10/09/2021	87,92	16,50	1,94	9,11	115,47
<b>Total</b>			<b>886,77</b>	<b>649,26</b>	<b>22,81</b>	<b>254,96</b>	<b>1.813,80</b>
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	09/2022	20/09/2022	0,46	0,02	0,01	0,00	0,49
05.32 Certidão de ônus (04/16)	09/2022	20/09/2022	1,88	0,09	0,04	0,00	2,01
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	09/2022	20/09/2022	13,95	0,70	0,28	0,03	14,96
05.22 TLP (04/16)	09/2022	20/09/2022	15,50	0,78	0,31	0,03	16,62
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,40	0,87	0,35	0,04	18,66
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	09/2022	20/09/2022	17,73	0,89	0,36	0,04	19,02
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	09/2022	20/09/2022	65,18	3,27	1,31	0,14	69,90
05.21 IPTU (04/16)	09/2022	20/09/2022	229,57	11,50	4,60	0,50	246,17
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	09/2022	20/09/2022	247,11	12,38	4,95	0,54	264,98
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	10/2022	20/10/2022	0,46	0,02	0,01	0,00	0,49
05.32 Certidão de ônus (05/16)	10/2022	20/10/2022	1,88	0,08	0,04	0,01	2,01
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	10/2022	20/10/2022	13,95	0,56	0,28	0,07	14,86
05.22 TLP (05/16)	10/2022	20/10/2022	15,50	0,62	0,31	0,08	16,51
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,40	0,70	0,35	0,09	18,54
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	10/2022	20/10/2022	17,73	0,71	0,36	0,09	18,89
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	10/2022	20/10/2022	65,18	2,62	1,31	0,34	69,45
05.21 IPTU (05/16)	10/2022	20/10/2022	229,57	9,23	4,62	1,21	244,63
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	10/2022	20/10/2022	247,11	9,94	4,97	1,31	263,33
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	11/2022	20/11/2022	0,46	0,01	0,01	0,00	0,48
05.32 Certidão de ônus (06/16)	11/2022	20/11/2022	1,88	0,06	0,04	0,02	2,00
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	11/2022	20/11/2022	13,95	0,42	0,28	0,12	14,77
05.22 TLP (06/16)	11/2022	20/11/2022	15,50	0,47	0,31	0,13	16,41
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,40	0,53	0,35	0,15	18,43
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	11/2022	20/11/2022	17,73	0,54	0,36	0,15	18,78
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	11/2022	20/11/2022	65,18	1,97	1,31	0,56	69,02
05.21 IPTU (06/16)	11/2022	20/11/2022	229,57	6,95	4,63	1,96	243,11
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	11/2022	20/11/2022	247,11	7,48	4,98	2,10	261,67
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	12/2022	20/12/2022	0,46	0,01	0,01	0,00	0,48
05.32 Certidão de ônus (07/16)	12/2022	20/12/2022	1,88	0,04	0,04	0,01	1,97
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	12/2022	20/12/2022	13,95	0,28	0,28	0,05	14,56
05.22 TLP (07/16)	12/2022	20/12/2022	15,50	0,31	0,31	0,06	16,18
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,40	0,35	0,35	0,07	18,17
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	12/2022	20/12/2022	17,73	0,36	0,36	0,07	18,52
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	12/2022	20/12/2022	65,18	1,31	1,31	0,25	68,05
05.21 IPTU (07/16)	12/2022	20/12/2022	229,57	4,61	4,61	0,87	239,66
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	12/2022	20/12/2022	247,11	4,96	4,96	0,94	257,97
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	01/2023	20/01/2023	0,46	0,00	0,01	0,00	0,47
05.32 Certidão de ônus (08/16)	01/2023	20/01/2023	1,88	0,00	0,04	0,00	1,92
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	01/2023	20/01/2023	13,95	0,00	0,28	0,00	14,23
05.22 TLP (08/16)	01/2023	20/01/2023	15,50	0,00	0,31	0,00	15,81
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,40	0,00	0,35	0,00	17,75
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	01/2023	20/01/2023	17,73	0,00	0,35	0,00	18,08
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	01/2023	20/01/2023	65,18	0,00	1,30	0,00	66,48
05.21 IPTU (08/16)	01/2023	20/01/2023	229,57	0,00	4,59	0,00	234,16
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	01/2023	20/01/2023	247,11	0,00	4,94	0,00	252,05
<b>Total</b>			<b>3.043,90</b>	<b>85,64</b>	<b>61,13</b>	<b>12,03</b>	<b>3.202,70</b>
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60

GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 4/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	12,97	0,40	4,96	33,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	30/11/2017	35,58	29,84	0,95	11,79	78,16
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	12,34	0,40	4,90	32,64
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	30/12/2017	35,58	29,21	0,94	11,53	77,26
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
06.02 Taxa de Acordo	01/2018	30/01/2018	35,58	28,74	0,94	11,53	76,79
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
06.02 Taxa de Acordo	02/2018	28/02/2018	35,58	28,19	0,94	11,41	76,12
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
06.02 Taxa de Acordo	03/2018	30/03/2018	35,58	27,66	0,94	11,30	75,48
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
06.02 Taxa de Acordo	04/2018	30/04/2018	35,58	27,14	0,94	11,22	74,88
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
06.02 Taxa de Acordo	05/2018	30/05/2018	35,58	26,66	0,94	11,19	74,37
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
06.02 Taxa de Acordo	06/2018	30/06/2018	35,58	26,02	0,93	10,89	73,42
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
06.02 Taxa de Acordo	07/2018	30/07/2018	35,58	25,56	0,93	10,89	72,96
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
05.20 Custas processuais	07/2021	12/07/2021	385,73	82,20	8,65	46,90	523,48
Total			1.125,95	616,55	27,91	270,12	2.040,53
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	20/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	20/09/2017	15,00	12,97	0,40	4,96	33,33
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	20/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	20/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	30/11/2017	35,58	29,84	0,95	11,79	78,16
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	20/12/2017	15,00	12,34	0,40	4,90	32,64
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	30/12/2017	35,58	29,21	0,94	11,53	77,26
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	20/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
06.02 Taxa de Acordo	01/2018	30/01/2018	35,58	28,74	0,94	11,53	76,79
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	20/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
06.02 Taxa de Acordo	02/2018	28/02/2018	35,58	28,19	0,94	11,41	76,12
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	20/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
06.02 Taxa de Acordo	03/2018	30/03/2018	35,58	27,66	0,94	11,30	75,48
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	20/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
06.02 Taxa de Acordo	04/2018	30/04/2018	35,58	27,14	0,94	11,22	74,88
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	20/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
06.02 Taxa de Acordo	05/2018	30/05/2018	35,58	26,66	0,94	11,19	74,37
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	20/06/2018	15,00	11,02	0,39	4,67	31,08
06.02 Taxa de Acordo	06/2018	30/06/2018	35,58	26,02	0,93	10,89	73,42
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	20/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
06.02 Taxa de Acordo	07/2018	30/07/2018	35,58	25,56	0,93	10,89	72,96
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	20/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	20/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	20/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	20/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	20/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	20/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	20/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	20/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	20/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	20/06/2019	15,00	8,24	0,37	3,72	27,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	20/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11

GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 5/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	20/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	20/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	20/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	20/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
Total			740,22	534,35	19,26	223,22	1.517,05
06.02 Taxa de Acordo	03/2011	10/03/2011	1.896,74	5.390,77	75,40	1.873,03	9.235,94
06.02 Taxa de Acordo	03/2011	10/03/2011	1.896,74	5.390,77	75,40	1.873,03	9.235,94
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	20/05/2011	50,00	138,45	1,96	48,19	238,60
06.02 Taxa de Acordo	05/2011	20/05/2011	729,52	2.020,08	28,65	703,16	3.481,41
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	20/06/2011	50,00	136,49	1,95	47,49	235,93
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	20/07/2011	50,00	134,75	1,94	46,94	233,63
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	20/08/2011	50,00	133,49	1,93	46,73	232,15
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	20/09/2011	50,00	132,52	1,93	46,73	231,18
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	20/10/2011	50,00	131,00	1,93	46,32	229,25
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	20/11/2011	50,00	129,45	1,92	45,89	227,26
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	20/12/2011	50,00	128,08	1,91	45,58	225,57
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	20/01/2012	50,00	126,40	1,90	45,04	223,34
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	20/02/2012	50,00	124,82	1,89	44,56	221,27
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	10/03/2012	50,00	123,24	1,88	44,08	219,20
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	10/04/2012	50,00	121,82	1,87	43,71	217,40
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	10/05/2012	50,00	120,68	1,87	43,55	216,10
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	10/06/2012	50,00	118,98	1,86	42,95	213,79
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	10/07/2012	50,00	117,40	1,85	42,44	211,69
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	10/08/2012	50,00	116,17	1,84	42,20	210,21
01.01 Mensalidade Associação	11/2012	10/11/2012	50,00	115,00	1,84	41,95	208,73
01.01 Mensalidade Associação	12/2012	10/12/2012	50,00	113,88	1,83	41,69	207,25
01.01 Mensalidade Associação	01/2013	10/01/2013	50,00	112,80	1,83	41,42	205,77
01.01 Mensalidade Associação	02/2013	10/02/2013	50,00	111,76	1,82	41,14	204,29
01.01 Mensalidade Associação	03/2013	10/03/2013	50,00	110,76	1,82	40,85	202,81
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	10/04/2013	50,00	109,79	1,81	40,55	201,33
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	10/05/2013	50,00	108,85	1,81	40,24	199,85
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	10/06/2013	50,00	107,94	1,80	39,92	198,37
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	10/07/2013	50,00	107,05	1,80	39,59	196,89
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	10/08/2013	50,00	106,18	1,79	39,25	195,41
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	10/09/2013	50,00	105,33	1,79	38,90	193,93
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	10/11/2013	50,00	104,50	1,78	38,54	192,45
01.01 Mensalidade Associação	12/2013	10/12/2013	50,00	103,69	1,78	38,17	190,97
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	10/01/2014	50,00	102,90	1,77	37,79	189,49
01.01 Mensalidade Associação	02/2014	10/02/2014	50,00	102,12	1,77	37,40	188,01
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	10/03/2014	50,00	101,36	1,76	37,00	186,53
01.01 Mensalidade Associação	04/2014	10/04/2014	50,00	100,62	1,76	36,59	185,05
01.01 Mensalidade Associação	05/2014	10/05/2014	50,00	99,89	1,75	36,17	183,57
01.01 Mensalidade Associação	06/2014	10/06/2014	50,00	99,18	1,75	35,74	182,09
01.01 Mensalidade Associação	07/2014	10/07/2014	50,00	98,48	1,74	35,30	180,61
01.01 Mensalidade Associação	08/2014	10/08/2014	50,00	97,79	1,74	34,85	179,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2014	10/09/2014	50,00	97,11	1,73	34,39	177,65
01.01 Mensalidade Associação	10/2014	10/10/2014	50,00	96,44	1,73	33,92	176,17
01.01 Mensalidade Associação	11/2014	10/11/2014	50,00	95,78	1,72	33,44	174,69
01.01 Mensalidade Associação	12/2014	10/12/2014	50,00	95,13	1,72	32,95	173,21
01.01 Mensalidade Associação	01/2015	10/01/2015	50,00	94,49	1,71	32,45	171,73
01.01 Mensalidade Associação	02/2015	10/02/2015	50,00	93,86	1,71	31,94	170,25
01.01 Mensalidade Associação	03/2015	10/03/2015	50,00	93,24	1,70	31,42	168,77
01.01 Mensalidade Associação	04/2015	10/04/2015	50,00	92,63	1,70	30,89	167,29
01.01 Mensalidade Associação	05/2015	10/05/2015	50,00	92,03	1,69	30,35	165,81
01.01 Mensalidade Associação	06/2015	10/06/2015	50,00	91,44	1,69	29,80	164,33
01.01 Mensalidade Associação	07/2015	10/07/2015	50,00	90,86	1,68	29,24	162,85
01.01 Mensalidade Associação	08/2015	10/08/2015	50,00	90,29	1,68	28,67	161,37
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	10/09/2015	50,00	89,73	1,67	28,09	159,89
01.01 Mensalidade Associação	10/2015	10/10/2015	50,00	89,18	1,67	27,50	158,41
01.01 Mensalidade Associação	11/2015	10/11/2015	50,00	88,64	1,66	26,90	156,93
01.01 Mensalidade Associação	12/2015	10/12/2015	50,00	88,11	1,66	26,29	155,45
01.01 Mensalidade Associação	01/2016	10/01/2016	50,00	87,59	1,65	25,67	153,97
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	10/02/2016	50,00	87,08	1,65	25,04	152,49
01.01 Mensalidade Associação	03/2016	10/03/2016	50,00	86,58	1,64	24,40	151,01
01.01 Mensalidade Associação	04/2016	10/04/2016	50,00	86,09	1,64	23,75	149,53
01.01 Mensalidade Associação	08/2016	30/08/2016	15,00	16,00	0,41	5,51	36,92
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	30/08/2016	40,00	42,65	1,09	14,68	98,42
04.01 Fundo de Reserva	10/2016	30/10/2016	10,00	10,29	0,27	3,54	24,10
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	30/10/2016	15,00	15,44	0,41	5,31	36,16
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	30/10/2016	40,00	41,17	1,08	14,17	96,42
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	30/11/2016	6,75	6,85	0,18	2,38	16,16

**GRANLAR CONDOMINIOS**

22/03/2023

**UNIDADES INADIMPLENTES**

Pág: 6/13

**Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil**

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
04.01 Fundo de Reserva	11/2016	30/11/2016	10,00	10,15	0,27	3,53	23,95
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	15,00	15,23	0,41	5,30	35,94
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	42,25	42,88	1,14	14,92	101,19
04.01 Fundo de Reserva	12/2016	30/12/2016	10,00	10,00	0,27	3,51	23,78
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	15,00	14,99	0,41	5,26	35,66
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	42,25	42,23	1,14	14,82	100,44
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	30/01/2017	15,00	14,78	0,40	5,25	35,43
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	28/03/2017	15,00	14,30	0,40	5,14	34,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	30/04/2017	15,00	14,01	0,40	5,02	34,43
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	30/09/2017	15,00	12,98	0,40	4,97	33,35
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	30/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	30/12/2017	15,00	12,31	0,40	4,86	32,57
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	30/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	28/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	28/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	30/06/2018	15,00	10,97	0,39	4,59	30,95
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	30/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	30/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	30/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	30/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	03/2019	28/03/2019	15,00	8,97	0,38	4,08	28,43
01.01 Mensalidade Associação	04/2019	28/04/2019	15,00	8,73	0,38	3,98	28,09
05.32 Certidão de ônus	05/2019	10/05/2019	27,60	15,60	0,69	7,06	50,95
01.01 Mensalidade Associação	05/2019	30/05/2019	15,00	8,48	0,38	3,84	27,70
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	30/06/2019	15,00	8,23	0,37	3,70	27,30
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2019	30/08/2019	15,00	7,85	0,37	3,69	26,91
01.01 Mensalidade Associação	09/2019	30/09/2019	15,00	7,66	0,37	3,68	26,71
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	30/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	30/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	30/12/2019	15,00	7,09	0,37	3,66	26,12
05.20 Custas processuais	02/2021	21/02/2020	93,99	41,35	2,30	20,87	158,51
05.20 Custas processuais	10/2021	27/08/2021	79,18	15,89	1,77	9,10	105,94
<b>Total</b>			<b>8.330,02</b>	<b>18.839,14</b>	<b>300,13</b>	<b>6.677,94</b>	<b>34.147,23</b>
05.01 Plano de Saude	12/2016	30/12/2016	2,81	2,81	0,08	0,99	6,69
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	15,00	14,99	0,41	5,26	35,66
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	42,25	42,23	1,14	14,82	100,44
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	04/2017	30/04/2017	15,00	14,01	0,40	5,02	34,43
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	30/05/2017	15,00	13,81	0,40	5,02	34,23
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	09/2017	30/09/2017	15,00	12,98	0,40	4,97	33,35
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	11/2017	30/11/2017	15,00	12,58	0,40	4,97	32,95
01.01 Mensalidade Associação	12/2017	30/12/2017	15,00	12,31	0,40	4,86	32,57
01.01 Mensalidade Associação	01/2018	30/01/2018	15,00	12,11	0,40	4,86	32,37
01.01 Mensalidade Associação	02/2018	28/02/2018	15,00	11,89	0,40	4,81	32,10
01.01 Mensalidade Associação	03/2018	28/03/2018	15,00	11,66	0,40	4,77	31,83
01.01 Mensalidade Associação	04/2018	28/04/2018	15,00	11,44	0,39	4,73	31,56
01.01 Mensalidade Associação	05/2018	28/05/2018	15,00	11,24	0,39	4,72	31,35
01.01 Mensalidade Associação	06/2018	30/06/2018	15,00	10,97	0,39	4,59	30,95
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	08/2018	30/08/2018	15,00	10,43	0,39	4,31	30,13
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	30/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	11/2018	30/11/2018	15,00	9,80	0,38	4,21	29,39
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	01/2019	30/01/2019	15,00	9,40	0,38	4,18	28,96
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	06/2019	30/06/2019	15,00	8,23	0,37	3,70	27,30



GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 7/13

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
05.20 Custas processuais	01/2021	07/01/2021	87,92	25,85	2,07	15,46	131,30
	Total		537,98	384,05	13,89	156,50	1.092,42
01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	31,84	93,18	1,29	32,42	158,73
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	31,84	91,99	1,28	32,04	157,15
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	31,84	90,49	1,27	31,44	155,04
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	31,84	88,79	1,25	30,69	152,57
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	31,84	88,17	1,25	30,69	151,95
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	31,84	86,91	1,24	30,24	150,23
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	31,84	85,62	1,23	29,76	148,45
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	31,84	85,01	1,23	29,76	147,84
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	31,84	84,39	1,23	29,76	147,22
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	31,84	83,42	1,23	29,50	145,99
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	31,84	82,43	1,22	29,22	144,71
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	31,84	81,57	1,22	29,03	143,66
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	31,84	80,49	1,21	28,68	142,22
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	31,84	79,49	1,20	28,38	140,91
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	31,84	78,48	1,20	28,07	139,59
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	03/2012	30/03/2012	312,08	769,25	11,74	275,13	1.368,20
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	31,84	77,58	1,19	27,84	138,45
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	04/2012	30/04/2012	312,08	760,41	11,70	272,85	1.357,04
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	31,84	76,85	1,19	27,73	137,61
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	05/2012	30/05/2012	312,08	753,21	11,68	271,80	1.348,77
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	31,84	75,35	1,18	27,03	135,40
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	06/2012	30/06/2012	312,08	738,55	11,54	264,91	1.327,08
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	31,84	74,76	1,18	27,03	134,81
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	07/2012	30/07/2012	312,08	732,78	11,54	264,91	1.321,31
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	31,84	73,99	1,17	26,88	133,88
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	08/2012	30/08/2012	312,08	725,13	11,51	263,42	1.312,14
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	31,84	72,75	1,16	26,36	132,11
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	09/2012	30/09/2012	312,08	713,09	11,41	258,39	1.294,97
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	113,34	1,83	41,40	206,57
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	103,57	1,76	37,77	193,10
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	102,08	1,74	37,25	191,07
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	100,27	1,73	36,44	188,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	99,41	1,73	36,44	187,58
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	98,26	1,72	36,19	186,17
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	97,53	1,73	36,31	185,57
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	96,51	1,72	36,17	184,40
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	94,74	1,71	35,35	181,80
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	92,53	1,70	34,89	179,12
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	89,61	1,68	33,75	175,04
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	66,22	1,49	24,41	142,12
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	28/02/2016	55,00	66,38	1,58	24,02	146,98
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	130,00	146,98	3,63	51,46	332,07
05.14 Ressarcimentos Diversos	11/2016	30/11/2016	6,75	6,85	0,18	2,38	16,16
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	15,00	15,23	0,41	5,30	35,94
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	42,25	42,88	1,14	14,92	101,19
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	15,00	14,56	0,40	5,22	35,18
01.01 Mensalidade Associação	05/2017	30/05/2017	15,00	13,81	0,40	5,02	34,23
01.01 Mensalidade Associação	06/2017	30/06/2017	15,00	13,61	0,40	5,01	34,02
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	30/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
01.01 Mensalidade Associação	08/2017	30/08/2017	15,00	13,20	0,40	5,00	33,60
01.01 Mensalidade Associação	10/2017	30/10/2017	15,00	12,78	0,40	4,97	33,15
01.01 Mensalidade Associação	07/2018	30/07/2018	15,00	10,77	0,39	4,59	30,75
01.01 Mensalidade Associação	09/2018	30/09/2018	15,00	10,21	0,39	4,27	29,87
01.01 Mensalidade Associação	12/2018	30/12/2018	15,00	9,57	0,38	4,13	29,08
01.01 Mensalidade Associação	02/2019	28/02/2019	15,00	9,19	0,38	4,15	28,72
01.01 Mensalidade Associação	07/2019	30/07/2019	15,00	8,04	0,37	3,70	27,11
05.32 Certidão de ônus	07/2021	27/07/2021	27,60	5,88	0,62	3,36	37,46
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	10/2021	29/10/2021	593,10	103,82	12,98	55,76	765,66
	Total		4.487,90	8.595,32	152,13	3.118,53	16.353,88
01.01 Mensalidade Associação	01/2008	30/01/2008	50,00	214,41	2,37	68,46	335,24
01.01 Mensalidade Associação	02/2008	29/02/2008	50,00	211,19	2,35	67,33	330,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2008	30/03/2008	50,00	208,57	2,33	66,52	327,42
01.01 Mensalidade Associação	04/2008	30/04/2008	50,00	206,43	2,32	65,97	324,72
01.01 Mensalidade Associação	05/2008	30/05/2008	50,00	204,22	2,31	65,38	321,91
01.01 Mensalidade Associação	06/2008	30/06/2008	50,00	201,77	2,29	64,64	318,70

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	07/2008	30/07/2008	50,00	198,71	2,27	63,55	314,53
01.01 Mensalidade Associação	08/2008	30/08/2008	50,00	196,45	2,26	62,90	311,61
01.01 Mensalidade Associação	09/2008	30/09/2008	50,00	195,32	2,26	62,90	310,48
01.01 Mensalidade Associação	10/2008	30/10/2008	50,00	193,78	2,25	62,66	308,69
01.01 Mensalidade Associação	11/2008	30/11/2008	50,00	191,40	2,24	61,93	305,57
01.01 Mensalidade Associação	12/2008	30/12/2008	50,00	190,28	2,24	61,93	304,45
01.01 Mensalidade Associação	01/2009	30/01/2009	50,00	188,45	2,23	61,51	302,19
01.01 Mensalidade Associação	02/2009	28/02/2009	50,00	185,61	2,21	60,48	298,30
01.01 Mensalidade Associação	03/2009	30/03/2009	50,00	184,50	2,21	60,48	297,19
03.01 Taxa Extra	03/2009	30/03/2009	300,00	1.107,01	13,26	362,88	1.783,15
01.01 Mensalidade Associação	04/2009	30/04/2009	50,00	182,83	2,20	60,14	295,17
03.01 Taxa Extra	04/2009	30/04/2009	300,00	1.096,98	13,22	360,83	1.771,03
01.01 Mensalidade Associação	05/2009	30/05/2009	50,00	180,38	2,19	59,32	291,89
01.01 Mensalidade Associação	06/2009	30/06/2009	50,00	179,28	2,19	59,32	290,79
01.01 Mensalidade Associação	07/2009	30/07/2009	50,00	177,13	2,17	58,67	287,97
01.01 Mensalidade Associação	08/2009	30/08/2009	50,00	175,30	2,16	58,21	285,67
01.01 Mensalidade Associação	09/2009	30/09/2009	50,00	173,82	2,16	57,96	283,94
01.01 Mensalidade Associação	10/2009	30/10/2009	50,00	172,61	2,16	57,88	282,65
03.01 Taxa Extra	10/2009	30/10/2009	300,00	1.035,62	12,95	347,26	1.695,83
01.01 Mensalidade Associação	11/2009	30/11/2009	50,00	171,24	2,15	57,70	281,09
03.01 Taxa Extra	11/2009	30/11/2009	300,00	1.027,51	12,92	346,23	1.686,66
01.01 Mensalidade Associação	12/2009	30/12/2009	50,00	169,77	2,15	57,45	279,37
01.01 Mensalidade Associação	01/2010	30/01/2010	50,00	167,66	2,14	56,79	276,59
01.01 Mensalidade Associação	02/2010	28/02/2010	50,00	165,14	2,12	55,86	273,12
01.01 Mensalidade Associação	03/2010	30/03/2010	50,00	164,08	2,12	55,86	272,06
01.01 Mensalidade Associação	04/2010	30/04/2010	50,00	161,90	2,10	55,13	269,13
01.01 Mensalidade Associação	05/2010	30/05/2010	50,00	159,72	2,09	54,39	266,20
01.01 Mensalidade Associação	06/2010	30/06/2010	50,00	157,52	2,07	53,63	263,22
01.01 Mensalidade Associação	07/2010	30/07/2010	50,00	155,82	2,06	53,19	261,07
01.01 Mensalidade Associação	08/2010	30/08/2010	50,00	154,95	2,07	53,30	260,32
01.01 Mensalidade Associação	09/2010	30/09/2010	50,00	154,02	2,07	53,37	259,46
01.01 Mensalidade Associação	10/2010	30/10/2010	50,00	152,28	2,06	52,89	257,23
01.01 Mensalidade Associação	11/2010	30/11/2010	50,00	151,25	2,06	52,89	256,20
01.01 Mensalidade Associação	12/2010	30/12/2010	50,00	148,85	2,04	51,95	252,84
01.01 Mensalidade Associação	01/2011	30/01/2011	50,00	146,32	2,02	50,91	249,25
01.01 Mensalidade Associação	02/2011	28/02/2011	50,00	144,45	2,01	50,31	246,77
01.01 Mensalidade Associação	03/2011	30/03/2011	50,00	142,10	1,99	49,37	243,46
01.01 Mensalidade Associação	04/2011	30/04/2011	50,00	139,43	1,96	48,19	239,58
01.01 Mensalidade Associação	05/2011	30/05/2011	50,00	138,45	1,96	48,19	238,60
01.01 Mensalidade Associação	06/2011	30/06/2011	50,00	136,49	1,95	47,49	235,93
01.01 Mensalidade Associação	07/2011	30/07/2011	50,00	134,45	1,93	46,73	233,11
01.01 Mensalidade Associação	08/2011	30/08/2011	50,00	133,49	1,93	46,73	232,15
01.01 Mensalidade Associação	09/2011	30/09/2011	50,00	132,52	1,93	46,73	231,18
01.01 Mensalidade Associação	10/2011	30/10/2011	50,00	131,00	1,93	46,32	229,25
01.01 Mensalidade Associação	11/2011	30/11/2011	50,00	129,45	1,92	45,89	227,26
01.01 Mensalidade Associação	12/2011	30/12/2011	50,00	128,08	1,91	45,58	225,57
01.01 Mensalidade Associação	01/2012	30/01/2012	50,00	126,40	1,90	45,04	223,34
05.46 Limpeza de Lote	02/2012	28/02/2012	550,00	1.373,01	20,80	490,16	2.433,97
01.01 Mensalidade Associação	02/2012	29/02/2012	50,00	124,82	1,89	44,56	221,27
01.01 Mensalidade Associação	03/2012	30/03/2012	50,00	123,24	1,88	44,08	219,20
01.01 Mensalidade Associação	04/2012	30/04/2012	50,00	121,82	1,87	43,71	217,40
01.01 Mensalidade Associação	05/2012	30/05/2012	50,00	120,68	1,87	43,55	216,10
01.01 Mensalidade Associação	06/2012	30/06/2012	50,00	118,32	1,85	42,44	212,61
01.01 Mensalidade Associação	07/2012	30/07/2012	50,00	117,40	1,85	42,44	211,69
01.01 Mensalidade Associação	08/2012	30/08/2012	50,00	116,17	1,84	42,20	210,21
01.01 Mensalidade Associação	09/2012	30/09/2012	50,00	114,25	1,83	41,40	207,48
01.01 Mensalidade Associação	10/2012	30/10/2012	50,00	113,34	1,83	41,40	206,57
01.01 Mensalidade Associação	11/2012	30/11/2012	50,00	111,72	1,82	40,83	204,37
01.01 Mensalidade Associação	12/2012	30/12/2012	50,00	110,02	1,80	40,18	202,00
01.01 Mensalidade Associação	01/2013	30/01/2013	50,00	108,54	1,79	39,70	200,03
01.01 Mensalidade Associação	02/2013	28/02/2013	50,00	106,85	1,78	39,04	197,67
01.01 Mensalidade Associação	03/2013	30/03/2013	50,00	104,45	1,76	37,77	193,98
01.01 Mensalidade Associação	04/2013	30/04/2013	50,00	103,57	1,76	37,77	193,10
01.01 Mensalidade Associação	05/2013	30/05/2013	50,00	102,08	1,74	37,25	191,07
01.01 Mensalidade Associação	06/2013	30/06/2013	50,00	100,27	1,73	36,44	188,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2013	30/07/2013	50,00	99,41	1,73	36,44	187,58
01.01 Mensalidade Associação	08/2013	30/08/2013	50,00	98,26	1,72	36,19	186,17
01.01 Mensalidade Associação	09/2013	30/09/2013	50,00	97,53	1,73	36,31	185,57
01.01 Mensalidade Associação	10/2013	30/10/2013	50,00	96,51	1,72	36,17	184,40
01.01 Mensalidade Associação	11/2013	30/11/2013	50,00	94,74	1,71	35,35	181,80
01.01 Mensalidade Associação	12/2013	30/12/2013	50,00	93,89	1,71	35,35	180,95
01.01 Mensalidade Associação	01/2014	30/01/2014	50,00	92,53	1,70	34,89	179,12
01.01 Mensalidade Associação	02/2014	28/02/2014	50,00	91,02	1,69	34,28	176,99

## GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 9/13

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
01.01 Mensalidade Associação	03/2014	30/03/2014	50,00	89,61	1,68	33,75	175,04
01.01 Mensalidade Associação	04/2014	30/04/2014	50,00	88,21	1,66	33,22	173,09
01.01 Mensalidade Associação	05/2014	30/05/2014	50,00	86,67	1,65	32,54	170,86
01.01 Mensalidade Associação	06/2014	30/06/2014	50,00	85,19	1,64	31,91	168,74
01.01 Mensalidade Associação	07/2014	30/07/2014	50,00	83,86	1,63	31,42	166,91
01.01 Mensalidade Associação	08/2014	30/08/2014	50,00	82,72	1,62	31,10	165,44
01.01 Mensalidade Associação	09/2014	30/09/2014	50,00	81,91	1,62	31,10	164,63
01.01 Mensalidade Associação	10/2014	30/10/2014	50,00	80,96	1,62	30,96	163,54
01.01 Mensalidade Associação	11/2014	30/11/2014	50,00	79,46	1,61	30,26	161,33
01.01 Mensalidade Associação	12/2014	30/12/2014	50,00	78,65	1,61	30,26	160,52
01.01 Mensalidade Associação	01/2015	30/01/2015	50,00	77,85	1,61	30,26	159,72
01.01 Mensalidade Associação	02/2015	28/02/2015	50,00	75,46	1,57	28,60	155,63
01.01 Mensalidade Associação	03/2015	30/03/2015	50,00	74,67	1,57	28,60	154,84
01.01 Mensalidade Associação	04/2015	30/04/2015	50,00	73,04	1,55	27,70	152,29
01.01 Mensalidade Associação	05/2015	30/05/2015	50,00	70,68	1,52	26,00	148,20
01.01 Mensalidade Associação	06/2015	30/06/2015	50,00	69,92	1,52	26,00	147,44
01.01 Mensalidade Associação	07/2015	30/07/2015	50,00	68,63	1,51	25,42	145,56
01.01 Mensalidade Associação	08/2015	30/08/2015	50,00	67,36	1,50	24,84	143,70
01.01 Mensalidade Associação	09/2015	30/09/2015	50,00	66,22	1,49	24,41	142,12
01.01 Mensalidade Associação	10/2015	30/10/2015	50,00	65,32	1,48	24,23	141,03
01.01 Mensalidade Associação	11/2015	30/11/2015	50,00	64,25	1,48	23,85	139,58
01.01 Mensalidade Associação	12/2015	30/12/2015	165,25	208,30	4,84	76,96	455,35
01.01 Mensalidade Associação	01/2016	30/01/2016	275,00	335,83	7,90	120,09	738,82
01.01 Mensalidade Associação	02/2016	29/02/2016	275,00	331,88	7,90	120,09	734,87
01.01 Mensalidade Associação	03/2016	30/03/2016	275,00	323,04	7,78	114,21	720,03
01.01 Mensalidade Associação	04/2016	30/04/2016	650,00	743,99	18,15	257,31	1.669,45
01.01 Mensalidade Associação	05/2016	30/05/2016	650,00	734,92	18,15	257,31	1.660,38
01.01 Mensalidade Associação	06/2016	30/06/2016	650,00	721,23	18,03	251,54	1.640,80
01.01 Mensalidade Associação	07/2016	30/07/2016	17,25	18,63	0,47	6,33	42,68
01.01 Mensalidade Associação	08/2016	30/08/2016	75,00	79,97	2,05	27,53	184,55
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	30/08/2016	200,00	213,27	5,47	73,42	492,16
03.01 Taxa Extra	08/2016	30/08/2016	375,00	399,87	10,25	137,66	922,78
01.01 Mensalidade Associação	09/2016	30/09/2016	75,00	78,45	2,04	26,88	182,37
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	30/09/2016	200,00	209,19	5,43	71,68	486,30
03.01 Taxa Extra	09/2016	30/09/2016	375,00	392,24	10,19	134,40	911,83
01.01 Mensalidade Associação	10/2016	30/10/2016	75,00	77,19	2,03	26,57	180,79
02.01 Taxa Ordinária	10/2016	30/10/2016	200,00	205,84	5,42	70,84	482,10
03.01 Taxa Extra	10/2016	30/10/2016	375,00	385,95	10,16	132,83	903,94
01.01 Mensalidade Associação	11/2016	30/11/2016	75,00	76,11	2,03	26,48	179,62
02.01 Taxa Ordinária	11/2016	30/11/2016	200,00	202,97	5,41	70,63	479,01
03.01 Taxa Extra	11/2016	30/11/2016	375,00	380,57	10,15	132,42	898,14
01.01 Mensalidade Associação	12/2016	30/12/2016	75,00	74,97	2,03	26,31	178,31
02.01 Taxa Ordinária	12/2016	30/12/2016	200,00	199,93	5,40	70,17	475,50
03.01 Taxa Extra	12/2016	30/12/2016	375,00	374,85	10,13	131,56	891,54
01.01 Mensalidade Associação	01/2017	30/01/2017	75,00	73,91	2,02	26,24	177,17
03.01 Taxa Extra	01/2017	30/01/2017	375,00	369,53	10,12	131,21	885,86
01.01 Mensalidade Associação	02/2017	28/02/2017	75,00	72,79	2,02	26,10	175,91
03.01 Taxa Extra	02/2017	28/02/2017	375,00	363,96	10,11	130,50	879,57
01.01 Mensalidade Associação	03/2017	30/03/2017	75,00	71,48	2,01	25,68	174,17
03.01 Taxa Extra	03/2017	30/03/2017	375,00	357,41	10,07	128,39	870,87
<b>Total</b>			<b>14.057,50</b>	<b>26.219,74</b>	<b>462,66</b>	<b>9.074,89</b>	<b>49.814,79</b>
01.01 Mensalidade Associação (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	20,68	6,99	0,50	4,30	32,47
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	24,25	8,20	0,59	5,04	38,08
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	97,22	32,88	2,35	20,22	152,67
05.12 Honorários (01/06) <sup>3</sup>	10/2020	05/10/2020	170,58	57,70	4,12	35,49	267,89
01.01 Mensalidade Associação (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	46,87	15,16	1,12	9,26	72,41
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	54,96	17,77	1,32	10,86	84,91
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) <sup>3</sup>	11/2020	05/11/2020	220,35	71,25	5,28	43,54	340,42
01.01 Mensalidade Associação (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	46,87	14,47	1,11	8,77	71,22
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	54,96	16,96	1,30	10,28	83,50
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) <sup>3</sup>	12/2020	05/12/2020	220,35	68,01	5,23	41,22	334,81
01.01 Mensalidade Associação (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	46,87	13,78	1,10	8,24	69,99
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	54,96	16,16	1,29	9,67	82,08
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) <sup>3</sup>	01/2021	05/01/2021	220,35	64,78	5,18	38,75	329,06
<b>Total</b>			<b>1.279,27</b>	<b>404,11</b>	<b>30,49</b>	<b>245,64</b>	<b>1.959,51</b>
01.01 Mensalidade Associação	10/2018	20/10/2018	15,00	10,02	0,39	4,27	29,68
01.01 Mensalidade Associação	10/2019	10/10/2019	15,00	7,46	0,37	3,65	26,48
01.01 Mensalidade Associação	11/2019	10/11/2019	15,00	7,28	0,37	3,66	26,31
01.01 Mensalidade Associação	12/2019	10/12/2019	15,00	7,09	0,37	3,66	26,12

## GRANLAR CONDOMINIOS

22/03/2023

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 10/13

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
	Total		60,00	31,85	1,50	15,24	108,59
02.01 Taxa Ordinária	05/2016	10/05/2016	497,75	562,78	13,90	197,04	1.271,47
02.01 Taxa Ordinária	06/2016	10/06/2016	500,56	555,42	13,89	193,71	1.263,58
02.01 Taxa Ordinária	07/2016	10/07/2016	500,56	543,16	13,75	186,98	1.244,45
03.01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	2,69	2,87	0,07	0,99	6,62
05.01 Plano de Saúde	08/2016	10/08/2016	2,81	3,00	0,08	1,03	6,92
04.01 Fundo de Reserva	08/2016	10/08/2016	10,00	10,66	0,27	3,67	24,60
03.01 Taxa Extra	08/2016	10/08/2016	23,93	25,51	0,65	8,78	58,87
02.01 Taxa Ordinária	08/2016	10/08/2016	461,13	491,72	12,61	169,28	1.134,74
03.01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	2,69	2,81	0,07	0,96	6,53
05.01 Plano de Saúde	09/2016	10/09/2016	2,81	2,94	0,08	1,01	6,84
04.01 Fundo de Reserva	09/2016	10/09/2016	10,00	10,46	0,27	3,58	24,31
03.01 Taxa Extra	09/2016	10/09/2016	23,93	25,03	0,65	8,58	58,19
02.01 Taxa Ordinária	09/2016	10/09/2016	461,13	482,33	12,53	165,27	1.121,26
06.02 Taxa de Acordo	11/2016	20/11/2016	284,54	288,77	7,70	100,48	681,49
06.02 Taxa de Acordo	12/2016	20/12/2016	284,54	284,43	7,69	99,83	676,49
06.02 Taxa de Acordo	01/2017	20/01/2017	284,54	280,39	7,68	99,56	672,17
06.02 Taxa de Acordo	02/2017	20/02/2017	284,54	276,16	7,67	99,02	667,39
06.02 Taxa de Acordo	03/2017	20/03/2017	284,54	271,19	7,64	97,42	660,79
06.02 Taxa de Acordo	09/2017	20/09/2017	(3.432,10)	0,00	0,00	0,00	(3.432,10)
	Total		490,59	4.119,63	107,20	1.437,19	6.154,61
06.02 Taxa de Acordo	11/2017	20/08/2018	343,21	238,64	8,84	98,71	689,40
06.02 Taxa de Acordo	12/2017	20/09/2018	343,16	233,60	8,82	97,59	683,17
	Total		686,37	472,24	17,66	196,30	1.372,57
05.47 Alvara a ser levantado (01/01)	05/2022	28/05/2022	(2.368,24)	0,00	0,00	0,00	(2.368,24)
05.20 Custas processuais (01/01)	05/2022	28/05/2022	360,75	33,03	7,34	6,25	407,37
05.12 Honorários (01/01)	05/2022	28/05/2022	650,60	59,57	13,24	11,27	734,68
01.01 Mensalidade Associação (01/01)	05/2022	28/05/2022	662,07	60,62	13,47	11,47	747,63
05.10 Multa/Juros/Correção (01/01)	05/2022	28/05/2022	732,09	67,03	14,90	12,68	826,70
	Total		37,27	220,25	48,95	41,67	348,14
01.01 Mensalidade Associação	07/2017	20/07/2017	15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
	Total		15,00	13,36	0,40	4,94	33,70
	Total		35.300,32	63.891,68	1.378,16	22.903,23	123.473,39

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
01.01 Mensalidade Associação	16.601,14	54.982,39
01.01 Mensalidade Associação (01/01)	662,07	747,63
01.01 Mensalidade Associação (01/06) <sup>3</sup>	20,68	32,47
01.01 Mensalidade Associação (02/06) <sup>3</sup>	46,87	72,41
01.01 Mensalidade Associação (03/06) <sup>3</sup>	46,87	71,22
01.01 Mensalidade Associação (04/06) <sup>3</sup>	46,87	69,99
01.01 Mensalidade Associação (04/16)	17,40	18,66
01.01 Mensalidade Associação (05/16)	17,40	18,54
01.01 Mensalidade Associação (06/16)	17,40	18,43
01.01 Mensalidade Associação (07/16)	17,40	18,17
01.01 Mensalidade Associação (08/16)	17,40	17,75
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (04/16)	17,73	19,02
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (05/16)	17,73	18,89
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (06/16)	17,73	18,78
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (07/16)	17,73	18,52
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest. (08/16)	17,73	18,08
02.01 Taxa Ordinária	3.834,63	9.443,99
02.01 Taxa Ordinária (04/16)	13,95	14,96
02.01 Taxa Ordinária (05/16)	13,95	14,86
02.01 Taxa Ordinária (06/16)	13,95	14,77
02.01 Taxa Ordinária (07/16)	13,95	14,56
02.01 Taxa Ordinária (08/16)	13,95	14,23

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

03.01 Taxa Extra	4.253,24	14.231,41
04.01 Fundo de Reserva	50,00	120,74
05.01 Plano de Saúde	8,43	20,45
05.02 Taxa de Parcelamento de Lote	2.184,56	9.329,51
05.10 Multa/Juros/Correção (01/01)	732,09	826,70
05.10 Multa/Juros/Correção (01/06) <sup>3</sup>	24,25	38,08
05.10 Multa/Juros/Correção (02/06) <sup>3</sup>	54,96	84,91
05.10 Multa/Juros/Correção (03/06) <sup>3</sup>	54,96	83,50
05.10 Multa/Juros/Correção (04/06) <sup>3</sup>	54,96	82,08
05.10 Multa/Juros/Correção (04/16)	247,11	264,98
05.10 Multa/Juros/Correção (05/16)	247,11	263,33
05.10 Multa/Juros/Correção (06/16)	247,11	261,67
05.10 Multa/Juros/Correção (07/16)	247,11	257,97
05.10 Multa/Juros/Correção (08/16)	247,11	252,05
05.12 Honorários (01/01)	650,60	734,68
05.12 Honorários (01/06) <sup>3</sup>	170,58	267,89
05.14 Ressarcimentos Diversos	20,25	48,48
05.14 Ressarcimentos Diversos (04/16)	0,46	0,49
05.14 Ressarcimentos Diversos (05/16)	0,46	0,49
05.14 Ressarcimentos Diversos (06/16)	0,46	0,48
05.14 Ressarcimentos Diversos (07/16)	0,46	0,48
05.14 Ressarcimentos Diversos (08/16)	0,46	0,47
05.20 Custas processuais	1.148,97	1.587,85
05.20 Custas processuais (01/01)	360,75	407,37
05.21 IPTU (04/16)	229,57	246,17
05.21 IPTU (05/16)	229,57	244,63
05.21 IPTU (06/16)	229,57	243,11
05.21 IPTU (07/16)	229,57	239,66
05.21 IPTU (08/16)	229,57	234,16
05.22 TLP (04/16)	15,50	16,62
05.22 TLP (05/16)	15,50	16,51
05.22 TLP (06/16)	15,50	16,41
05.22 TLP (07/16)	15,50	16,18
05.22 TLP (08/16)	15,50	15,81
05.32 Certidão de ônus	110,40	162,80
05.32 Certidão de ônus (04/16)	1,88	2,01
05.32 Certidão de ônus (05/16)	1,88	2,01
05.32 Certidão de ônus (06/16)	1,88	2,00
05.32 Certidão de ônus (07/16)	1,88	1,97
05.32 Certidão de ônus (08/16)	1,88	1,92
05.44 Custas Ação de obrigação de fazer	593,10	765,66
05.46 Limpeza de Lote	550,00	2.433,97
05.47 Alvara a ser levantado	(4.911,74)	(4.911,74)
05.47 Alvara a ser levantado (01/01)	(2.368,24)	(2.368,24)
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial	2.656,49	5.136,56
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (01/06) <sup>3</sup>	97,22	152,67
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (02/06) <sup>3</sup>	220,35	340,42
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (03/06) <sup>3</sup>	220,35	334,81
06.01 Taxa de Acordo Extra Judicial (04/06) <sup>3</sup>	220,35	329,06
06.02 Taxa de Acordo	3.840,41	24.610,97
06.02 Taxa de Acordo (04/16)	65,18	69,90
06.02 Taxa de Acordo (05/16)	65,18	69,45
06.02 Taxa de Acordo (06/16)	65,18	69,02
06.02 Taxa de Acordo (07/16)	65,18	68,05
06.02 Taxa de Acordo (08/16)	65,18	66,48
	35.300,32	123.473,39

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

ACORDOS						
Unidade	Acordo	Parcela	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	09/16	02/2023	20/02/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	10/16	03/2023	20/03/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	11/16	04/2023	20/04/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	12/16	05/2023	20/05/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	13/16	06/2023	20/06/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	14/16	07/2023	20/07/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	17,73
06.02 Taxa de Acordo	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	15/16	08/2023	20/08/2023	2	247,11
05.14 Ressarcimentos Diversos	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	0,46
05.32 Certidão de ônus	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	1,88
02.01 Taxa Ordinária	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	13,95
05.22 TLP	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	15,50
01.01 Mensalidade Associação	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	17,40
01.02 Tx. Assoc. + Tx. Invest.	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	17,73

## Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Inadimplência até 31/01/2023 para contas emitidas, sub judice<sup>2</sup> e baixadas<sup>3</sup>

Mês: todos Unidade: todas Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: todas

Correção: INPC Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/01/2023

Obs: Podem existir contas baixadas ou acordadas que se encontravam em aberto em 31/01/2023.

Unidade	Acordo	Parcela	Mês Ref	Vencimento	Cobrança	Valor
06.02 Taxa de Acordo	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	65,18
05.21 IPTU	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	229,57
05.10 Multa/Juros/Correção	0	16/16	09/2023	20/09/2023	2	247,11
					Total	4.870,24
					Total	4.870,24

Quantidade de contas inadimplentes:	642
Quantidade de novas contas inadimplentes:	642

\* Contas enviadas por e-mail

## DESPEAS





**GRANLAR CONDOMINIOS**

23/06/2023

**DESPESAS POR GRUPO E CLASSE**

**11**

Pág: 1/1

Associação Pró-Moradia dos Func.do Banco do Brasil

Contas baixadas com pagamento entre 01/01/2023 e 31/01/2023

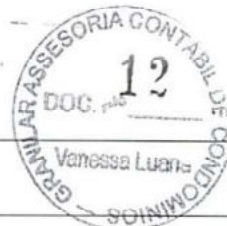
Grupo: todos Classe: todas Fornecedor: todos

Classe da Conta	Pagamento	Tipo Pgto.	Valor Lcto	Valor Pago	Descrição
<b>AMOB</b>					
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>					
<b>07.01 INSS</b>					
Receita Federal - NF:GPS	19/01/2023	Internet	465,00	465,00	Pagto. recolhimento do mês 12/2022.
		<b>Total Classe:</b>	<b>465,00</b>	<b>465,00</b>	
		<b>Total Grupo:</b>	<b>465,00</b>	<b>465,00</b>	
<b>DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO</b>					
<b>08.01 Contabilidade</b>					
Granlar Assessoria Contábil - NF:7978	05/01/2023	Internet	1.150,00	1.150,00	Pagto. assessoria prestada no mês 12/2022.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.150,00</b>	<b>1.150,00</b>	
		<b>Total Grupo:</b>	<b>1.150,00</b>	<b>1.150,00</b>	
<b>DESPESAS ORDINÁRIAS - ADMINISTRATIVAS</b>					
<b>09.07 Gestão Operacional e Financeira</b>					
Bruno Fernandes Zenobio de Lima - NF:Recibo	30/01/2023	PIX	1.953,00	1.953,00	Pagto. ajuda de custo presidente da associação, mês 01/2023.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.953,00</b>	<b>1.953,00</b>	
<b>09.13 Honorários Advocáticos</b>					
Fábio Augusto Sociedade Individual de Ad - NF:3	11/01/2023	PIX	1.160,00	1.160,00	Pagto. honorários advocatícios ref. dezembro/2022.
		<b>Total Classe:</b>	<b>1.160,00</b>	<b>1.160,00</b>	
<b>09.17 Custas Processuais</b>					
Tribunal de Justiça do DF e Territórios - NF:GRU	06/01/2023	Internet	92,85	92,85	Pagto. custas processuais do condomínio.
		<b>Total Classe:</b>	<b>92,85</b>	<b>92,85</b>	
<b>09.27 Festividades</b>					
Bruno Lemos da Silva ME - NF:111	03/01/2023	PIX	600,00	600,00	Pagto. serviço de confecção de camisas para as crianças participantes da colônia de férias. Parcela 1/2
JEJ Industria de Alimentos Ltda - NF:371320	20/01/2023	PIX	104,77	104,77	Pagto. lanche para colônia de férias.
		<b>Total Classe:</b>	<b>704,77</b>	<b>704,77</b>	
<b>09.29 Certificado Digital</b>					
SDI TECNOLOGIA - NF:8	11/01/2023	PIX	150,00	150,00	Pagto. certificado digital.
		<b>Total Classe:</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>	
<b>09.40 Associação dos Condomínios</b>					
Movimento Comunitário Jardim Botânico - NF:Boleto	13/01/2023	Internet	300,00	300,00	Pagto. referente a movimento comunitário. Parcela 9/12
		<b>Total Classe:</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	
		<b>Total Grupo:</b>	<b>4.360,62</b>	<b>4.360,62</b>	
		<b>Total Condomínio:</b>	<b>5.975,62</b>	<b>5.975,62</b>	
		<b>Total:</b>	<b>5.975,62</b>	<b>5.975,62</b>	

# DESPESAS COM PESSOAL



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB



1-FORNECEDOR:

RECEITA FEDERAL - DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO DE RECEITAS FEDERAIS

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ARRECADAÇÃO DE RECEITAS FEDERAIS		ARRECADAÇÃO REF: 12/2022 REFERENTE A FOLHA DE PAGAMENTO	1/1	R\$ 465,00	20/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 20/01/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( ) TRANSFERENCIA BANCARIA ( X ) BOLETO ( ) DINHEIRO

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 05 de janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



Receita Federal

Documento de Arrecadação  
de Receitas Federais

CNPJ  
01.226.053/0001-98

Razão Social  
ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

Período de Apuração  
Dezembro/2022

Data de Vencimento  
20/01/2023

Número do Documento  
07.16.22357.6138503-3

Pagar este documento até  
20/01/2023

Observações  
Nº Recibo Declaração: 50000101995157

Valor Total do Documento  
465,00



Composição do Documento de Arrecadação

Código	Denominação	Principal	Multa	Juros	Total
1099	CP SEGURADOS - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS - 11	165,00			165,00
	01 CP SEGURADOS - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS - 11%				
	PA:12/2022 Vencimento:20/01/2023				
1138	CONTRIB PREVIDENCIÁRIA EMPRESA/EMPREGADOR	300,00			300,00
	04 CP PATRONAL - CONTRIBUINTES INDIVIDUAIS				
	PA:12/2022 Vencimento:20/01/2023				
	Totais	465,00			465,00

Documento de Arrecadação de Receitas Federais

85800000004 6 65000385230 4 20071622357 3 61385033427 6



CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Número: 07.16.22357.6138503-3  
Pagar até: 20/01/2023  
Valor: 465,00

Pague com o PIX



SICCOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

31/01/2023

**COMPROVANTE DE PAGAMENTO DARF**

14:55:17

ORIGEM DA OPERAÇÃO  
BANCO: 756 - AG: 0001 - BANCOOB PAB - AGENCIA BR

**NÚMERO DO AGENDAMENTO:** 2643571  
**DATA PAGAMENTO:** 19/01/2023  
**CÓDIGO DE BARRAS:** 85800000004650003852302007162235761385033427  
**VALOR TOTAL:** 465,00  
**CI:** 4041/135372 - ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS  
FUNCIONARIOS DO BANCO D  
**AUTENTICAÇÃO:** 1E2258EA-5685-4EDA-9F25-B0B4A4885770  
MODELO APROVADO PELA SRF - ADE CONJUNTO CORAT/COTEC NO 001, DE 2006  
**BANCOOB 08006464001**



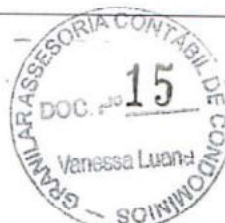
# DESPESAS COM TERCEIRIZAÇÃO



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

GLANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS EPP



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
ASSESSORIA CONTÁBIL		HONORÁRIOS ASSESSORIA CONTÁBIL REF: 12/2022	1/1	R\$ 1150,00	05/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: **05/01/2023**

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( ) TRANSFERENCIA BANCARIA/ PIX ( X ) BOLETO ( ) DINHEIRO

Banco do Brasil

AG: 0425

CC: 220.400-2

CNPJ: 37.089.109/0001-57

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Braçília (DF), 03 de janeiro de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

RECEBEMOS DE GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS - EPP OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 26/12/2022 VALOR TOTAL: R\$ 1.150,00 DESTINATÁRIO: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL - COND MORADA DE DEUS, S/N - , Número KM 7,5 SETOR HABITACIONAL JARDIM BOTANICO BRASILIA-DF

NF-e

Nº. 000.007.978  
Série 001

DATA DE RECEBIMENTO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE

**GRANLAR**  
CONDOMÍNIOS

SIG Quadra 01 Lote 985 Sala  
10-SE  
Setor de Indústrias Gráficas  
Centro Empresarial Parque  
Brasília  
CNPJ 37 089 109 0001-57  
Tel: 61-3344-2762

**DANFE**  
Documento Auxiliar da Nota  
Fiscal Eletrônica

0 - ENTRADA  
1 - SAÍDA

1

Nº. 000.007.978  
Série 001  
Folha 1/1



CHAVE DE ACESSO

5322 1237 0891 0900 0157 5500 1000 0079 7810 0107 9606

Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e

www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

353220082285570 - 26/12/2022 15:06:25

NATUREZA DA OPERAÇÃO

PRESTACAO DE SERVICOS

INSCRIÇÃO ESTADUAL

0731495100182

INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.

16

CNPJ / CPF

37.089.109/0001-57

DESTINATÁRIO / REMETENTE

NOME / RAZÃO SOCIAL

ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

CNPJ / CPF

01.226.053/0001-98

DATA DA EMISSÃO

26/12/2022

ENDEREÇO

COND MORADA DE DEUS, S/N - , Número KM 7,5

BAIRRO / DISTRITO

SETOR HABITACIONAL JARDIM BOTANICO

CEP

71680-613

DATA DA SAÍDA/ENTRADA

26/12/2022

MUNICÍPIO

BRASILIA

UF

DF

FONE / FAX

INSCRIÇÃO ESTADUAL

HORA DA SAÍDA/ENTRADA

00:00:00

CÁLCULO DO IMPOSTO

BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	V. FCP UF DEST.	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.150,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS

NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
	9-Sem Transporte				
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CSOSN	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALÍQ. ICMS	ALÍQ. IPI
3	SERVICOS PRESTADOS	00		5933	SRV	1.0000	1.150,00	1.150,00			0,00		

CÁLCULO DO ISSQN

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR TOTAL DO ISSQN
0731495100182	1.150,00	1.150,00	1.150,00

DADOS ADICIONAIS

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Inf. Contribuinte: DOC: 107960-Fantasia: 92-AMOB - EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL - DE ACORDO COM A LC 123/2006 E DISPENSADA DAS RETENÇÕES DOS IMPOSTOS FEDERAIS, BEM COMO, PIS, COFINS, CSLL E IRPJ, CONFORME INRFB 765/2007- SOCIEDADE UNIPROFISSI - VALOR APROXIMADO DOS IMPOSTOS R\$ 87,17. PROCON DF TEL 3212-1500 OU 151-SCS EDF. VENANCIO 2000 BLOCO B 60 SALA 240 CEP:70333-900.

RESERVADO AO FISCO



 Plano Piloto: 3344 - 2762 www.granlar.com.br	BANCO DO BRASIL S/A		001-9	Recibo do Pagador		
	Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA					
	Beneficiário / Condomínio GRANLAR - CONDOMINIOS - SIG QUADRA 01 LOTE 985 SALA 10-SE - CRUZEIRO - Brasília/DF - 70610-410 CNPJ/CPF: 37.089.109/0001-57					
Uso do Banco	Carteira	Data do Documento	Num. do Documento	Espécie	Data do Processamento	
	17	20/12/2022	AMOB/248	RS	20/12/2022	
GRANLAR - CONDOMINIOS - PREVISÃO DE ORÇAMENTO - 11/2022					Unidade(s): AMOB	
					VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS	
					Vencimento	05/01/2023
					Agência / Código do Beneficiário	0452-9 / 220400-2
					Nosso Número	28970600000475407
					(-) Valor do Documento	1.150,00
COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 12/2022 ASSESSORIA NO MES 1.150,00					(-) Desconto/Abatimentos *****	
					(-) Outras Deduções *****	
					(-) Mora Multa	
					(-) Outros Acréscimos	
Pagador Associação Pró-Moradia dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98					GRANLAR Unidade: AMOB	
					Valor Cobrado	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.6.40.06 - (AC)

Correio: S

BANCO DO BRASIL		001-9	00190.00009 02897.060006 00475.407177 1 92210000115000		
Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA					Vencimento 05/01/2023
Beneficiário GRANLAR - CONDOMINIOS - SIG QUADRA 01 LOTE 985 SALA 10-SE - CRUZEIRO - Brasília/DF CNPJ/CPF: 37.089.109/0001-57					Agência / Código do Beneficiário 0452-9 / 220400-2
Data do Documento 20/12/2022	Num. do Documento AMOB/248	Espécie DOC NS	Acerte N	Data do Processamento 20/12/2022	Nosso Número 28970600000475407
Uso do Banco	Carteira 17	Espécie RS	Quantidade	Valor x	(-) Valor do Documento 1.150,00
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário.					(-) Desconto/Abatimentos *****
*** APOS VENCIMENTO MULTA DE 2%+1% DE JUROS AO MÊS.*** NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS					(-) Outras Deduções *****
					(+) Mora Multa
					(+) Outros Acréscimos
					Valor Cobrado
Pagador Associação Pró-Moradia dos Fun CNPJ:01.226.053/0001-98 Condomínio Morada de Deus, Km 7,5 Setor Habitacional Jardim 71680613 BRASÍLIA/DF					GRANLAR Unidade: AMOB
Sacador/Avalista					Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

31/01/2023

**Comprovante de  
Pagamento de Boleto**

14:56:33

**Coop.:** 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA  
**Conta:** 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D

<b>Linha digitável:</b>	00190.00009 02897.060006 00475.407177 1 92210000115000
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	2.643.569
<b>Instituição Emissora:</b>	1-BANCO DO BRASIL S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS EPP
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	GRANLAR ASSESSORIA CONTABIL SS EPP
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	37.089.109/0001-57
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	ASSOCIACAO PRO.MORADIA DOS FUNC.DO
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	ASSOCIACAO PRO.MORADIA DOS FUNC.DO
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	01.226.053/0001-98
<b>Data Agendamento:</b>	03/01/2023-10:57:17
<b>Data Pagamento:</b>	05/01/2023
<b>Data Vencimento:</b>	05/01/2023
<b>Valor Documento:</b>	1.150.00
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	1.150.00
<b>Situação:</b>	Efetivado
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	assessoria contabil mensal
<b>Autenticação:</b>	259bddc7-9e03-4898-a5be-90d455ccc239



# DESPESAS ADMINISTRATIVAS



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
AJUDA DE CUSTO PRESIDENTE		AJUDA DE CUSTO PRESIDENTE DA ASSOCIAÇÃO REF:01/2023	1/1	R\$ 1953,00	30/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 30/01/2023


4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( )BOLETO ( )DINHEIRO  
CPF: 035.178.686-47

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 20 de janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



AMOBB – Associação Pró-Moradia dos Funcionários do Banco do Brasil  
CNPJ 01.226.053/0001-98  
Av. do Sol, KM 7,5, Cond. AMOBB, Jardim Botânico – DF - CEP 71680-613



# RECIBO

**R\$ 1953,00**

Eu, **BRUNO FERNANDES ZENOBIO DE LIMA** recebi da AMOBB-ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL, localizada no Condomínio Amobb - Rodovia 001, KM 7,5 Jardim Botânico - Lago Sul – Brasília/DF, CNPJ 01.226.053/0001-98, o valor de **R\$ 1953,00** (hum mil, novecentos e cinquenta e três reais) referente ao pagamento de Ajuda de Custo do Presidente.

Brasília/DF, 30 de JANER de 2023

Bruno Fernandes Zenóbio de Lima  
CPF: 035.178.686-47

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
Agência: 4041  
Conta: 13.537-2

**Pagamento**

Tipo chave: Pix via chave  
CPF/CNPJ: \*\*\*.178.686-\*\*  
Chave: \*\*\*.178.686-\*\*

**Destinatário**

Nome: bruno f z de lima  
CPF/CNPJ: \*\*\*.178.686-\*\*  
Instituição: BANCO SAFRA S.A.  
ISPB: 58160789

**Dados Pagamento**

Data do Cadastro Agendamento: 20/01/2023 - 19:24:08  
Agendado Para: 30/01/2023  
Valor do Pagamento: 1953,00

**Observação:**

ajuda de custa Presidente  
ID Transação: E37079720202301301600idTf2mcmsuv  
OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB



1-FORNECEDOR:

FABIO AUGUSTO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA EIRELLI - ME

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	NF 03	HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS REFERENTE A DEZEMBRO/2022	1/1	R\$ 1160,00	09/01/2023

3 - DATA DE PAGAMENTO: 09/01/2023

4 - FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO

Banco do Brasil

AG: 1887-2

CC: 47777-X

FABIO AUGUSTO ADVOCACIA

5 - FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 06 janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



**Governo do Distrito Federal**  
**Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal**  
 Fone: (61) - www.economia.df.gov.br

**Nota Fiscal  
 Eletrônica**

Série do Documento  
**Nota Fiscal de Serviço  
 Eletrônica - NFS-e**  
 Número da Nota Fiscal  
**3**

**Dados do Prestador de Serviço**

**Fabio Augusto Sociedade Individual de Advocacia**  
**Fabio Augusto Sociedade Individua**

Quadra Csb 06, Lote 07, Loja 01, Parte 08, - Taguatinga  
 CEP 72015-565 - Fone: (06)3336-1050 - Brasília/ DF  
 contato@fabioaugusto.com  
 Inscrição Municipal 0777035400156 - CPF/CNPJ 24.902.289/0001-00



Data de Geração da NFS-e  
**05/01/2023 14:24:29**  
 Data de Competência/Emissão  
**05/01/2023**  
 Cód. de Autenticidade  
**7D274FECE**  
 Responsável pela Retenção



**Identificação da Nota Fiscal Eletrônica**

Natureza da Operação <b>Exigível</b>	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Local dos Serviços <b>Brasília - Distrito Federal</b>	Município Incidência <b>Brasília - Distrito Federal</b>		

**Dados do Tomador de Serviços**

**CNPJ/CPF :** 01.226.053/0001-98 **IM :**  
**Razão Social :** Associação Pró-Moradia dos Func. do Banco do Brasil - Amobb  
**Endereço :** Condomínio Morada de Deus **Número :** S/N  
**Complemento :** Rod. DF 001 do Sol Km 7,50, Lago Sul **Bairro :** Setor Habitacional Jardim Botânico  
**CEP :** 71680-613 **Cidade/UF :** Brasília/ DF  
**Telefone :** **E-mail :**

**Dados do Intermediário de Serviços**

<b>CNPJ</b>	<b>Inscrição Municipal</b>	<b>Razão Social</b>
-------------	----------------------------	---------------------

**Descrição dos Serviços**

SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS.

**Detalhamento dos Tributos**

Atividade do Município <b>1714 - 17.14 - Advocacia. -</b>				Aliquota <b>5,00</b>	Item da LC116/2003 <b>1714</b>	Cód. NBS	Cód. CNAE <b>6911701</b>
<b>VI. Total dos Serviços</b> <b>R\$ 1.160,00</b>	Desconto Incondicionado <b>R\$ 0,00</b>	Deduções Base Cálculo <b>R\$ 0,00</b>	Base de Cálculo <b>R\$ 1.160,00</b>	Total do ISSQN <b>R\$ 58,00</b>	ISSQN Retido <b>Não</b>	Desconto Condicionado <b>R\$ 0,00</b>	
PIS <b>R\$ 0,00</b>	COFINS <b>R\$ 0,00</b>	INSS <b>R\$ 0,00</b>	IRRF <b>R\$ 0,00</b>	CSLL <b>R\$ 0,00</b>	Outras Retenções <b>R\$ 0,00</b>	VI. ISSQN Retido <b>R\$ 0,00</b>	VI. Líquido da Nota Fiscal <b>R\$ 1.160,00</b>
<b>Construção Civil</b>			<b>Cód. Obra :</b>	<b>Art. :</b>			

**Informações Adicionais**

I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."

Consulte a autenticidade deste documento acessando o site: <http://df.issnetonline.com.br/online/Login/Login.aspx>  
 ISS.NET - Sistema Nota Control® • www.notacontrol.com.br



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
Agência: 4041  
Conta: 13.537-2

**Destinatário**

Nome: FÁBIO AUGUSTO ADVOCACIA ME  
CPF/CNPJ: 24.902.289/0001-00  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000  
Agência: 1887  
Conta: 47.777-0

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 11/01/2023 - 09:30:19  
Valor do Pagamento: 1160,00

**Observação:** honorários advocatícios

**ID Transação:** E37079720202301111126XVgq9vXR6Hd

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
GUIA DE CUSTAS		GUIA DE CUSTAS – CUSTAS PROCESSUAIS EM DESFAVOR DA UNIDADE TJUDA/26	1/1	R\$ 92,85	13/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 06/01/2023


4 – FORMA DE PAGAMENTO:


( ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( X )BOLETO ( )DINHEIRO:

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 10 de janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

O pagamento desta GRU Cobrança poderá ser efetuado em qualquer banco.  
Para pagamento via Internet banking ou caixa eletrônico, utilize a opção pagamento de títulos.

Instruções:

1. Imprima em impressora jato de tinta ou laser em qualidade normal ou alta. Não use modo econômico.
2. Utilize papel A4 (210 x 297 mm) e margens mínimas à esquerda e à direita do formulário.
3. Corte na linha indicada. Não rasure, não risque, não fure e não dobre a região onde se encontra o código de barras.
4. Para pagamento via Internet banking ou caixa eletrônico, utilize a opção pagamento de títulos.

Via do Processo

Guia de Custas e Emolumentos / Guia Inicial - 1ª Instância

**BANCO DO BRASIL** | 001-9 | 00190.00009 02941.725018 01648.581179 9 92290000009285

Cedente **Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios** Vencimento **13/01/2023** Valor do documento **R\$ 92,85**

Processo **Número informado: 07345316720218070001** Data do documento **04/01/2023** Número da Guia **29417250101648581**

Competência/Juízo **Cível**

Circunscrição / Forum **BRASÍLIA / Fórum Des. Milton Sebastião Barbosa e Palácio da Justiça**

Nome da Petição **8140 - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Polo Ativo **ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL**

Polo Passivo **RAQUEL MAMEDE DE LIMA MIRANDA**

Valor da Causa **R\$ 3.361,73**

**Mandados:8,44 / Ofícios:8,44 / Contador:12,62 / Custas:42,16 / Diligências:21,19 \***

Válida até 13/01/2023 ressalvados os prazos recursais.  
Os itens cobrados estão de acordo com as tabelas do Decreto-Lei nº 115/67 e do § 2º do artigo 191 do Provimento Geral da Corregedoria. **03965300105 10:28**

Sacado / Pago Por **ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL - CPF/CNPJ: 01226053000198**



-----  
corte na linha pontilhada

Ficha de Compensação  
Guia de Custas e Emolumentos / Guia Inicial - 1ª Instância

**BANCO DO BRASIL** | 001-9 | 00190.00009 02941.725018 01648.581179 9 92290000009285

Local do pagamento **Pagável em qualquer banco.** Vencimento **13/01/2023**

Cedente **Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios** Agência/Código do cedente **4200/333050**  
Praça municipal, Lote 01 - CEP 70094-900 - Brasília/DF CNPJ: 00531954/0001-20

Data do documento **04/01/2023** Número do documento **29417250101648581** Espécie DOC **N** Aceite **N** Data process. **04/01/2023** Nosso Número **29417250101648581**

Uso do Banco **Carteira 17 Espécie R\$ Quantidade x Valor** (=) Valor do documento **R\$ 92,85**

Instruções (-) Desconto/Abatimento  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
(+) Juros/Multa  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
(=) Valor Cobrado **R\$ 92,85**

Sacado **ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL - CPF/CNPJ: 01226053000198**

Sacador/Avalista Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Secretaria Condomínio Amobb <secretaria@condominioamobb.com.br>

## Guia de Custas Processuais - TJUDA/26 - Associação AMOBB

Douglas Barreto <douglas@fabioadvocacia.com>

Para: administrativo@condominioamobb.com.br, secretaria@condominioamobb.com.br

Cc: contato@fabioadvocacia.com, fabio@fabioadvocacia.com, douglas@fabioadvocacia.com

4 de janeiro de 2023 às 10:31



Prezados,

Segue em anexo guia de custas processuais referente a ação em desfavor da **unidade TJUDA/26**.

Ressaltamos que fizemos contato com a Sra. Raquel, mas ela se recusa a nos encaminhar a certidão de ônus atualizada do imóvel para comprovar a transferência, bem como não tem interesse em fazer o ressarcimento voluntário dos custos que a Associação teve com o processo.

Diante disso, favor **realizar o pagamento o mais breve possível (antes do vencimento)** e nos encaminhar o respectivo comprovante.

Proc. Ref. 0734531-67.2021.8.07.0001

Atenciosamente.



**FÁBIO AUGUSTO**  
advocacia

D: Douglas Barreto Nascimento Advogado OAB/DF 61934  
 ● douglas@fabioadvocacia.com ● @fabioaugustoadvocacia  
 ☎ +55 61 3970 6240 ☎ 99390 3240

©2020 Rua da FID - Centro Empresarial Enea, S/nº - Bloco 04 - Brasília DF 70000-000  
 ☎ +55 61 3970 6240 ☎ +55 61 3970 6240 ☎ +55 61 3970 6240 ☎ +55 61 3970 6240  
 NPM 0141125471100

03 - Guia Cumprimento de Senteça - TJUDA 26.pdf  
84K

SICCOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

31/01/2023

**Comprovante de  
 Pagamento de Boleto**

14:56:57

**Coop.:** 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA  
**Conta:** 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO

<b>Linha digitável:</b>	00190.00009 02941.725018 01648.581179 9 92290000009285
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	2.647.533
<b>Instituição Emissora:</b>	1-BANCO DO BRASIL S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	TRIB DE JUSTICA DO DF.CORREGEDORIA DA JUSTICA
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	TRIB DE JUSTICA DO DF.CORREGEDORIA DA JUSTICA
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	00.531.954/0031-46
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	01.226.053/0001-98
<b>Data Agendamento:</b>	05/01/2023-13:18:19
<b>Data Pagamento:</b>	06/01/2023
<b>Data Vencimento:</b>	13/01/2023
<b>Valor Documento:</b>	92,85
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	92,85
<b>Situação:</b>	Efetivado
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	custas processuais em desfavor da unidade TJUDA 26
<b>Autenticação:</b>	186152c4-638e-4402-8926-efd08ef1d0a3



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

BRUNO LEMOS DA SILVA ME



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / N° Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
COLÔNIA DE FÉRIAS		CONFEÇÃO DE CAMISAS PARA AS CRIANÇAS PARTICIPANTES DA COLÔNIA DE FÉRIAS – ENTRADA DE 50%	1/1	R\$ 600,00	03/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 03/01/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO  
CPF: 25.035.390/0001-66

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 03 de janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade

RECEBEMOS de BRUNO LEMOS DA SILVA ME OS PRODUTOS/SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	111
		SÉRIE: 1

 <p><b>BRUNO LEMOS DA SILVA ME</b> SCES Trecho 2 Conjunto, 39 - Asa Sul - 70200002 - Brasília - DF - Fone/Fax: 616141419494</p>	<p><b>DANFE</b> Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica</p> <p>0 - Entrada 1 - Saída 1</p> <p>Nº: 111      Série: 1</p> <p>Folha: 17</p>	<p><b>CONTROLE DO FISCO</b></p>  <p>CHAVE DE ACESSO DA NF-e 5323022503539000016655001000000111443040200</p> <p>CONSULTA NO SITE DA FAZENDA WWW.NFE.FAZENDA.GOV.BR</p>
	<p>NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de producao do estabelecimento</p>	

INSCRIÇÃO ESTADUAL 0777251200194	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST 0777251200194	CNPJ 25035390000166	PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 853230006456521 - 2023-02-07T13:33:51-03:00
-------------------------------------	--	------------------------	--

<b>DESTINATÁRIO / REMETENTE</b>		CNPJ / CPF	DATA DE EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL		01226053000198	07/02/2023
ENDEREÇO Condominio Morada de Deus, KM 7,5 -		BAIRRO Setor Habitacional Jardim	CEP 71680613
MUNICÍPIO Brasilia	FONE / FAX	UF DF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
			HORA SAÍDA 09:27

<b>FATURA</b>
Condição de Pagto.:
DUPLICATA
VENCIMENTO
VALOR DUP

<b>CÁLCULO DO IMPOSTO</b>				
BASE DE CÁLCULO DO ICMS 0,00	VALOR DO ICMS 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST 0,00	VALOR DO ICMS ST 0,00	VALOR DOS PRODUTOS 1.200,00
VALOR DO FRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00	DESCONTO 0,00	OUTRAS DESP. ACESSÓRIAS 0,00	VALOR DO IPI 0,00
				VALOR TOTAL DA NOTA 1.200,00

<b>TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS</b>					
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR QUANT 9 - Sem Frete	CÓDIGO ANTT	PLACA	UF	CNPJ
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO

<b>DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS</b>													
CODIGO	DESCRIÇÃO	NCM/SH	CET	CFOP	UN	QTD	VLR UNIT	VLR TOTAL	BC ICMS	V ICMS	V IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
0001	Camiseta de malha fina de manga curta	61091000	0102	5101	UN	40.0000	30.00000	1200.00	0,00	0,00	0,00	0	0

<b>CÁLCULO DO ISSQN</b>			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN

<b>DADOS ADICIONAIS</b>	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Nota fiscal paga!	RESERVADO AO FISCO



Brasília, 30 de dezembro de 2022.

A/C Sra. Dayane, Secretaria Condomínio Amobb  
ASSOCIAÇÃO AMOBB  
CNPJ: 01.226.053/0001-98

### PROPOSTA COMERCIAL

Apresentamos abaixo proposta de preço para aquisição de uniformes conforme especificações abaixo:

Quant.	Descrição do Produto	Unitário	Total R\$
40	Camiseta para colônia de férias infantil com sublimação frente e costas	R\$ 30,00	R\$ 1.200,00
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 1.200,00</b>	

Condições de pagamento.: entrada de 50% no fechamento do pedido e restante após a entrega mediante nota fiscal eletrônica.

Prazo de Validade da Proposta: 10 dias.

Prazo de entrega: a combinar.

Produção própria Nacional.

Declaramos que estão inclusas nos preços propostos, impostos, taxas e demais encargos incidentes sobre a demais proposta

**Conta para depósito:**  
**Chave PIX: 25035390000166 (CNPJ) ou**

**Banco: Cora (403)**  
**Agência: 0001**  
**Conta corrente: 2.757.049-0**  
**Favorecido: Bruno Lemos da Silva-Me**  
**CNPJ:25.035.390/0001-66**

Att, Bruno Lemos - Proprietário  
Fone: 61.4141-9494 / infiniteuniformesdf@gmail.com  
INFINITE UNIFORMES PROFISSIONAIS  
Confirmado em \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Bruno Lemos da Silva Me e/ou Infinite Uniformes Profissionais Me.  
Informamos que não trabalhamos com ajustes – fornecemos peças piloto para prova.



**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIAÇÃO PRO MORADIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
Agência: 4041  
Conta: 13.537-2

**Pagamento**

Tipo chave: Pix via chave  
CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*035.390/0001-\*\*

**Destinatário**

Nome: Bruno Lemos da Silva ME  
CPF/CNPJ: 25.035.390/0001-66  
Instituição: CORA SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.  
ISPB: 37880206

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 03/01/2023 - 11:00:25

Valor do Pagamento: 600,00

**Observação:** entrada 50 - camiseta colônia de férias infantil

**ID Transação:** E37079720202301031323T3ilGQcxano

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:

FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA



2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
COLÔNIA DE FÉRIAS	NF 371320	REEMBOLSO REFERENTE A COMPRA DE PÃO DE QUEIJO, BOLO CASEIRO E SUCOS	1/1	R\$ 104,77	20/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 20/01/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA / PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO ( ) CHEQUE

PIX: 021.490.901-80

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO (13.537-2)

Brasília (DF), 26 de janeiro de 2023

BRUNO F. ZENÓBIO LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



CNPJ: 42479657000123 - JEJ INDUSTRIA DE ALIMENTOS LTDA  
 AV SAO SEBASTIAO LT 140. 140. SAO SEBASTIAO  
 BRASILIA - DF

CNPJ: 42479657000123 - JEJ INDUSTRIA DE ALIMENTOS LTDA  
 AV SAO SEBASTIAO LT 140. 140. SAO SEBASTIAO  
 BRASILIA - DF  
 Documento Auxiliar de Nota Fiscal de Consumidor  
 Nº/CNPJ do Consumidor: 01226053000198

Documento Auxiliar de Nota Fiscal de Consumidor  
 Nº/CNPJ do Consumidor: 01226053000198

QTD	UNID	UN	RSI	VL	ITEM	RS
01	0000000001160	PAO DE QUEIJO PEQU	0,994Kg	28,990		28,82
02	0000000001809	BOLA CASEIRO	1,000Kg	22,990		22,99
03	0000000001809	BOLA CASEIRO	1,000Kg	22,990		22,99
04	7894900660364	DBXIL DEL VALLE FR	1,000Un	9,990		9,99
05	7898341430036	DEL VALLE MAIS PES	1,000Un	9,990		9,99
06	7898341430777	DEL VALLE MAIS OVA	1,000Un	9,990		9,99
Tde. Total de Itens:						6
TOTAL RS						104,77
Grdo de Dbito						104,77

Caixa/Serie:001 Num.NFce:000371320 Emissao:20/01/2023 08:08:17

QTD	UNID	UN	RSI	VL	ITEM	RS
01	0000000001160	PAO DE QUEIJO PEQU	0,994Kg	28,990		28,82
02	0000000001809	BOLA CASEIRO	1,000Kg	22,990		22,99
03	0000000001809	BOLA CASEIRO	1,000Kg	22,990		22,99
04	7894900660364	DBXIL DEL VALLE FR	1,000Un	9,990		9,99
05	7898341430036	DEL VALLE MAIS PES	1,000Un	9,990		9,99
06	7898341430777	DEL VALLE MAIS OVA	1,000Un	9,990		9,99
Tde. Total de Itens:						6
TOTAL RS						104,77
Grdo de Dbito						104,77

Caixa/Serie:001 Num.NFce:000371320 Emissao:20/01/2023 08:08:17

Consulte pela Chave de Acesso em  
<http://www.fazenda.df.gov.br/nfce/consulta>

Consulte pela Chave de Acesso em  
<http://www.fazenda.df.gov.br/nfce/consulta>

CHAVE DE ACESSO  
 323 0142 4796 5700 0123 6500 1000 3713 2010 0695 2848

CHAVE DE ACESSO

323 0142 4796 5700 0123 6500 1000 3713 2010 0695 2848



Prot. Autor.:353230032097365 2023-01-20T08:08:19-03:00  
 Trib. Totais Incidentes (Lei Federal 12.741/2012) R\$ 34,81  
 Informacoes de Interesse do Contribuinte  
 20/01/23 08:08 - RV: 695284 - PDV: 101  
 PR: BRUNA RAMOS PEQUENO  
 Dados Identificacao: \*\*  
 dados Consumidor: 01226053000198  
 Valor Total Aprox. dos Tributos:R\$ 34,81(33,23%)  
 Federais: R\$ 14,24 Estaduais: R\$ 20,57 Municipais: R\$ 0,00  
 Fonte: IBPT

Prot. Autor.:353230032097365 2023-01-20T08:08:19-03:00  
 Trib. Totais Incidentes (Lei Federal 12.741/2012) R\$ 34,81  
 Informacoes de Interesse do Contribuinte  
 20/01/23 08:08 - RV: 695284 - PDV: 101  
 PR: BRUNA RAMOS PEQUENO  
 Dados Identificacao: \*\*  
 dados Consumidor: 01226053000198  
 Valor Total Aprox. dos Tributos:R\$ 34,81(33,23%)  
 Federais: R\$ 14,24 Estaduais: R\$ 20,57 Municipais: R\$ 0,00  
 Fonte: IBPT

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
Agência: 4041  
Conta: 13.537-2

**Pagamento**

Tipo chave: Pix via chave  
CPF/CNPJ: CPF/CNPJ  
Chave: \*\*\*.490.901-\*\*

**Destinatário**

Nome: FLABYN VIEIRA ALVES FERREIRA  
CPF/CNPJ: \*\*\*.490.901-\*\*  
Instituição: BANCO DO BRASIL S.A.  
ISPB: 00000000

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 20/01/2023 - 19:24:07

Valor do Pagamento: 104,77

**Observação:** Colônia de Férias - lanche das crianças  
**ID Transação:** E37079720202301201141Shwj2G6g93D

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB



1-FORNECEDOR:

SDI TECNOLOGIA, SOLUÇÕES E DESENVOLVIMENTOS INTEGRADOS  
LTDA

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
CERTIFICADO DIGITAL	NF 08	EMISSÃO DE CERTIFICADO DIGITAL A1	1/1	R\$ 150,00	11/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 11/01/2023

4 – FORMA DE PAGAMENTO:

( X ) TRANSFERENCIA BANCARIA/ PIX ( ) BOLETO ( ) DINHEIRO:

PIX: 61991084171

Certificado digital Brasília Eireli

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 10 de janeiro de 2023

BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



BRASILIA

Número da Nota

00000000008

Data e Hora de Emissão

11/01/2023 09:50

Número NFSe substituída

## Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e

Competência: 01/2023	Num. RPS/Ser.: 10/3	Município de Prestação do Serviço: Brasília	Código de Verificação 845FDE9D1	Página 1 / 1
-------------------------	------------------------	--	------------------------------------	-----------------

## PRESTADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: Sdi - Tecnologia, Solucoes e Desenvolvidos Integrados Ltda

CPF/CNPJ: 03.441.656/0001-38

Inscrição Municipal: 0781142600165

Endereço: Sia Quadra 3 - C S/n Lote 3/4 Sala 201 e 202 Edif Columbus Center II, - Inscrição Estadual: (ra) - CEP: 71200-035

Complemento:

Telefone:

Município: Brasília

UF: DF

e-mail: contato@sditecnologia.com.br

## TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98

Inscrição Estadual:

Inscrição Municipal:

Endereço: CONDOMINIO MORADA DE DEUS, KM 7,5 - SETOR HABITACIONAL JARDIM BOTANICO - CEP: 71680-613

Complemento:

Telefone: (61)3964-8808

Município: Brasília

UF: DF

e-mail:



## DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

E-CNPJ A1 (1 ANO) | vr. unitario: R\$ 150,00 | qtde: 1,00 | Vr total: R\$ 150,00 |

Código do Serviço: 01.06 - Assessoria e consultoria em informatica.

## TRIBUTOS FEDERAIS

PIS (R\$)	COFINS (R\$)	IR (R\$)	INSS (R\$)	CSLL (R\$)
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Detalhamento de Valores - Prestador dos Serviços		Outras Informações		Cálculo do ISSQN devido no Município	
Valor dos Serviços	150.00	Natureza da Operação		Valor dos Serviços	150.00
(-) Desconto Incondicionado	0.00	1 - Tributação no município		(-) Deduções permitidas em Lei	0.00
(-) Desconto Condicionado	0.00			(-) Desconto Incondicionado	0.00
(-) Retenções Federais	0.00	Regime Especial de Tributação		(=) Base de Cálculo	150.00
(-) Outras Retenções	0.00	Empresário e Empresa de Pequeno Porte (ME)		(x) Alíquota (%)	5.00
(-) ISS Retido	0.00			ISS a reter:	2 - Não
<b>(=) Valor Líquido</b>	<b>150.00</b>	Opção Simples Nacional	Sim	<b>(=) Valor ISS</b>	<b>7.50</b>
		Incentivador Cultural	Não		

VALOR TOTAL DA NOTA = R\$ 150.00

## OUTRAS INFORMAÇÕES

DATA E HORA DA IMPRESSÃO: 11/01/2023 09:50

Desenvolvido por Otmizou - sistema de automação comercial - www.galago.com.br

Recebimos de Sdi - Tecnologia, Solucoes e Desenvolvidos Integrados Ltda os serviços constantes da Nota Fiscal Eletrônica de Serviço (NFSe) ao lado. Emissão: 11/01/23 - Tomador: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL - Total: 150.00 DATA: _____ / _____ / _____ Identificação e Assinatura do Recebedor: _____	Número da Nota 00000000008
--	-------------------------------

**SICOOB**  
**SISTEMA DE COOPERATIVAS DE CRÉDITO DO BRASIL**  
**PLATAFORMA DE SERVIÇOS FINANCEIROS DO SICOOB - SISBR**  
**COMPROVANTE PAGAMENTO PIX**

**Pagador**

Nome: ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO D  
CPF/CNPJ: 01.226.053/0001-98  
Instituição: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO LTDA. – SICOOB  
CREDIJUSTRA  
ISPB: 37079720  
Agência: 4041  
Conta: 13.537-2

**Pagamento**

Pix via chave  
Tipo chave: Celular  
Chave: (\*\*)\*\*\*\*08 4171

**Destinatário**

Nome: CERTIFICADO DIGITAL BRASILIA EIRELI  
CPF/CNPJ: 28.928.749/0001-12  
Instituição: NU PAGAMENTOS S.A.  
ISPB: 18236120

**Dados Pagamento**

Data do Pagamento: 11/01/2023 - 09:30:19  
Valor do Pagamento: 150,00

**Observação:** emissão certificado digital

**ID Transação:** E37079720202301111146TJqzDRG44T1

OUVIDORIA SICOOB: 08007250996



# ENCAMINHAMENTO DE CONTAS PARA PAGAMENTO ASSOCIAÇÃO AMOBB

1-FORNECEDOR:



MOVIMENTO COMUNITARIO DO JARDIM BOTANICO

2- PRODUTOS/SERVIÇOS:

<i>Finalidade</i>	<i>Docum. / Nº Docum.</i>	<i>Descrição do produto/serviço</i>	<i>Qtde.</i>	<i>Valor</i>	<i>Vencimento</i>
MOVIMENTO COMUNITARIO JARDIM BOTANICO	10163364	MOVIMENTO COMUNITARIO – ASSOCIADO MANTENEDOR	09/12	R\$ 300,00	15/01/2023

3 – DATA DE PAGAMENTO: 15/01/2023

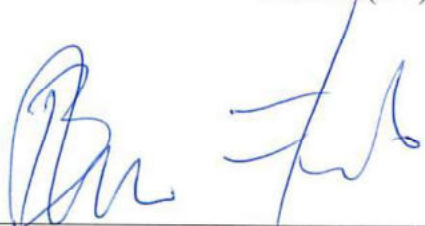
4 – FORMA DE PAGAMENTO:


( ) TRANSFERENCIA BANCARIA/PIX ( X )BOLETO ( )DINHEIRO

5 – FONTE DE RECURSO

CONTA MOVIMENTO SICOOB (13537-2)

Brasília (DF), 03 de janeiro de 2023

  
BRUNO F. ZENOBIO DE LIMA  
Presidente

  
LICIA MARIA MIGUEL MOURA  
Diretora de Finanças e Contabilidade



**BANCO DO BRASIL | 001-9 |**

Parcela/Plano <b>9/12</b>	Vencimento <b>15/01/2023</b>
Nosso número <b>00032158370010163364</b>	
Número do documento <b>10163364</b>	
(-) Valor do documento <b>300,00</b>	
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abatimento	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

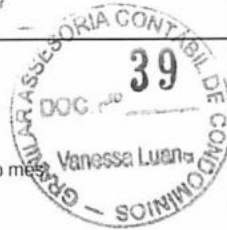
Pagador  
Amobb - Associação Promoradia Dos  
Func Do Banco Do Brasil

Beneficiário  
Movimento Comunitario Do Jardim  
Botanico  
23.583.083/0001-94

**BANCO DO BRASIL | 001-9 |**

**00190.00009 03215.837000 10163.364176 5 92310000030000**

Local de Pagamento Pagável em qualquer agência bancária			Vencimento <b>15/01/2023</b>	
Beneficiário Movimento Comunitario Do Jardim Botanico		CNPJ/CPF do beneficiário 23.583.083/0001-94		Agência/Código do beneficiário 3336-7
Data do documento 26/04/2022	Número do documento 10163364	Espécie doc. DV	Aceite N	Nosso número 00032158370010163364
Carteira 17	Espécie moeda R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do documento <b>300,00</b>
Associado Mantenedor Parcela 9/12 Após o vencimento, aplicar multa de R\$ 6,00 e juros de 2.00% ao mês				(-) Desconto
				(-) Outras deduções/Abatimentos
				(+) Mora/Multa/Juros
				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor cobrado



Pagador  
Amobb - Associação Promoradia Dos Func Do Banco Do Brasil - CNPJ 01.226.053/0001-98

Sacador/Avalista



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Pague este boleto via PIX



SICOOB - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil  
 Plataforma de Serviços Financeiros do Sicoob - SISBR

31/01/2023

**Comprovante de  
 Pagamento de Boleto**

14:57:08

**Coop.:** 4041-0 / COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO LTDA

**Conta:** 13.537-2 / ASSOCIACAO PRO MORADIA DOS FUNCIONARIOS DO BANCO DO BRASIL

<b>Linha digitável:</b>	00190.00009 03215.837000 10163.364176 92310000030000
<b>Nº documento:</b>	--
<b>Nosso Número:</b>	--
<b>No. Agendamento:</b>	2.643.570
<b>Instituição Emissora:</b>	1-BANCO DO BRASIL S.A.
<b>Tipo Documento:</b>	Título
<b>Nome/Razão Social do Beneficiário:</b>	CORA INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA.
<b>Nome Fantasia Beneficiário:</b>	CORA PAGAMENTOS LTDA.
<b>CPF/CNPJ Beneficiário:</b>	34.052.649/0001-78
<b>Nome/Razão Social do Pagador:</b>	Amobb . Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do
<b>Nome Fantasia Pagador:</b>	Amobb . Associacao Promoradia Dos Func Do Banco Do
<b>CPF/CNPJ Pagador:</b>	01.226.053/0001-98
<b>Data Agendamento:</b>	03/01/2023-10:57:18
<b>Data Pagamento:</b>	13/01/2023
<b>Data Vencimento:</b>	15/01/2023
<b>Valor Documento:</b>	300,00
<b>(-) Desconto / Abatimento:</b>	0,00
<b>(+) Outros acréscimos:</b>	0,00
<b>Valor Pago:</b>	300,00
<b>Situação:</b>	Efetivado
<b>Autorizou pagar valor diferente do agendado:</b>	Não
<b>Observação:</b>	associado mantenedor parc 09 12
<b>Autenticação:</b>	029b84e3-4390-480e-a344-e8e9d3c54033



## DOCUMENTOS NÃO CONTÁBEIS



Funcionário: 00003 - PEDRO HENRIQUE ALVES RAMOS COSTA

PIS/ PASEP: 131.58586.88-5

Admissão: 01/07/2021

Cargo: 514325 - Trabalhador em Serviços Gerais

Salário:

Dep. SF: 0

Dep. IRRF: 0

Demissão: -

Serviço: SERVIÇOS DE DESIGNER GRÁFICO, PARA CONFECÇÃO DA LOGOMARCA DO CONDOMÍNIO.

## PROVENTOS

## DESCONTOS

1004 - Autônomos	0,00	112,35	2080 - INSS	11,00	12,35
<b>Total</b>		<b>112,35</b>	<b>Total</b>		<b>12,35</b>

**LÍQUIDO: 100,00**

Base INSS:	112,35	Base INSS 13%:	0,00		
Base IRRF:	100,00	Base IRRF 13%:	0,00	Base IRRF Férias:	0,00
Base FGTS:	0,00	FGTS:	0,00		

Origem: Cálculos

Centro de Custos: - Todos

PROVENTOS				DESCONTOS			
1004 - Autônomos				112,35	2074 - ISS		0,00
					2080 - INSS		12,35
					2090 - IRRF		0,00
<b>Total:</b>				<b>112,35</b>	<b>Total:</b>		<b>12,35</b>
							<b>LÍQUIDO:</b>
							<b>100,00</b>
<b>DARF</b>				<b>GPS</b>			
Base IRRF: 100,00				<b>Bases:</b>			
IRRF: 0,00				INSS Funcionários: 0,00			
Base PIS: 0,00				INSS Autônomos: 112,35			
PIS: 0,00				INSS Sócios: 0,00			
<b>SEFIP</b>				<b>Valores Retidos</b>			
Base FGTS: 0,00				INSS Funcionários: 0,00			
Base FGTS 13º sal.: 0,00				INSS Autônomos: 12,35			
Base INSS para GFIP: 0,00				INSS Sócios: 0,00			
GFIP: 0,00				<b>Deduções</b>			
GRFC: 0,00				Salário Família: 0,00			
				Salário Maternidade: 0,00			
				Afastamento Covid: 0,00			
<b>Funcionários</b>				<b>Recolhimentos Empresa</b>			
Admitidos	Demitidos	Processados	eSocial	Funcionários - Não expostos: 0,00			
0	0	1	0	Funcionários - Apos. 15 anos: 0,00			
				Funcionários - Apos. 20 anos: 0,00			
				Funcionários - Apos. 25 anos: 0,00			
				Autônomos: 22,47			
				Sócios: 0,00			
				Terceiros: 0,00			
				Acidente trabalho: 0,00			
				<b>Retenção / Compensação</b>			
				Retenção: 0,00			
				Compensação: 0,00			
				<b>Total Guia:</b>			
				<b>34,82</b>			



RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
 RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA  
 MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E À PREVIDÊNCIA

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D N° DE CONTROLE: PzGKTnrZ3d70000-1 N° ARQUIVO: A1kmzFWGmES0000-0  
 COMP: 12/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
 TOMADOR/OBRA: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00 INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 8 BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J CNAE PREPONDERANTE: 9430800  
 CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 CNAE: 9430800

CAT	QUANT	REMUNERAÇÃO SEM 13°	REMUNERAÇÃO 13°	BASE CÁL PREV SOC	BASE CÁL 13° PREV SOC
13	1	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00
TOTALS:	1	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00

RELAÇÃO DOS TRABALHADORES CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
RESUMO DO FECHAMENTO - EMPRESA  
FGTS

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D N° DE CONTROLE: PzGKTnr23d70000-1 N° ARQUIVO: AlkmzFWGmES0000-0  
COMP: 12/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 8 BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J CNAE PREPONDERANTE: 9430800  
CIDADE: BRASILIA UF: DF CEP: 71680-613 CNAE: 9430800

MODALIDADE : 1-DECLARAÇÃO AO FGTS E À PREVIDÊNCIA

FGTS - 8%

REMUNERAÇÃO SEM 13° SALÁRIO 0,00  
REMUNERAÇÃO 13° SALARIO 0,00

QUANTIDADE TRABALHADORES 0



RESUMO DAS INFORMAÇÕES À PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSTANTES NO ARQUIVO SEFIP  
EMPRESA

EMPRESA: ASSOCIACAO PROMORADIA DOS FUNCDO BANCO D N° DE CONTROLE: PzGKTnrZ3d70000-1 N° ARQUIVO: A1kmzFWGmES0000-0  
COMP: 12/2022 COD REC:115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 RAT: 2.0 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO: FAP: 0.50 RAT AJUSTADO: 1.00

LOGRADOURO: CONDOMINIO MORADA DE DEUS KM 75 8 BAIRRO: SETOR HABITACIONAL J CNAE PREPONDERANTE: 9430800  
CIDADE: BRASÍLIA UF: DF CEP: 71680-613 TELEFONE: 0061 3964 8808 CNAE: 9430800

VALOR DEV PREV SOC CALCULADO SEFIP: 465.00 CONTRIB SEGURADOS - DEVIDA: 165.00  
SALÁRIO FAMÍLIA: 0.00 RECEITA EVENTO DESP/PATROCÍNIO: 0.00  
SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00 PERC DE ISENÇÃO DE FILANTROPIA: 0.00  
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - SEM ADICIONAL: 0.00 13° SALÁRIO MATERNIDADE: 0.00  
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 15 ANOS: 0.00 COM PRODUÇÃO PJ: 0.00  
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 20 ANOS: 0.00 COM PRODUÇÃO PF: 0.00  
VALORES PAGOS COOP TRABALHO - ADIC. 25 ANOS: 0.00 VALOR DAS FATURAS EMITIDAS PARA O TOMADOR: 0.00

COMPENSAÇÃO  
PERÍODO INICIAL: VALOR SOLICITADO: 0.00  
VALOR ABATIDO: 0.00 VALOR EXCEDENTE AO LIMITE DOS 30%: 0.00

RETENÇÃO (LEI 9.711/98)  
VALOR INFORMADO: 0.00 VALOR ABATIDO PELO SEFIP: 0.00 VALOR A COMPENSAR/RESTITUIR: 0.00

BASE DE CÁLCULO APOSENTADORIA ESPECIAL/OCORRÊNCIA  
15 ANOS: 0.00 20 ANOS: 0.00 25 ANOS: 0.00  
QUANTIDADE: 0 QUANTIDADE: 0 QUANTIDADE: 0

QUANTIDADE DE MOVIMENTAÇÕES / CÓDIGOS

H :	0 I1:	0 I2:	0 I3:	0 I4:	0 I5:	0 J :	0 K :	0 L :	0 M :
N1:	0 N2:	0 N3:	0 O1:	0 O2:	0 O3:	0 P1:	0 P2:	0 P3:	0 Q1:
Q2:	0 Q3:	0 Q4:	0 Q5:	0 Q6:	0 Q7:	0 R :	0 R1:	0 S2:	0 S3:
T1:	0 T2:	0 U1:	0 U2:	0 U3:	0 V3:	0 W :	0 X :	0 X1:	0 Y :
Z1:	0 Z2:	0 Z3:	0 Z4:	0 Z5:	0 Z6:	0 Z6:	0 Z6:	0 Z6:	0 Z6:

COMPROVANTE DE DECLARAÇÃO DAS CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER À PREVIDÊNCIA SOCIAL E A OUTRAS ENTIDADES E FUNDOS POR FPAS  
 EMPRESA

Nº ARQUIVO: AlkmzFWGmes0000-0  
 INSCRIÇÃO: 01.226.053/0001-98  
 COMP: 12/2022 COD REC: 115 COD GPS: 2100 FPAS: 566 OUTRAS ENT: 0099 SIMPLES: 1 ALIQ RAT: 2,0 RAT AJUSTADO: 1,00  
 TOMADOR/OBRA: INSCRIÇÃO:  
 LOGRADOURO: Condomínio Morada de Deus Km 75 8 BAIRRO: Setor Habitacional JUNAÉ PREPONDERANTE: 9430800  
 CIDADE: BRASÍLIA UF: DF CEP: 71680-613 TELEFONE: 0061-39648808 CNAE: 9430800  
 APURAÇÃO DO VALOR A RECOLHER: 566 620 744 7/9 TOTAL

SEGURADO	EMPREGADOS/AVULSOS	CONTRIBUÍNTES INDIVIDUAIS	EMPRESA	EMPREGADOS/AVULSOS	CONTRIBUÍNTES INDIVIDUAIS	EMPRESA	TOTAL
Empregados/Avulsos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuintes Individuais	165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165,00
EMPRESA							
Empregados/Avulsos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuintes Individuais	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
RAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAT - Agentes Nocivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valores Pagos a Cooperativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional Cooperativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Comercialização Produção	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Evento Desportivo/Patrocínio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RECOLHIMENTO COMP ANT - VALOR INSS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Retenção Lei 9.711/98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Sai. Família/Sal. Maternidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Compensação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VALOR A RECOLHER - PREVIDÊNCIA SOCIAL	465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465,00
OUTRAS ENTIDADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RECOLH COMP ANT - VALOR OUT ENTID	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VALOR A RECOLHER - OUTRAS ENTIDADES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL A RECOLHER	465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465,00

(\*) Os valores de retenção, salário-família/salário-maternidade e compensação demonstrados são os efetivamente abatidos.  
 A DECLARAÇÃO DE DADOS CONSTANTES DESTA GFIP E DO ARQUIVO SEFIP CORRESPONDENTE A CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA, EQUIVALE A CONFISSÃO DE DÍVIDA DOS VALORES DELA DECORRENTES E CONSTITUI(EM) CRÉDITO(S) PASSÍVEL(IS) DE INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA, NA AUSÊNCIA DO OPORTUNO RECOLHIMENTO OU PARCELAMENTO, E CONSEQUENTE EXECUÇÃO JUDICIAL NOS TERMOS DA LEI Nº 6.830/80.  
 O EMPREGADOR/CONTRIBUINTE, RENUNCIANDO EXPRESSAMENTE A QUALQUER CONTESTAÇÃO QUANTO AO VALOR E PROCEDÊNCIA DESTA DECLARAÇÃO/DÍVIDA, ASSUME INTEGRAL RESPONSABILIDADE PELA EXATIDÃO DO MONTANTE DECLARADO E CONFESSADO, FICANDO, ENTRETANTO, RESSALVADO A SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL O DIREITO DE APURAR, A QUALQUER TEMPO, A EXISTÊNCIA DE OUTRAS IMPORTANCIAS DEVIDAS NÃO INCLuíDAS NESTE INSTRUMENTO, AINDA QUE RELATIVAS AO MESMO PERÍODO.  
 O EMPREGADOR/CONTRIBUINTE RECONHECE QUE A PRESENTE CONFISSÃO DE DÍVIDA NÃO OBRIGA A SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL A EXPEDIR DOCUMENTO COMPROBATÓRIO DA INEXISTÊNCIA DE DÉBITO, SALVO SE SEU CRÉDITO FOR GARANTIDO NA FORMA DOS ARTS. 258 E 259 DO REGULAMENTO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL, APROVADO PELO DECRETO 3.048, DE 12/05/1999, E ALTERAÇÕES POSTERIORES.



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
					INPC (IBGE)	2.00%	1.00% am	
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,62</b>	<b>730,37</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
<b>Total de "*****":</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>0,24</b>	<b>727,99</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
10 JOGOS	12/2022	20/12/2022	42	50,00	0,35	1,01	0,70	52,06
<b>Total de "*****":</b>				<b>720,23</b>	<b>4,97</b>	<b>14,50</b>	<b>10,15</b>	<b>749,85</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
1 TENDA + 5 MESAS E 25 CADEIRAS	01/2023	20/01/2023	11	130,00	0,00	2,60	0,48	133,08
<b>Total de "*****":</b>				<b>858,48</b>	<b>0,00</b>	<b>17,17</b>	<b>3,16</b>	<b>878,81</b>



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Fundo de Inadimplência	04/2021	20/04/2021	651	15,00	2,38	0,35	3,77	21,50
Fundo de Reserva REF.: 04/2021	04/2021	20/04/2021	651	26,04	4,13	0,60	6,55	37,32
Tx. Limpeza Lote REF.: 04/2021	04/2021	20/04/2021	651	27,30	4,33	0,63	6,86	39,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2021	04/2021	20/04/2021	651	570,84	90,59	13,23	143,53	818,19
Mensalidade Associação REF.: 04/2021	04/2021	20/04/2021	651	15,00	2,38	0,35	3,77	21,50
Mensalidade Associação REF.: 05/2021	05/2021	20/05/2021	621	15,00	2,31	0,35	3,58	21,24
Fundo de Inadimplência	05/2021	20/05/2021	621	15,00	2,31	0,35	3,58	21,24
Fundo de Reserva REF.: 05/2021	05/2021	20/05/2021	621	26,04	4,02	0,60	6,22	36,88
Tx. Limpeza Lote REF.: 05/2021	05/2021	20/05/2021	621	27,30	4,21	0,63	6,52	38,66
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2021	05/2021	20/05/2021	621	570,84	88,09	13,18	136,40	808,51
Fundo de Inadimplência	06/2021	20/06/2021	590	15,00	2,15	0,34	3,37	20,86
Fundo de Reserva REF.: 06/2021	06/2021	20/06/2021	590	26,04	3,73	0,60	5,84	36,21
Tx. Limpeza Lote REF.: 06/2021	06/2021	20/06/2021	590	27,30	3,91	0,62	6,13	37,96
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	20/06/2021	590	570,84	81,82	13,05	128,14	793,85
Mensalidade Associação REF.: 06/2021	06/2021	20/06/2021	590	15,00	2,15	0,34	3,37	20,86
Mensalidade Associação REF.: 07/2021	07/2021	20/07/2021	560	15,00	2,05	0,34	3,18	20,57
Fundo de Inadimplência	07/2021	20/07/2021	560	15,00	2,05	0,34	3,18	20,57
Fundo de Reserva REF.: 07/2021	07/2021	20/07/2021	560	26,04	3,55	0,59	5,52	35,70
Tx. Limpeza Lote REF.: 07/2021	07/2021	20/07/2021	560	27,30	3,73	0,62	5,79	37,44
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	20/07/2021	560	570,84	77,93	12,98	121,10	782,85
Çertidão CRI	08/2021	19/08/2021	530	27,60	3,45	0,62	5,49	37,16
Mensalidade Associação REF.: 08/2021	08/2021	20/08/2021	529	15,00	1,88	0,34	2,98	20,20
Fundo de Inadimplência	08/2021	20/08/2021	529	15,00	1,88	0,34	2,98	20,20
Fundo de Reserva REF.: 08/2021	08/2021	20/08/2021	529	26,04	3,26	0,59	5,17	35,06
Tx. Limpeza Lote REF.: 08/2021	08/2021	20/08/2021	529	27,30	3,41	0,61	5,42	36,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	20/08/2021	529	570,84	71,38	12,84	113,24	768,30
Custas Processuais	08/2021	30/08/2021	519	331,55	41,46	7,46	64,53	445,00
<b>Total de "*****":</b>				<b>3.630,05</b>	<b>514,54</b>	<b>82,89</b>	<b>806,21</b>	<b>5.033,69</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	32,00	0,22	0,64	0,45	33,31
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	35,00	0,00	0,70	0,13	35,83
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.465,71</b>	<b>4,84</b>	<b>29,40</b>	<b>12,71</b>	<b>1.512,66</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/11/2022	82	865,01	9,28	17,49	23,90	915,68
Multa Processual	05/2022	10/11/2022	82	168,33	1,81	3,40	4,65	178,19
Multa Processual	05/2022	10/12/2022	52	168,33	1,16	3,39	2,82	175,70
Acordo Extra Judicial - Parc. 14 de 32	05/2022	10/12/2022	52	115,32	0,80	2,32	1,94	120,38
Certidão de Ônus	05/2022	10/12/2022	52	30,60	0,21	0,62	0,51	31,94
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/12/2022	52	719,09	4,96	14,48	12,07	750,60
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	626,41	4,32	12,61	6,73	650,07
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	28,82	0,20	0,58	0,31	29,91
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
Acordo Extra Judicial - Parc. 15 de 32	05/2022	10/01/2023	21	281,97	0,00	5,64	1,97	289,58
Acordo Extra Judicial - Parc. 16 de 32	05/2022	10/01/2023	21	583,04	0,00	11,66	4,08	598,78
Multa Processual	05/2022	10/01/2023	21	168,33	0,00	3,37	1,18	172,88
<b>Total de "*****":</b>				<b>3.770,25</b>	<b>22,84</b>	<b>75,86</b>	<b>60,32</b>	<b>3.929,27</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>713,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,27</b>	<b>2,62</b>	<b>730,37</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	626,41	4,32	12,61	6,73	650,07
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	28,82	0,20	0,58	0,31	29,91
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
<b>Total de "*****":</b>				<b>670,23</b>	<b>4,62</b>	<b>13,49</b>	<b>7,20</b>	<b>695,54</b>



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DÍAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Certidão CRI	07/2019	20/07/2019	1291	27,60	7,65	0,71	15,15	51,11
Acordo Extrajudicial - Parc.03 de 35	01/2020	29/01/2020	1098	1.201,33	302,48	30,08	550,39	2.084,28
Acordo Extrajudicial - Parc. 04 de 35	02/2020	29/02/2020	1067	1.201,33	297,08	29,97	531,94	2.060,32
Acordo Extrajudicial - Parc. 05 de 35	03/2020	30/03/2020	1037	1.201,33	297,08	29,97	517,95	2.046,33
Acordo Extrajudicial - Parc. 06 de 35	04/2020	30/04/2020	1006	1.201,33	294,39	29,91	501,56	2.027,19
Acordo Extrajudicial - Parc. 07 de 35	05/2020	30/05/2020	976	1.201,33	294,39	29,91	485,61	2.011,24
Acordo Extrajudicial - Parc. 08 de 35	06/2020	30/06/2020	945	1.201,33	294,39	29,91	471,15	1.996,78
Acordo Extrajudicial - Parc. 09 de 35	07/2020	30/07/2020	915	1.201,33	289,91	29,82	454,83	1.975,89
Acordo Extrajudicial - Parc. 10 de 35	08/2020	30/08/2020	884	1.201,33	283,38	29,69	437,00	1.951,40
Acordo Extrajudicial - Parc. 11 de 35	09/2020	30/09/2020	853	1.201,33	278,05	29,59	420,64	1.929,61
Acordo Extrajudicial - Parc. 12 de 35	10/2020	30/10/2020	823	1.201,33	265,29	29,33	402,34	1.898,29
Acordo Extrajudicial - Parc. 13 de 35	11/2020	30/11/2020	792	1.201,33	252,36	29,07	383,77	1.866,53
Acordo Extrajudicial - Parc. 14 de 35	12/2020	30/12/2020	762	1.201,33	238,68	28,80	365,76	1.834,57
Acordo Extrajudicial - Parc. 15 de 35	01/2021	30/01/2021	731	1.201,33	214,13	28,31	343,96	1.787,73
Acordo Extrajudicial - Parc. 16 de 35	02/2021	28/02/2021	702	1.201,33	202,62	28,08	328,06	1.760,09
Acordo Extrajudicial - Parc. 17 de 35	03/2021	30/03/2021	672	1.201,33	202,62	28,08	314,48	1.746,51
Acordo Extrajudicial - Parc. 18 de 35	04/2021	30/04/2021	641	1.201,33	190,65	27,84	297,42	1.717,24
Acordo Extrajudicial - Parc. 19 de 35	05/2021	30/05/2021	611	1.201,33	185,38	27,73	281,96	1.696,40
Acordo Extrajudicial - Parc. 20 de 35	06/2021	30/06/2021	580	1.201,33	172,19	27,47	265,55	1.666,54
Acordo Extrajudicial - Parc. 21 de 35	07/2021	30/07/2021	550	1.201,33	164,00	27,31	250,31	1.642,95
Acordo Extrajudicial - Parc. 22 de 35	08/2021	30/08/2021	519	1.201,33	150,22	27,03	233,82	1.612,40
Acordo Extrajudicial - Parc. 23 de 35	09/2021	30/09/2021	488	1.201,33	138,43	26,80	217,93	1.584,49
Acordo Extrajudicial - Parc. 24 de 35	10/2021	30/10/2021	458	1.201,33	107,36	26,17	198,92	1.533,78
Acordo Extrajudicial - Parc. 25 de 35	11/2021	30/11/2021	427	1.201,33	107,36	26,17	186,27	1.521,13
Acordo Extrajudicial - Parc. 26 de 35	12/2021	30/12/2021	397	1.201,33	96,46	25,96	171,74	1.495,49
Acordo Extrajudicial - Parc. 27 de 35	01/2022	30/01/2022	366	1.201,33	87,05	25,77	156,75	1.470,90
Acordo Extrajudicial - Parc. 28 de 35	02/2022	28/02/2022	337	1.201,33	78,48	25,60	143,77	1.449,18
Acordo Extrajudicial - Parc. 29 de 35	03/2022	30/03/2022	307	1.201,33	65,81	25,34	129,67	1.422,15
Acordo Extrajudicial - Parc. 30 de 35	04/2022	30/04/2022	276	1.201,33	31,68	24,66	112,61	1.370,28
Acordo Extrajudicial - Parcela 31 de 35	05/2022	30/05/2022	246	1.201,33	31,68	24,66	101,11	1.358,78
Certidão de Ônus	06/2022	20/06/2022	225	30,60	0,67	0,63	2,35	34,25
Acordo Extrajudicial - Parcela 32 de 35	06/2022	30/06/2022	215	1.201,33	26,16	24,55	87,97	1.340,01
Acordo Extrajudicial - Parcela 33 de 35	07/2022	30/07/2022	185	1.201,33	18,59	24,40	74,42	1.318,74
Acordo Extrajudicial - Parcela 34 de 35	08/2022	30/08/2022	154	1.201,33	18,59	24,40	62,62	1.306,94
Acordo Extrajudicial - Parcela 35 de 35	09/2022	30/09/2022	123	1.201,24	18,59	24,40	50,01	1.294,24



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	626,41	9,69	12,72	21,84	670,66
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	28,82	0,45	0,59	1,00	30,86
Carta Precatória Cível	10/2022	20/10/2022	103	466,54	7,22	9,48	16,27	499,51
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	15,00	0,23	0,30	0,52	16,05
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	626,41	6,72	12,66	14,98	660,77
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	28,82	0,31	0,58	0,69	30,40
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	15,00	0,16	0,30	0,36	15,82
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>42.907,71</b>	<b>5.733,25</b>	<b>972,81</b>	<b>9.617,58</b>	<b>59.231,35</b>

### \*\*\*\*\* - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)

Certidão CRI	07/2019	20/07/2019	1291	27,60	7,65	0,71	15,15	51,11
Acordo Extrajudicial - Parc. 3 de 35	01/2020	30/01/2020	1097	1.166,78	293,78	29,21	534,08	2.023,85
Acordo Extrajudicial - Parc. 4 de 35	02/2020	29/02/2020	1067	1.166,78	288,53	29,11	516,64	2.001,06
Acordo Extrajudicial - Parc. 5 de 35	03/2020	30/03/2020	1037	1.166,78	288,53	29,11	503,05	1.987,47
Acordo Extrajudicial - Parc. 6 de 35	04/2020	30/04/2020	1006	1.166,78	285,92	29,05	487,14	1.968,89
Acordo Extrajudicial - Parc. 7 de 35	05/2020	30/05/2020	976	1.166,78	285,92	29,05	471,64	1.953,39
Acordo Extrajudicial - Parc. 8 de 35	06/2020	30/06/2020	945	1.166,78	285,92	29,05	457,60	1.939,35
Acordo Extrajudicial - Parc. 9 de 35	07/2020	30/07/2020	915	1.166,78	281,57	28,97	441,75	1.919,07
Acordo Extrajudicial - Parc. 10 de 35	08/2020	30/08/2020	884	1.166,78	275,23	28,84	424,43	1.895,28
Acordo Extrajudicial - Parc. 11 de 35	09/2020	30/09/2020	853	1.166,78	270,06	28,74	408,54	1.874,12
Acordo Extrajudicial - Parc. 12 de 35	10/2020	30/10/2020	823	1.166,78	257,66	28,49	390,77	1.843,70
Acordo Extrajudicial - Parc. 13 de 35	11/2020	30/11/2020	792	1.166,78	245,10	28,24	372,74	1.812,86
Acordo Extrajudicial - Parc. 14 de 35	12/2020	30/12/2020	762	1.166,78	231,81	27,97	355,24	1.781,80
Acordo Extrajudicial - Parc. 15 de 35	01/2021	30/01/2021	731	1.166,78	207,97	27,50	334,06	1.736,31
Acordo Extrajudicial - Parc. 16 de 35	02/2021	28/02/2021	702	1.166,78	196,79	27,27	318,62	1.709,46
Acordo Extrajudicial - Parc. 17 de 35	03/2021	30/03/2021	672	1.166,78	196,79	27,27	305,44	1.696,28
Acordo Extrajudicial - Parc. 18 de 35	04/2021	30/04/2021	641	1.166,78	185,17	27,04	288,87	1.667,86
Acordo Extrajudicial - Parc. 19 de 35	05/2021	30/05/2021	611	1.166,78	180,05	26,94	273,86	1.647,63
Acordo Extrajudicial - Parc. 20 de 35	06/2021	30/06/2021	580	1.166,78	167,24	26,68	257,91	1.618,61
Acordo Extrajudicial - Parc. 21 de 35	07/2021	30/07/2021	550	1.166,78	159,29	26,52	243,11	1.595,70
Acordo Extrajudicial - Parc. 22 de 35	08/2021	30/08/2021	519	1.166,78	145,90	26,25	227,09	1.566,02
Acordo Extrajudicial - Parc. 23 de 35	09/2021	30/09/2021	488	1.166,78	134,45	26,02	211,67	1.538,92
Acordo Extrajudicial - Parc. 24 de 35	10/2021	30/10/2021	458	1.166,78	104,27	25,42	193,20	1.489,67
Acordo Extrajudicial - Parc. 25 de 35	11/2021	30/11/2021	427	1.166,78	104,27	25,42	180,91	1.477,38
Acordo Extrajudicial - Parc. 26 de 35	12/2021	30/12/2021	397	1.166,78	93,68	25,21	166,80	1.452,47
Acordo Extrajudicial - Parc. 27 de 35	01/2022	30/01/2022	366	1.166,78	84,55	25,03	152,25	1.428,61



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Acordo Extrajudicial - Parc. 28 de 35	02/2022	28/02/2022	337	1.166,78	76,22	24,86	139,63	1.407,49
Acordo Extrajudicial - Parc. 29 de 35	03/2022	30/03/2022	307	1.166,78	63,91	24,61	125,94	1.381,24
Acordo Extrajudicial - Parc. 30 de 35	04/2022	30/04/2022	276	1.166,78	30,77	23,95	109,38	1.330,88
Acordo Extrajudicial - Parcela 31 de 35	05/2022	30/05/2022	246	1.166,78	30,77	23,95	98,20	1.319,70
Acordo Extrajudicial - Parcela 32 de 35	06/2022	30/06/2022	215	1.166,78	25,40	23,84	85,44	1.301,46
Acordo Extrajudicial - Parcela 33 de 35	07/2022	30/07/2022	185	1.166,78	18,06	23,70	72,28	1.280,82
Acordo Extrajudicial - Parcela 34 de 35	08/2022	30/08/2022	154	1.166,78	18,06	23,70	60,82	1.269,36
Acordo Extrajudicial - Parcela 35 de 35	09/2022	30/09/2022	123	1.166,90	18,06	23,70	48,58	1.257,24
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	626,41	9,69	12,72	21,84	670,66
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	28,82	0,45	0,59	1,00	30,86
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	15,00	0,23	0,30	0,52	16,05
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	626,41	6,72	12,66	14,98	660,77
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	28,82	0,31	0,58	0,69	30,40
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	15,00	0,16	0,30	0,36	15,82
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>41.270,63</b>	<b>5.561,53</b>	<b>936,63</b>	<b>9.324,35</b>	<b>57.093,14</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2011	05/2011	20/05/2011	4274	180,00	184,78	7,30	519,69	891,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2011	06/2011	20/06/2011	4243	180,00	182,71	7,25	512,99	882,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2011	07/2011	20/07/2011	4213	180,00	181,91	7,24	508,24	877,39
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2011	08/2011	20/08/2011	4182	180,00	181,91	7,24	504,26	873,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2011	09/2011	20/09/2011	4151	180,00	180,40	7,21	498,67	866,28
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2011	10/2011	20/10/2011	4121	180,00	178,78	7,18	492,84	858,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2011	11/2011	20/11/2011	4090	180,00	177,64	7,15	487,46	852,25
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2011	12/2011	20/12/2011	4060	180,00	175,61	7,11	481,26	843,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2012	01/2012	20/01/2012	4029	180,00	173,81	7,08	475,17	836,06
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2012	02/2012	20/02/2012	3998	180,00	172,01	7,04	469,11	828,16
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2012	03/2012	20/03/2012	3969	180,00	170,65	7,01	463,91	821,57
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2012	04/2012	20/04/2012	3938	180,00	170,02	7,00	459,46	816,48
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2012	05/2012	10/05/2012	3918	228,10	212,63	8,81	575,59	1.025,13
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2012	06/2012	10/06/2012	3887	228,10	210,22	8,77	567,77	1.014,86
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2012	07/2012	10/07/2012	3857	228,10	209,08	8,74	562,07	1.007,99
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2012	08/2012	10/08/2012	3826	228,10	207,21	8,71	555,17	999,19
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2012	11/2012	10/11/2012	3734	228,10	199,51	8,55	531,95	968,11
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2012	12/2012	10/12/2012	3704	228,10	197,21	8,51	525,12	958,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2013	01/2013	10/01/2013	3673	312,10	265,56	11,55	707,25	1.296,46





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2013	02/2013	10/02/2013	3642	312,10	260,30	11,45	694,70	1.278,55
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2013	03/2013	10/03/2013	3614	312,10	257,34	11,39	685,80	1.266,63
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2013	04/2013	10/04/2013	3583	312,10	253,94	11,32	676,04	1.253,40
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2013	05/2013	10/05/2013	3553	312,10	250,62	11,25	666,45	1.240,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2013	06/2013	10/06/2013	3522	312,10	248,66	11,22	658,33	1.230,31
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2013	07/2013	10/07/2013	3492	312,10	247,09	11,18	650,90	1.221,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2013	08/2013	10/08/2013	3461	312,10	247,09	11,18	644,75	1.215,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2013	09/2013	10/09/2013	3430	312,10	246,20	11,17	638,32	1.207,79
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2013	10/2013	10/10/2013	3400	312,10	244,69	11,14	631,03	1.198,96
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2013	11/2013	10/11/2013	3369	312,10	241,32	11,07	621,31	1.185,80
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2014	01/2014	10/01/2014	3308	434,03	325,99	15,20	838,05	1.613,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2014	02/2014	10/02/2014	3277	434,03	321,23	15,11	825,00	1.595,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2014	03/2014	10/03/2014	3249	434,03	316,43	15,01	812,75	1.578,22
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2014	04/2014	10/04/2014	3218	434,03	310,32	14,89	798,44	1.557,68
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2014	05/2014	10/05/2014	3188	434,03	304,56	14,77	784,38	1.537,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2014	06/2014	10/06/2014	3157	434,03	300,16	14,68	772,61	1.521,48
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2014	07/2014	10/07/2014	3127	434,03	298,25	14,65	763,28	1.510,21
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2014	08/2014	10/08/2014	3096	434,03	297,30	14,63	754,49	1.500,45
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2014	09/2014	10/09/2014	3065	434,03	295,99	14,60	745,84	1.490,46
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2014	10/2014	10/10/2014	3035	434,03	292,43	14,53	734,94	1.475,93
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2014	11/2014	10/11/2014	3004	434,03	289,68	14,47	724,67	1.462,85
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2014	12/2014	10/12/2014	2974	434,03	285,86	14,40	713,65	1.447,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2015	01/2015	10/01/2015	2943	476,36	308,88	15,70	769,80	1.570,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2015	02/2015	10/02/2015	2912	476,36	297,42	15,48	751,08	1.540,34
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2015	03/2015	10/03/2015	2884	476,36	288,55	15,30	735,33	1.515,54
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2015	04/2015	10/04/2015	2853	476,36	277,17	15,07	716,61	1.485,21
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2015	05/2015	10/05/2015	2823	476,36	271,86	14,96	703,83	1.467,01
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2015	06/2015	10/06/2015	2792	476,36	264,53	14,82	689,52	1.445,23
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2015	07/2015	10/07/2015	2762	476,36	258,86	14,70	676,89	1.426,81
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2015	08/2015	10/08/2015	2731	476,36	254,62	14,62	665,44	1.411,04
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2015	09/2015	10/09/2015	2700	476,36	252,80	14,58	656,24	1.399,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2015	10/2015	10/10/2015	2670	476,36	249,10	14,51	644,93	1.384,90
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2015	11/2015	10/11/2015	2639	476,36	243,56	14,40	633,29	1.367,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2015	12/2015	10/12/2015	2609	476,36	235,66	14,24	619,22	1.345,48
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2016	01/2016	10/01/2016	2578	497,75	239,60	14,75	633,38	1.385,48
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2016	02/2016	10/02/2016	2547	497,75	228,63	14,53	616,70	1.357,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2016	03/2016	10/03/2016	2518	497,75	221,80	14,39	603,94	1.337,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2016	04/2016	10/04/2016	2487	497,75	218,64	14,33	593,65	1.324,37
Taxa Extra CEB	08/2016	30/08/2016	2345	23,93	9,58	0,67	26,19	60,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2345	461,13	184,69	12,92	504,82	1.163,56
Taxa Extra INSS	08/2016	30/08/2016	2345	2,69	1,08	0,08	2,95	6,80



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Plano de Saúde	08/2016	30/08/2016	2345	2,81	1,13	0,08	3,08	7,10
Fundo de Reserva REF.: 08/2016	08/2016	30/08/2016	2345	10,00	4,01	0,28	10,95	25,24
Taxa Extra INSS	10/2016	30/10/2016	2284	2,69	1,06	0,08	2,85	6,68
Taxa Plano de Saúde	10/2016	30/10/2016	2284	2,81	1,11	0,08	2,98	6,98
Fundo de Reserva REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2284	10,00	3,95	0,28	10,62	24,85
Taxa Extra CEB	10/2016	30/10/2016	2284	23,93	9,45	0,67	25,40	59,45
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2016	10/2016	30/10/2016	2284	461,13	182,17	12,87	489,55	1.145,72
Taxa Extra INSS	11/2016	30/11/2016	2253	2,69	1,05	0,07	2,81	6,62
Taxa Plano de Saúde	11/2016	30/11/2016	2253	2,81	1,10	0,08	2,94	6,93
Fundo de Reserva REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2253	10,00	3,92	0,28	10,45	24,65
Taxa Extra CEB	11/2016	30/11/2016	2253	23,93	9,37	0,67	25,00	58,97
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2016	11/2016	30/11/2016	2253	461,13	180,63	12,84	481,75	1.136,35
Taxa Extra INSS	12/2016	30/12/2016	2223	2,69	1,05	0,07	2,77	6,58
Taxa Plano de Saúde	12/2016	30/12/2016	2223	2,81	1,10	0,08	2,90	6,89
Fundo de Reserva REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2223	10,00	3,92	0,28	10,31	24,51
Taxa Extra CEB	12/2016	30/12/2016	2223	23,93	9,37	0,67	24,68	58,65
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2016	12/2016	30/12/2016	2223	461,13	180,63	12,84	475,54	1.130,14
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2192	539,24	210,18	14,99	547,58	1.311,99
Taxa Extra INSS	01/2017	30/01/2017	2192	2,69	1,05	0,07	2,73	6,54
Fundo de Reserva REF.: 01/2017	01/2017	30/01/2017	2192	10,00	3,90	0,28	10,16	24,34
Fundo de Inadimplência	01/2017	30/01/2017	2192	15,00	5,85	0,42	15,23	36,50
Taxa Extra CEB	01/2017	30/01/2017	2192	23,93	9,33	0,67	24,30	58,23
Taxa Extra INSS	02/2017	28/02/2017	2163	2,69	1,02	0,07	2,67	6,45
Fundo de Reserva REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2163	10,00	3,81	0,28	9,95	24,04
Fundo de Inadimplência	02/2017	28/02/2017	2163	15,00	5,71	0,41	14,93	36,05
Taxa Extra CEB	02/2017	28/02/2017	2163	23,93	9,11	0,66	23,81	57,51
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2017	02/2017	28/02/2017	2163	539,24	205,26	14,89	536,54	1.295,93
Taxa Extra INSS	03/2017	30/03/2017	2133	2,69	1,02	0,07	2,64	6,42
Fundo de Reserva REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2133	10,00	3,81	0,28	9,82	23,91
Fundo de inadimplência	03/2017	30/03/2017	2133	15,00	5,71	0,41	14,72	35,84
Taxa Extra CEB	03/2017	30/03/2017	2133	23,93	9,11	0,66	23,49	57,19
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2017	03/2017	30/03/2017	2133	539,24	205,26	14,89	529,34	1.288,73
Taxa Extra INSS	04/2017	30/04/2017	2102	2,69	1,01	0,07	2,59	6,36
Fundo de Reserva REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2102	10,00	3,75	0,28	9,62	23,65
Fundo de Inadimplência	04/2017	30/04/2017	2102	15,00	5,63	0,41	14,44	35,48
Taxa Extra CEB	04/2017	30/04/2017	2102	23,93	8,98	0,66	23,04	56,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2017	04/2017	30/04/2017	2102	539,24	202,29	14,83	519,07	1.275,43
Taxa Extra INSS	05/2017	30/05/2017	2072	2,69	1,01	0,07	2,56	6,33
Fundo de Reserva REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2072	10,00	3,75	0,28	9,50	23,53
Fundo de Inadimplência	05/2017	30/05/2017	2072	15,00	5,63	0,41	14,25	35,29
Taxa Extra CEB	05/2017	30/05/2017	2072	23,93	8,98	0,66	22,73	56,30



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra Investimento	05/2017	30/05/2017	2072	75,00	28,14	2,06	71,24	176,44
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2017	05/2017	30/05/2017	2072	539,24	202,29	14,83	512,15	1.268,51
Custas Processuais	08/2017	31/08/2017	1979	514,74	189,37	14,08	464,48	1.182,67
Fundo de Inadimplência	04/2018	30/04/2018	1737	15,00	5,26	0,41	11,73	32,40
Taxa Extra CEB	04/2018	30/04/2018	1737	23,93	8,38	0,65	18,71	51,67
Taxa Extra Investimento	04/2018	30/04/2018	1737	125,00	43,80	3,38	97,74	269,92
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2018	04/2018	30/04/2018	1737	536,12	187,84	14,48	419,17	1.157,61
Fundo de Inadimplência	05/2018	30/05/2018	1707	15,00	5,21	0,40	11,50	32,11
Taxa Extra CEB	05/2018	30/05/2018	1707	23,93	8,32	0,65	18,35	51,25
Taxa Extra Investimento	05/2018	30/05/2018	1707	88,90	30,90	2,40	68,17	190,37
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2018	05/2018	30/05/2018	1707	536,12	186,33	14,45	411,07	1.147,97
Taxa Extra CEB	06/2018	30/06/2018	1676	23,93	7,73	0,63	17,67	49,96
Taxa Extra Investimento	06/2018	30/06/2018	1676	88,90	28,70	2,35	65,62	185,57
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2018	06/2018	30/06/2018	1676	536,12	173,09	14,18	395,74	1.119,13
Fundo de Inadimplência	06/2018	30/06/2018	1676	15,00	4,84	0,40	11,07	31,31
Locação Equipamentos e Espaços	07/2018	30/07/2018	1646	4,30	1,39	0,11	3,12	8,92
Fundo de Inadimplência	07/2018	30/07/2018	1646	15,00	4,84	0,40	10,89	31,13
Taxa Extra CEB	07/2018	30/07/2018	1646	23,93	7,73	0,63	17,37	49,66
Taxa Extra Investimento	07/2018	30/07/2018	1646	88,90	28,70	2,35	64,52	184,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	1646	536,12	173,09	14,18	389,12	1.112,51
Fundo de Inadimplência	08/2018	30/08/2018	1615	15,00	4,79	0,40	10,65	30,84
Taxa Extra CEB	08/2018	30/08/2018	1615	23,93	7,65	0,63	17,00	49,21
Taxa Extra Investimento	08/2018	30/08/2018	1615	88,90	28,41	2,35	63,15	182,81
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	1615	536,12	171,32	14,15	380,84	1.102,43
Fundo de Inadimplência	09/2018	30/09/2018	1584	15,00	4,73	0,39	10,41	30,53
Taxa Extra CEB	09/2018	30/09/2018	1584	23,93	7,55	0,63	16,61	48,72
Taxa Extra Investimento	09/2018	30/09/2018	1584	88,90	28,06	2,34	61,72	181,02
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2018	09/2018	30/09/2018	1584	536,12	169,21	14,11	372,18	1.091,62
Taxa Extra Investimento	10/2018	30/10/2018	1554	88,90	28,06	2,34	60,59	179,89
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	1554	536,12	169,21	14,11	365,36	1.084,80
Fundo de Inadimplência	10/2018	30/10/2018	1554	15,00	4,73	0,39	10,22	30,34
Taxa Extra CEB	10/2018	30/10/2018	1554	23,93	7,55	0,63	16,31	48,42
Fundo de Inadimplência	11/2018	30/11/2018	1523	15,00	4,66	0,39	9,96	30,01
Taxa Extra CEB	11/2018	30/11/2018	1523	23,93	7,43	0,63	15,89	47,88
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1523	536,12	166,40	14,05	355,94	1.072,51
Fundo de Inadimplência	12/2018	30/12/2018	1493	15,00	4,66	0,39	9,78	29,83
Taxa Extra CEB	12/2018	30/12/2018	1493	23,93	7,43	0,63	15,60	47,59
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1493	536,12	166,40	14,05	349,39	1.065,96
Fundo de Inadimplência	01/2019	30/01/2019	1462	15,00	4,63	0,39	9,57	29,59
Taxa Extra CEB	01/2019	30/01/2019	1462	23,93	7,38	0,63	15,26	47,20
Fundo de Reserva REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1462	24,29	7,49	0,64	15,49	47,91



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2019	01/2019	30/01/2019	1462	523,98	161,67	13,71	334,14	1.033,50
Fundo de Inadimplência	02/2019	28/02/2019	1433	15,00	4,56	0,39	9,34	29,29
Taxa Extra CEB	02/2019	28/02/2019	1433	23,93	7,27	0,62	14,90	46,72
Fundo de Reserva REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1433	24,29	7,38	0,63	15,13	47,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2019	02/2019	28/02/2019	1433	523,98	159,21	13,66	326,34	1.023,19
Taxa Extra CEB	03/2019	30/03/2019	1403	23,93	6,87	0,62	14,38	45,80
Fundo de Reserva REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1403	24,29	6,97	0,63	14,60	46,49
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2019	03/2019	30/03/2019	1403	523,98	150,35	13,49	314,91	1.002,73
Fundo de Inadimplência	03/2019	30/03/2019	1403	15,00	4,30	0,39	9,01	28,70
Taxa de inadimplência	04/2019	30/04/2019	1372	15,00	4,30	0,39	8,83	28,52
Taxa Extra CEB	04/2019	30/04/2019	1372	23,93	6,87	0,62	14,09	45,51
Fundo de Reserva REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1372	24,29	6,97	0,63	14,30	46,19
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2019	04/2019	30/04/2019	1372	523,98	150,35	13,49	308,39	996,21
Fundo de Reserva REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1342	24,29	6,78	0,62	13,90	45,59
Taxa Extra	05/2019	30/05/2019	1342	144,40	40,32	3,69	82,63	271,04
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2019	05/2019	30/05/2019	1342	523,98	146,33	13,41	299,85	983,57
Fundo de Inadimplência	05/2019	30/05/2019	1342	15,00	4,19	0,38	8,58	28,15
Taxa Extra CEB	05/2019	30/05/2019	1342	23,93	6,68	0,61	13,69	44,91
Fundo de Inadimplência	06/2019	30/06/2019	1311	15,00	4,16	0,38	8,37	27,91
Taxa Extra CEB	06/2019	30/06/2019	1311	23,93	6,63	0,61	13,34	44,51
Fundo de Reserva REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1311	24,29	6,73	0,62	13,55	45,19
Taxa Extra	06/2019	30/06/2019	1311	144,40	40,03	3,69	80,53	268,65
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2019	06/2019	30/06/2019	1311	523,98	145,25	13,38	292,23	974,84
Fundo de Inadimplência	07/2019	30/07/2019	1281	15,00	4,16	0,38	8,18	27,72
Taxa Extra CEB	07/2019	30/07/2019	1281	23,93	6,63	0,61	13,05	44,22
Fundo de Reserva REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1281	24,29	6,73	0,62	13,25	44,89
Taxa Extra	07/2019	30/07/2019	1281	112,00	31,05	2,86	61,08	206,99
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2019	07/2019	30/07/2019	1281	523,98	145,25	13,38	285,76	968,37
Taxa Extra	08/2019	30/08/2019	1250	112,00	30,91	2,86	59,55	205,32
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1250	523,98	144,59	13,37	278,57	960,51
Fundo de Inadimplência	08/2019	30/08/2019	1250	15,00	4,14	0,38	7,98	27,50
Taxa Extra CEB	08/2019	30/08/2019	1250	23,93	6,60	0,61	12,72	43,86
Fundo de Reserva REF.: 08/2019	08/2019	30/08/2019	1250	24,29	6,70	0,62	12,91	44,52
Custas Processuais	09/2019	18/09/2019	1231	609,60	167,28	15,54	318,78	1.111,20
Comprovante Registro Termo Penhora	09/2019	19/09/2019	1230	609,60	167,28	15,54	318,52	1.110,94
Fundo de Inadimplência	09/2019	30/09/2019	1219	15,00	4,12	0,38	7,77	27,27
Taxa Extra CEB	09/2019	30/09/2019	1219	23,93	6,57	0,61	12,39	43,50
Fundo de Reserva REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1219	24,29	6,67	0,62	12,58	44,16
Taxa Extra	09/2019	30/09/2019	1219	112,00	30,73	2,85	58,00	203,58
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2019	09/2019	30/09/2019	1219	523,98	143,78	13,36	271,33	952,45
Fundo de Reserva REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1209	24,29	6,67	0,62	12,48	44,06



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra	10/2019	10/10/2019	1209	112,00	30,73	2,85	57,52	203,10
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2019	10/2019	10/10/2019	1209	523,98	143,78	13,36	269,11	950,23
Fundo de Inadimplência	10/2019	10/10/2019	1209	15,00	4,12	0,38	7,71	27,21
Taxa Extra CEB	10/2019	10/10/2019	1209	23,93	6,57	0,61	12,29	43,40
Fundo de Inadimplência	11/2019	30/11/2019	1158	15,00	4,01	0,38	7,33	26,72
Taxa Extra CEB	11/2019	30/11/2019	1158	23,93	6,39	0,61	11,68	42,61
Fundo de Reserva REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1158	24,29	6,49	0,62	11,86	43,26
Taxa Extra	11/2019	30/11/2019	1158	112,00	29,91	2,84	54,68	199,43
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2019	11/2019	30/11/2019	1158	523,98	139,93	13,28	255,83	933,02
Taxa Extra CEB	12/2019	30/12/2019	1128	23,93	6,39	0,61	11,40	42,33
Fundo de Reserva REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1128	24,29	6,49	0,62	11,57	42,97
Taxa Extra	12/2019	30/12/2019	1128	66,85	17,85	1,69	31,85	118,24
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2019	12/2019	30/12/2019	1128	523,98	139,93	13,28	249,63	926,82
Fundo de Inadimplência	12/2019	30/12/2019	1128	15,00	4,01	0,38	7,15	26,54
Mensalidade Associação REF.: 01/2020	01/2020	20/01/2020	1107	15,00	3,78	0,38	6,93	26,09
Fundo de Inadimplência	01/2020	30/01/2020	1097	15,00	3,78	0,38	6,87	26,03
Fundo de Reserva REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1097	24,74	6,23	0,62	11,32	42,91
Taxa Extra	01/2020	30/01/2020	1097	66,85	16,83	1,67	30,60	115,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2020	01/2020	30/01/2020	1097	544,79	137,17	13,64	249,37	944,97
Fundo de Inadimplência	02/2020	29/02/2020	1067	15,00	3,71	0,37	6,64	25,72
Mensalidade Associação REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1067	15,00	3,71	0,37	6,64	25,72
Fundo de Reserva REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1067	24,74	6,12	0,62	10,96	42,44
Taxa Extra	02/2020	29/02/2020	1067	66,85	16,53	1,67	29,60	114,65
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2020	02/2020	29/02/2020	1067	544,79	134,72	13,59	241,23	934,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1037	544,79	134,72	13,59	234,88	927,98
Fundo de Inadimplência	03/2020	30/03/2020	1037	15,00	3,71	0,37	6,47	25,55
Mensalidade Associação REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1037	15,00	3,71	0,37	6,47	25,55
Fundo de Reserva REF.: 03/2020	03/2020	30/03/2020	1037	24,74	6,12	0,62	10,67	42,15
Mensalidade Associação REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1006	15,00	3,68	0,37	6,26	25,31
Fundo de Inadimplência	04/2020	30/04/2020	1006	15,00	3,68	0,37	6,26	25,31
Fundo de Reserva REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1006	24,74	6,06	0,62	10,33	41,75
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2020	04/2020	30/04/2020	1006	544,79	133,50	13,57	227,45	919,31
Mensalidade Associação REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	976	15,00	3,68	0,37	6,06	25,11
Fundo de Inadimplência	05/2020	30/05/2020	976	15,00	3,68	0,37	6,06	25,11
Fundo de Reserva REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	976	24,74	6,06	0,62	10,00	41,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2020	05/2020	30/05/2020	976	544,79	133,50	13,57	220,22	912,08
Mensalidade Associação REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	945	15,00	3,68	0,37	5,88	24,93
Fundo de Inadimplência	06/2020	30/06/2020	945	15,00	3,68	0,37	5,88	24,93
Fundo de Reserva REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	945	24,74	6,06	0,62	9,70	41,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2020	06/2020	30/06/2020	945	544,79	133,50	13,57	213,66	905,52
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	915	544,79	131,47	13,53	206,26	896,05



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	915	15,00	3,62	0,37	5,68	24,67
Fundo de Inadimplência	07/2020	30/07/2020	915	15,00	3,62	0,37	5,68	24,67
Fundo de Reserva REF.: 07/2020	07/2020	30/07/2020	915	24,74	5,97	0,61	9,37	40,69
Mensalidade Associação REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	884	15,00	3,54	0,37	5,46	24,37
Fundo de Inadimplência	08/2020	30/08/2020	884	15,00	3,54	0,37	5,46	24,37
Fundo de Reserva REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	884	24,74	5,84	0,61	9,00	40,19
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2020	08/2020	30/08/2020	884	544,79	128,51	13,47	198,17	884,94
Mensalidade Associação REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	853	15,00	3,47	0,37	5,25	24,09
Fundo de Inadimplência	09/2020	30/09/2020	853	15,00	3,47	0,37	5,25	24,09
Fundo de Reserva REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	853	24,74	5,73	0,61	8,66	39,74
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2020	09/2020	30/09/2020	853	544,79	126,09	13,42	190,75	875,05
Mensalidade Associação REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	823	15,00	3,31	0,37	5,02	23,70
Fundo de Inadimplência	10/2020	30/10/2020	823	15,00	3,31	0,37	5,02	23,70
Fundo de Reserva REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	823	24,74	5,46	0,60	8,28	39,08
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2020	10/2020	30/10/2020	823	544,79	120,31	13,30	182,46	860,86
Mensalidade Associação REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	792	15,00	3,15	0,36	4,79	23,30
Fundo de Inadimplência	11/2020	30/11/2020	792	15,00	3,15	0,36	4,79	23,30
Fundo de Reserva REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	792	24,74	5,20	0,60	7,90	38,44
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2020	11/2020	30/11/2020	792	544,79	114,44	13,18	174,04	846,45
Mensalidade Associação REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	762	15,00	2,98	0,36	4,57	22,91
Fundo de Inadimplência	12/2020	30/12/2020	762	15,00	2,98	0,36	4,57	22,91
Fundo de Reserva REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	762	24,74	4,92	0,59	7,53	37,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2020	12/2020	30/12/2020	762	544,79	108,24	13,06	165,87	831,96
Mensalidade Associação REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	731	15,00	2,67	0,35	4,29	22,31
Fundo de Inadimplência	01/2021	30/01/2021	731	15,00	2,67	0,35	4,29	22,31
Fundo de Reserva REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	731	26,04	4,64	0,61	7,46	38,75
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2021	01/2021	30/01/2021	731	570,84	101,75	13,45	163,44	849,48
Fundo de Reserva REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	702	26,04	4,39	0,61	7,11	38,15
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	702	570,84	96,28	13,34	155,88	836,34
Mensalidade Associação REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	702	15,00	2,53	0,35	4,10	21,98
Fundo de Inadimplência	02/2021	28/02/2021	702	15,00	2,53	0,35	4,10	21,98
Mensalidade Associação REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	641	15,00	2,38	0,35	3,71	21,44
Fundo de Reserva REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	641	26,04	4,13	0,60	6,45	37,22
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2021	03/2021	30/04/2021	641	570,84	90,59	13,23	141,33	815,99
Fundo de Inadimplência	04/2021	30/04/2021	641	15,00	2,38	0,35	3,71	21,44
Mensalidade Associação REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	641	15,00	2,38	0,35	3,71	21,44
Fundo de Reserva REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	641	26,04	4,13	0,60	6,45	37,22
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2021	04/2021	30/04/2021	641	570,84	90,59	13,23	141,33	815,99
Fundo de Inadimplência	03/2021	30/04/2021	641	15,00	2,38	0,35	3,71	21,44
Fundo de Inadimplência	05/2021	30/05/2021	611	15,00	2,31	0,35	3,52	21,18
Mensalidade Associação REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	611	15,00	2,31	0,35	3,52	21,18



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	611	26,04	4,02	0,60	6,11	36,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 05/2021	05/2021	30/05/2021	611	570,84	88,09	13,18	133,98	806,09
Custas Processuais	06/2021	22/06/2021	588	589,49	84,50	13,48	132,10	819,57
Certidão CRI	06/2021	23/06/2021	587	74,75	10,71	1,71	16,72	103,89
Fundo de Inadimplência	06/2021	30/06/2021	580	15,00	2,15	0,34	3,32	20,81
Mensalidade Associação REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	580	15,00	2,15	0,34	3,32	20,81
Fundo de Reserva REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	580	26,04	3,73	0,60	5,76	36,13
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	580	570,84	81,82	13,05	126,18	791,89
Fundo de Inadimplência	07/2021	30/07/2021	550	15,00	2,05	0,34	3,13	20,52
Mensalidade Associação REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	550	15,00	2,05	0,34	3,13	20,52
Fundo de Reserva REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	550	26,04	3,55	0,59	5,42	35,60
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	550	570,84	77,93	12,98	118,94	780,69
Fundo de Inadimplência	08/2021	30/08/2021	519	15,00	1,88	0,34	2,92	20,14
Mensalidade Associação REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	519	15,00	1,88	0,34	2,92	20,14
Fundo de Reserva REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	519	26,04	3,26	0,59	5,07	34,96
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	519	570,84	71,38	12,84	111,10	766,16
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	488	570,84	65,78	12,73	103,56	752,91
Fundo de Inadimplência	09/2021	30/09/2021	488	15,00	1,73	0,33	2,72	19,78
Mensalidade Associação REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	488	15,00	1,73	0,33	2,72	19,78
Fundo de Reserva REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	488	26,04	3,00	0,58	4,72	34,34
Mensalidade Associação REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	458	15,00	1,34	0,33	2,48	19,15
Fundo de Reserva REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	458	26,04	2,33	0,57	4,31	33,25
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	458	570,84	51,01	12,44	94,52	728,81
Fundo de Inadimplência	10/2021	30/10/2021	458	15,00	1,34	0,33	2,48	19,15
Mensalidade Associação REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	427	15,00	1,34	0,33	2,33	19,00
Fundo de Reserva REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	427	26,04	2,33	0,57	4,04	32,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	427	570,84	51,01	12,44	88,51	722,80
Fundo de Inadimplência	11/2021	30/11/2021	427	15,00	1,34	0,33	2,33	19,00
Fundo de Inadimplência	12/2021	30/12/2021	397	15,00	1,20	0,32	2,14	18,66
Mensalidade Associação REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	397	15,00	1,20	0,32	2,14	18,66
Fundo de Reserva REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	397	26,04	2,09	0,56	3,72	32,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	397	570,84	45,83	12,33	81,61	710,61
Mensalidade Associação REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	366	15,00	1,09	0,32	1,96	18,37
Fundo de Reserva REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	366	28,82	2,09	0,62	3,76	35,29
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	30/01/2022	366	626,41	45,39	13,44	81,74	766,98
Mensalidade Associação REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	337	15,00	0,98	0,32	1,80	18,10
Fundo de Reserva REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	337	28,82	1,88	0,61	3,45	34,76
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2022	02/2022	28/02/2022	337	626,41	40,92	13,35	74,96	755,64
Mensalidade Associação REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	307	15,00	0,82	0,32	1,62	17,76
Fundo de Reserva REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	307	28,82	1,58	0,61	3,11	34,12
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	30/03/2022	307	626,41	34,31	13,21	67,61	741,54



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Mensalidade Associação REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	276	15,00	0,40	0,31	1,41	17,12
Fundo de Reserva REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	276	28,82	0,76	0,59	2,70	32,87
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2022	04/2022	30/04/2022	276	626,41	16,52	12,86	58,72	714,51
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	246	626,41	16,52	12,86	52,72	708,51
Fundo de Reserva Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	246	28,82	0,76	0,59	2,43	32,60
Mensalidade Associação Ref.: 05/2022	05/2022	30/05/2022	246	15,00	0,40	0,31	1,26	16,97
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	215	626,41	13,64	12,80	45,87	698,72
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	215	28,82	0,63	0,59	2,11	32,15
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	30/06/2022	215	15,00	0,33	0,31	1,10	16,74
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	185	626,41	9,69	12,72	38,80	687,62
Fundo de Reserva Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	185	28,82	0,45	0,59	1,79	31,65
Mensalidade Associação Ref.: 07/2022	07/2022	30/07/2022	185	15,00	0,23	0,30	0,93	16,46
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	154	626,41	9,69	12,72	32,65	681,47
Fundo de Reserva Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	154	28,82	0,45	0,59	1,50	31,36
Mensalidade Associação Ref.: 08/2022	08/2022	30/08/2022	154	15,00	0,23	0,30	0,78	16,31
Mensalidade Associação Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	123	15,00	0,23	0,30	0,62	16,15
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	123	626,41	9,69	12,72	26,08	674,90
Fundo de Reserva Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	123	28,82	0,45	0,59	1,20	31,06
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	93	626,41	9,69	12,72	19,51	668,33
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	93	28,82	0,45	0,59	0,90	30,76
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	93	15,00	0,23	0,30	0,47	16,00
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	626,41	4,32	12,61	12,82	656,16
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	28,82	0,20	0,58	0,59	30,19
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	15,00	0,10	0,30	0,31	15,71
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	626,41	4,32	12,61	6,73	650,07
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	28,82	0,20	0,58	0,31	29,91
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	15,00	0,10	0,30	0,16	15,56
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>64.729,16</b>	<b>23.525,09</b>	<b>1.765,13</b>	<b>56.322,23</b>	<b>146.341,61</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Fundo de Reserva REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	317	28,82	1,58	0,61	3,20	34,21
Tx. Limpeza Lote REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	317	32,00	1,75	0,68	3,56	37,99
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	317	626,41	34,31	13,21	69,60	743,53
Mensalidade Associação REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	317	15,00	0,82	0,32	1,67	17,81
Fundo de Reserva REF.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	28,82	1,07	0,60	2,85	33,34
Tx. Limpeza Lote REF.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	32,00	1,19	0,66	3,16	37,01
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	626,41	23,21	12,99	61,93	724,54
Mensalidade Associação REF.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	15,00	0,56	0,31	1,48	17,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	256	626,41	16,52	12,86	54,86	710,65





# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	256	28,82	0,76	0,59	2,52	32,69
Mensalidade Associação Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	256	15,00	0,40	0,31	1,31	17,02
Tx. Limpeza Lote Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	256	32,00	0,84	0,66	2,80	36,30
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	626,41	13,64	12,80	48,00	700,85
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	28,82	0,63	0,59	2,21	32,25
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	15,00	0,33	0,31	1,15	16,79
Tx. Limpeza Lote Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	32,00	0,70	0,65	2,45	35,80
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	195	626,41	9,69	12,72	41,35	690,17
Fundo de Reserva Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	195	28,82	0,45	0,59	1,90	31,76
Mensalidade Associação Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	195	15,00	0,23	0,30	0,99	16,52
Tx. Limpeza Lote Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	195	32,00	0,50	0,65	2,11	35,26
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	164	626,41	9,69	12,72	34,35	683,17
Fundo de Reserva Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	164	28,82	0,45	0,59	1,58	31,44
Mensalidade Associação Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	164	15,00	0,23	0,30	0,82	16,35
Tx. Limpeza Lote Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	164	32,00	0,50	0,65	1,75	34,90
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	133	626,41	9,69	12,72	28,20	677,02
Fundo de Reserva Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	133	28,82	0,45	0,59	1,30	31,16
Mensalidade Associação Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	133	15,00	0,23	0,30	0,68	16,21
Tx. Limpeza Lote Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	133	32,00	0,50	0,65	1,44	34,59
Mensalidade Associação Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	15,00	0,23	0,30	0,52	16,05
Tx. Limpeza Lote Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	32,00	0,50	0,65	1,12	34,27
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	626,41	9,69	12,72	21,84	670,66
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	28,82	0,45	0,59	1,00	30,86
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	626,41	6,72	12,66	14,98	660,77
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	28,82	0,31	0,58	0,69	30,40
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	15,00	0,16	0,30	0,36	15,82
Tx. Limpeza Lote Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	32,00	0,34	0,65	0,77	33,76
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Tx. Limpeza Lote Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	32,00	0,22	0,64	0,45	33,31
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	35,00	0,00	0,70	0,13	35,83
<b>Total de "*****":</b>				<b>7.785,78</b>	<b>154,16</b>	<b>158,78</b>	<b>433,21</b>	<b>8.531,93</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	35,00	0,00	0,70	0,13	35,83



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
<b>Total de "*****":</b>				<b>763,48</b>	<b>0,00</b>	<b>15,27</b>	<b>2,81</b>	<b>781,56</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853) (INQ: Censurado (LGPD - Lei nº 13.853))</b>								
Taxa Extra INSS	09/2017	20/09/2017	1959	2,69	0,99	0,07	2,40	6,15
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2017	09/2017	20/09/2017	1959	539,24	198,38	14,75	481,67	1.234,04
Fundo de Inadimplência	11/2017	20/11/2017	1898	15,00	5,44	0,41	12,93	33,78
Taxa Extra CEB	11/2017	20/11/2017	1898	23,93	8,68	0,65	20,63	53,89
Taxa Extra Investimento - 07/12	11/2017	20/11/2017	1898	125,00	45,36	3,41	107,78	281,55
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2017	11/2017	20/11/2017	1898	539,24	195,66	14,70	464,95	1.214,55
Taxa Extra INSS	11/2017	20/11/2017	1898	2,69	0,98	0,07	2,32	6,06
Fundo de Reserva REF.: 11/2017	11/2017	20/11/2017	1898	10,00	3,63	0,27	8,62	22,52
Taxa Extra CEB	12/2017	20/12/2017	1868	23,93	8,62	0,65	20,27	53,47
Taxa Extra Investimento - 08/12	12/2017	20/12/2017	1868	125,00	45,05	3,40	105,88	279,33
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2017	12/2017	20/12/2017	1868	539,24	194,34	14,67	456,78	1.205,03
Taxa Extra INSS	12/2017	20/12/2017	1868	2,69	0,97	0,07	2,28	6,01
Fundo de Reserva REF.: 12/2017	12/2017	20/12/2017	1868	10,00	3,60	0,27	8,47	22,34
Fundo de Inadimplência	12/2017	20/12/2017	1868	15,00	5,41	0,41	12,71	33,53
Fundo de Inadimplência	02/2018	20/02/2018	1806	15,00	5,31	0,41	12,23	32,95
Taxa Extra CEB	02/2018	20/02/2018	1806	23,93	8,47	0,65	19,50	52,55
Taxa Extra Investimento - 10/12	02/2018	20/02/2018	1806	125,00	44,22	3,38	101,87	274,47
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2018	02/2018	20/02/2018	1806	536,12	189,65	14,52	436,91	1.177,20
Fundo de Inadimplência	03/2018	20/03/2018	1778	15,00	5,27	0,41	12,01	32,69



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Taxa Extra CEB	03/2018	20/03/2018	1778	23,93	8,41	0,65	19,17	52,16
Taxa Extra Investimento - 11/12	03/2018	20/03/2018	1778	125,00	43,92	3,38	100,11	272,41
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2018	03/2018	20/03/2018	1778	536,12	188,35	14,49	429,37	1.168,33
Acordo (19/36)	10/2019	15/10/2019	1204	187,50	51,45	4,78	95,90	339,63
Acordo - Parc. 20 de 36	11/2019	15/11/2019	1173	187,50	51,36	4,78	93,16	336,80
Acordo - Parc. 21 de 36	12/2019	15/12/2019	1143	187,50	50,07	4,75	90,43	332,75
Acordo - Parc. 22 de 36	01/2020	15/01/2020	1112	187,50	47,21	4,69	87,00	326,40
Mensalidade Associação REF.: 01/2020	01/2020	20/01/2020	1107	15,00	3,78	0,38	6,93	26,09
Acordo - Parc. 23 de 36	02/2020	15/02/2020	1081	187,50	46,76	4,69	84,26	323,21
Acordo - Parc. 24 de 36	03/2020	15/03/2020	1052	187,50	46,37	4,68	81,93	320,48
Acordo - Parc. 25 de 36	04/2020	15/04/2020	1021	187,50	45,95	4,67	79,45	317,57
Acordo - Parc. 26 de 36	05/2020	15/05/2020	991	187,50	45,95	4,67	77,12	315,24
Acordo - Parc. 27 de 36	06/2020	15/06/2020	960	187,50	45,95	4,67	74,70	312,82
Acordo - Parc. 28 de 36	07/2020	15/07/2020	930	187,50	45,25	4,66	72,15	309,56
Acordo - Parc. 29 de 36	08/2020	15/08/2020	899	187,50	44,23	4,63	69,29	305,65
Acordo - Parc. 30 de 36	09/2020	15/09/2020	868	187,50	43,40	4,62	66,81	302,33
Acordo - Parc. 31 de 36	10/2020	15/10/2020	838	187,50	41,41	4,58	63,94	297,43
Acordo - Parc. 32 de 36	11/2020	15/11/2020	807	187,50	39,39	4,54	60,96	292,39
Acordo - Parc. 33 de 36	12/2020	15/12/2020	777	187,50	37,25	4,50	58,21	287,46
Acordo - Parc. 34 de 36	01/2021	15/01/2021	746	187,50	34,02	4,43	55,08	281,03
Acordo (35/36)	02/2021	28/02/2021	702	187,50	31,62	4,38	51,20	274,70
Acordo - Parc. 36 de 36	03/2021	15/03/2021	687	187,34	31,60	4,38	50,14	273,46
Certidão CRI	08/2021	19/08/2021	530	27,60	3,45	0,62	5,49	37,16
Certidão de Ônus	01/2022	10/01/2022	386	30,60	2,22	0,66	4,22	37,70
Mensalidade Associação REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	376	15,00	1,09	0,32	2,02	18,43
Fundo de Reserva REF.: 01/2020	01/2022	20/01/2022	376	28,82	2,09	0,62	3,87	35,40
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	376	626,41	45,39	13,44	84,20	769,44
Custas Processuais	01/2022	24/01/2022	372	330,61	23,96	7,09	43,97	405,63
Fundo de Reserva Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	28,82	0,63	0,59	2,21	32,25
Mensalidade Associação Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	15,00	0,33	0,31	1,15	16,79
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	626,41	13,64	12,80	48,00	700,85
Custas processuais	11/2022	20/11/2022	72	115,98	1,24	2,34	2,77	122,33
<b>Total de "*****":</b>				<b>8.608,84</b>	<b>2.087,77</b>	<b>213,96</b>	<b>4.355,42</b>	<b>15.265,99</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853) (INQ: Censurado (LGPD - Lei nº 13.853))</b>								
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	277,30	0,00	5,55	1,02	283,87
<b>Total de "*****":</b>				<b>277,30</b>	<b>0,00</b>	<b>5,55</b>	<b>1,02</b>	<b>283,87</b>



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
3 tags de acesso	01/2023	18/01/2023	13	90,00	0,00	1,80	0,39	92,19
<b>Total de "*****":</b>				<b>90,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,80</b>	<b>0,39</b>	<b>92,19</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Multa por infração	12/2022	20/12/2022	42	313,21	2,16	6,31	4,42	326,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.711,92</b>	<b>6,78</b>	<b>34,37</b>	<b>16,55</b>	<b>1.769,62</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	626,41	4,32	12,61	12,82	656,16
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	28,82	0,20	0,58	0,59	30,19
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	15,00	0,10	0,30	0,31	15,71
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.398,71</b>	<b>4,62</b>	<b>28,06</b>	<b>13,97</b>	<b>1.445,36</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Juros/Multa	07/2022	25/01/2023	6	18,79	0,00	0,38	0,04	19,21
Tx. Cond. Ordinária REF.: 04/2022	07/2022	25/01/2023	6	336,72	0,00	6,73	0,67	344,12
<b>Total de "*****":</b>				<b>355,51</b>	<b>0,00</b>	<b>7,11</b>	<b>0,71</b>	<b>363,33</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	626,41	6,72	12,66	14,98	660,77
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	28,82	0,31	0,58	0,69	30,40
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	15,00	0,16	0,30	0,36	15,82
<b>Total de "*****":</b>				<b>670,23</b>	<b>7,19</b>	<b>13,54</b>	<b>16,03</b>	<b>706,99</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	681,89	0,00	13,64	0,23	695,76



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	31,59	0,00	0,63	0,01	32,23
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	15,00	0,00	0,30	0,01	15,31
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>0,25</b>	<b>743,30</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	21	277,30	0,00	5,55	1,94	284,79
<b>Total de "*****":</b>				<b>277,30</b>	<b>0,00</b>	<b>5,55</b>	<b>1,94</b>	<b>284,79</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853) (INQ: Censurado (LGPD - Lei nº 13.853))</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	28,82	0,20	0,58	0,41	30,01
Mensalidade Associação Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	15,00	0,10	0,30	0,21	15,61
Multa por infração	12/2022	20/12/2022	42	626,41	4,32	12,61	8,83	652,17
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.296,64</b>	<b>8,94</b>	<b>26,10</b>	<b>18,28</b>	<b>1.349,96</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	10/11/2022	82	626,41	6,72	12,66	17,31	663,10
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	10/11/2022	82	28,82	0,31	0,58	0,80	30,51
Pagamento a Menor REF.: 01/08/2022	12/2022	10/12/2022	52	2,93	0,02	0,06	0,05	3,06
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	10/12/2022	52	626,41	4,32	12,61	10,51	653,85
Fundo de Reserva Ref.: 12/2022	12/2022	10/12/2022	52	28,82	0,20	0,58	0,48	30,08
Acordo Extrajudicial - Parcela 10 de 36	12/2022	20/12/2022	42	800,00	5,52	16,11	11,28	832,91
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	21	31,59	0,00	0,63	0,22	32,44
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	10/01/2023	21	681,89	0,00	13,64	4,77	700,30
Acordo Extrajudicial - Parcela 11 de 36	01/2023	20/01/2023	11	800,00	0,00	16,00	2,93	818,93
<b>Total de "*****":</b>				<b>3.626,87</b>	<b>17,09</b>	<b>72,87</b>	<b>48,35</b>	<b>3.765,18</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	626,41	9,69	12,72	21,84	670,66
Fundo de Reserva Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	28,82	0,45	0,59	1,00	30,86
<b>Total de "*****":</b>				<b>655,23</b>	<b>10,14</b>	<b>13,31</b>	<b>22,84</b>	<b>701,52</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
<b>Total de "*****":</b>				<b>728,48</b>	<b>0,00</b>	<b>14,57</b>	<b>2,68</b>	<b>745,73</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Mensalidade Associação Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	15,00	0,00	0,30	0,06	15,36
Tx. Limpeza Lote Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	35,00	0,00	0,70	0,13	35,83
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	681,89	0,00	13,64	2,50	698,03
Fundo de Reserva Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	31,59	0,00	0,63	0,12	32,34
<b>Total de "*****":</b>				<b>763,48</b>	<b>0,00</b>	<b>15,27</b>	<b>2,81</b>	<b>781,56</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Mensalidade Associação Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	15,00	0,10	0,30	0,31	15,71
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	626,41	4,32	12,61	12,82	656,16



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Fundo de Reserva Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	28,82	0,20	0,58	0,59	30,19
<b>Total de "*****":</b>				<b>670,23</b>	<b>4,62</b>	<b>13,49</b>	<b>13,72</b>	<b>702,06</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	30/09/2022	123	258,80	4,01	5,26	10,78	278,85
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	30/10/2022	93	258,80	4,01	5,26	8,06	276,13
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	30/11/2022	62	258,80	1,79	5,21	5,30	271,10
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	30/12/2022	32	258,80	1,79	5,21	2,78	268,58
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	30/01/2023	1	277,30	0,00	5,55	0,09	282,94
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.312,50</b>	<b>11,60</b>	<b>26,49</b>	<b>27,01</b>	<b>1.377,60</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Coleta de Lixo Ref.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	702	30,00	5,06	0,70	8,19	43,95
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2021	02/2021	28/02/2021	702	227,73	38,41	5,32	62,19	333,65
Coleta de Lixo Ref.: 03/2021	03/2021	30/03/2021	672	30,00	5,06	0,70	7,85	43,61
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2021	03/2021	30/03/2021	672	227,73	38,41	5,32	59,62	331,08
Coleta de Lixo Ref.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	580	30,00	4,30	0,69	6,63	41,62
Tx. Cond. Ordinária REF.: 06/2021	06/2021	30/06/2021	580	227,73	32,64	5,21	50,34	315,92
Coleta de Lixo Ref.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	550	30,00	4,10	0,68	6,25	41,03
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2021	07/2021	30/07/2021	550	227,73	31,09	5,18	47,45	311,45
Coleta de Lixo Ref.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	519	30,00	3,75	0,68	5,84	40,27
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2021	08/2021	30/08/2021	519	227,73	28,48	5,12	44,32	305,65
Coleta de Lixo Ref.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	488	30,00	3,46	0,67	5,44	39,57
Tx. Cond. Ordinária REF.: 09/2021	09/2021	30/09/2021	488	227,73	26,24	5,08	41,31	300,36
Coleta de Lixo Ref.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	458	30,00	2,68	0,65	4,97	38,30
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2021	10/2021	30/10/2021	458	227,73	20,35	4,96	37,71	290,75
Coleta de Lixo Ref.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	427	30,00	2,68	0,65	4,65	37,98
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2021	11/2021	30/11/2021	427	227,73	20,35	4,96	35,31	288,35
Coleta de Lixo Ref.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	397	30,00	2,41	0,65	4,29	37,35
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2021	12/2021	30/12/2021	397	227,73	18,29	4,92	32,56	283,50
Certidão de Ônus	01/2022	01/01/2022	395	30,60	2,22	0,66	4,30	37,78
Tx. Cond. Ordinária REF.: 01/2022	01/2022	20/01/2022	376	258,80	18,75	5,55	34,79	317,89
Custas Processuais Ref.: 02/2022	02/2022	09/02/2022	356	158,91	10,38	3,39	20,09	192,77
Tx. Cond. Ordinária REF.: 02/2022	02/2022	20/02/2022	345	258,80	16,91	5,51	31,61	312,83
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2022	03/2022	20/03/2022	317	258,80	14,18	5,46	28,75	307,19
Tx. Limpeza Lote Ref.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	30,00	1,11	0,62	2,97	34,70
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 04/2022	04/2022	20/04/2022	286	258,80	9,59	5,37	25,59	299,35
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 05/2022	05/2022	20/05/2022	256	258,80	6,82	5,31	22,67	293,60
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 06/2022	06/2022	20/06/2022	225	258,80	5,63	5,29	19,83	289,55
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 07/2022	07/2022	20/07/2022	195	258,80	4,01	5,26	17,08	285,15
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 08/2022	08/2022	20/08/2022	164	258,80	4,01	5,26	14,19	282,26
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 09/2022	09/2022	20/09/2022	133	258,80	4,01	5,26	11,65	279,72
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 10/2022	10/2022	20/10/2022	103	258,80	4,01	5,26	9,02	277,09



# GESTÃO DA INADIMPLÊNCIA

É importante acompanhar de perto os indicadores da inadimplência, pois é preciso ficar atento para ela não se tornar um mal para o condomínio.

## Composição da Inadimplência Acumulada até 31/01/2023

RESPONSÁVEL / HISTÓRICO	REF.	VENC.	DIAS	VALOR ORI.	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	PROJETADO
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 11/2022	11/2022	20/11/2022	72	258,80	2,78	5,23	6,19	273,00
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 12/2022	12/2022	20/12/2022	42	258,80	1,79	5,21	3,65	269,45
Tx. Cond. Ordinária Ref.: 01/2023	01/2023	20/01/2023	11	277,30	0,00	5,55	1,02	283,87
<b>Total de "*****":</b>				<b>5.921,98</b>	<b>393,96</b>	<b>126,33</b>	<b>718,32</b>	<b>7.160,59</b>
<b>***** - Censurado (LGPD - Lei nº 13.853)</b>								
Tx. Cond. Ordinária REF.: 03/2018	03/2018	30/03/2018	1768	243,08	85,17	6,57	193,12	527,94
Tx. Cond. Ordinária REF.: 07/2018	07/2018	30/07/2018	1646	243,08	78,48	6,43	176,43	504,42
Tx. Cond. Ordinária REF.: 08/2018	08/2018	30/08/2018	1615	243,08	77,68	6,42	172,68	499,86
Tx. Cond. Ordinária REF.: 10/2018	10/2018	30/10/2018	1554	243,08	76,72	6,40	165,66	491,86
Tx. Cond. Ordinária REF.: 11/2018	11/2018	30/11/2018	1523	243,08	75,45	6,37	161,39	486,29
Tx. Cond. Ordinária REF.: 12/2018	12/2018	30/12/2018	1493	243,08	75,45	6,37	158,42	483,32
<b>Total de "*****":</b>				<b>1.458,48</b>	<b>468,95</b>	<b>38,56</b>	<b>1.027,70</b>	<b>2.993,69</b>
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>212.920,01</b>	<b>38.547,50</b>	<b>5.029,36</b>	<b>82.924,13</b>	<b>339.421,00</b>
<b>HONORÁRIOS DE COBRANÇA</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.942,10</b>
<b>TOTAL DA INADIMPLÊNCIA</b>				<b>212.920,01</b>	<b>38.547,50</b>	<b>5.029,36</b>	<b>82.924,13</b>	<b>373.363,10</b>
<b>QUANTIDADE DE INADIMPLENTES</b>								<b>48</b>